

# **USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)**

z 24. zasedání konaného dne 4. 11. 2019 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

\*\*\*\*\*

## **Usn.č. 24/03 – 1)**

### **Prodej části pozemku p. č. 136/3 136/13 v k. ú. Nová Role RMě**

- **ukládá**  
OSA MěÚ Nová Role na základě předložené žádosti právnické osoby Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČO 70889988, zastoupené Ing. Zbyňkem Folkem, generálním ředitelem, zastoupeným ve věcech smluvních Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem, zveřejnit záměr obce a
- **doporučuje ZMě schválit**  
prodej částí pozemku p. č. 136/3 a p. č. 136/13 oddělených geometrickým plánem č. 1254-2/2019 jako díly „a“ a „b“, které budou sloučeny do pozemku st. p. č. 1390/7 o výměře 60 m<sup>2</sup>, a části pozemku p. č. 136/15, oddělené tímž geometrickým plánem jako pozemek st. p. č. 1390/9 o výměře 50 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, v souladu s Úplným zněním pravidel prodeje pozemků a ostatních nemovitostí včetně bytových a nebytových jednotek v majetku města. Požadované pozemky sousedí s pozemky žadatele. Cena pro prodej uvedených pozemků je navržena na základě znaleckého posudku č. 2449-70/2019 na =53 800,- Kč.
- **hlasování**  
**4 pro**

## **Usn.č. 24/03 – 2)**

### **Přidělení bytu v DPS RMě**

- **schvaluje**  
pronájem volného bytu č. 47 v Nádražní ulici č.p. 254, Nová Role, \*\*\*\*\*, za obvyklých podmínek města a
- **ukládá**  
**Norobyť s. r. o.** uzavřít nájemní smlouvu s účinností od 01. 12. 2019.
- **hlasování**  
**4 pro**

## **Usn.č. 24/03 – 3)**

### **Smlouva o krátkodobém pronájmu pozemku – bbs Bářská stavební společnost s.r.o. RMě**

- **schvaluje**  
uzavření smlouvy v předloženém znění o krátkodobém pronájmu pozemku pro město Nová Role jako nájemce a bbs Bářskou stavební společností s. r. o., IČ25233866, Chebská 53, 356 58 Sokolov, jako pronajímatele, a to na část pozemku p. č. 1049/5 o výměře 250 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, Chodovská ul., na dobu určitou od 5. 11. 2019 do 4. 12. 2019 dle předloženého zákresu za smluvní cenu Kč =2 500,-- celkem za období včetně DPH. Jedná se o pozemek ostatní plocha, užívaný jako ostatní komunikace – část veřejného prostranství vedle haly TJ Nová Role. Na pozemku bude krátkodobě uložen materiál a mechanizace sloužící pro stavební úpravy haly TJ Nová Role. Vzhledem k úkonu krátkodobého pronájmu ve lhůtě 30 dnů nebude v souladu se zákonem zveřejněn záměr pronájmu obce.

- **hlasování**  
**4 pro**

**Usn.č. 24/03 – 4)**

**Pronájem KD**

**RMě**

- **bere na vědomí**  
žádost o odpuštění nebo snížení poplatku za pronájem kulturního domu na akci Oldies disco v Nové Roli dne 23.11.2019, jejímž organizátorem \*\*\*\*\*
- **neschvaluje**  
odpuštění pronájmu organizátorovi akce.
- **hlasování**  
**4 pro**

**Usn.č. 24/04 – 1)**

**Neinvestiční účelová dotace a Veřejnoprávní smlouva – Balcare, z.s.**

**RMě**

- **schvaluje**  
neinvestiční účelovou dotaci ve výši Kč =46 000,-- na celoroční činnost pro spolek Balcare, z. s., IČ 05091900, sídlo Mezirolí 26, 362 25 Nová Role.
- **schvaluje**  
uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 23/2019 ve výši Kč =46 000,-- se spolkem Balcare, z. s., IČ 05091900, sídlo Mezirolí 26, 362 25 Nová Role na celoroční činnost.
- **hlasování**  
**3 pro, 1 proti**

**Usn.č. 24/04 – 2)**

**Neinvestiční účelová dotace a Veřejnoprávní smlouva – spolek DROSERA z.s.**

**RMě**

- **schvaluje**  
žádost o poskytnutí neinvestiční dotace pro spolek DROSERA z.s., č.p.791, 358 01 Bublava, IČO: 26547368 ve výši Kč =5 000,- na provoz záchranné stanice pro handicapované živočichy.
- **schvaluje**  
uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace č. 22/2019 ve výši Kč =5 000,-- se spolkem DROSERA z.s., IČ: 26547368, sídlo č.p.791, 358 01 Bublava na provoz záchranné stanice pro handicapované živočichy.
- **hlasování**  
**4 pro**

**Usn.č. 24/04 – 3)**

**Dodatek č. 1/2019 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace – TK Nová Role, z.s.**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
uzavření Dodatku č. 1/2019 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace č. 13/2019 o poskytnutí dotace na nákup vodní stanice, motorového válce, nahrávacího stroje na trénink dětí

a mládeže a opravu severní strany plotu tenisového areálu pro spolek Tenisový klub Nová Role, z.s., IČ 26625555, U Plynárny 311, 362 25 Nová Role. Dodatkem se mění článek I., kdy příjemci je poskytována investiční finanční podpora z rozpočtu města Nová Role ve formě dotace v částce Kč 80 tis. na nákup vodní stanice na kropení plochy, a neinvestiční dotace na nahrávací stroj na trénink dětí a mládeže a na opravu severní strany plotu tenisového areálu ve výši Kč 120 tis. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

- **hlasování**  
**4 pro**

#### **Usn.č. 24/04 – 4)**

#### **Inventarizační a likvidační komise k provedení inventarizace majetku a závazků města za rok 2019** **RMě**

- **zřizuje**  
k provedení inventarizace majetku a závazků města za rok 2019 inventarizační komise a jmenuje jejich členy takto:  
Hlavní inventarizační komise: - Milena Tichá, zastupitelka města jako předseda  
- Petra Höflerová, referent EO jako člen  
- Alena Veselá, referent EO jako člen  
Likvidační komise: - Kateřina Černá, DiS., tajemnice úřadu jako předseda  
- Petra Höflerová, referent EO jako člen  
- Krbcová Petra, zastupitelka města jako člen
- **hlasování**  
**4 pro**

#### **Usn.č. 24/04 – 5)**

#### **Vyřazení majetku města Nová Role dle Likvidačního protokolu č. 5/2019** **RMě**

- **schvaluje**  
vyřazení majetku města Nová Role dle Likvidačního protokolu č. 5/2019.
- **hlasování**  
**4 pro**

#### **Usn.č. 24/04 – 6)**

#### **Návrh plánu investiční akcí pro rok 2020** **RMě**

- **doporučuje ZMě vzít na vědomí**  
předložený návrh plánu investičních akcí pro rok 2020 dle přílohy č. 2 k návrhu rozpočtu v objemu Kč 51 728 tis. a dále předložený návrh plánu významných oprav majetku města pro rok 2020 dle přílohy č. 3 k návrhu rozpočtu města pro rok 2020 v objemu Kč 6 080 tis
- **doporučuje odsouhlasit,**  
aby tyto přílohy byly součástí návrhu rozpočtu města pro rok 2020
- **hlasování**  
**4 pro**

### Usn.č. 24/05 – 1)

#### Příspěvek na dopravu – ZŠ Nová Role

RMě

- **bere na vědomí**  
informaci své příspěvkové organizace Základní škola Nová Role, příspěvková organizace, Školní 232, 362 25 Nová Role, IČ: 70939454, že ze schváleného závazného ukazatele 521 – Mzdové náklady je od září 2019 vyplácen pedagogům příspěvek na dopravu.
- **hlasování**  
**4 pro**

### Usn.č. 24/05 – 2)

#### Stávka pedagogů 6. 11. 2019

RMě

jako zřizovatel své školské příspěvkové organizace Základní škola Nová Role, p. o., Školní 232 Nová Role

- **bere na vědomí**  
informaci ředitelky školy, že se škola ve středu 6. 11. 2019 plně připojí k celostátní stávce pedagogů a bude pro žáky plně uzavřena včetně školní družiny. V provozu bude pouze školní jídelna za plnou cenu oběda.
- **hlasování**  
**4 pro**

### Usn.č. 24/06

#### Zateplení zdravotní střediska Nová Role

RMě

- **bere na vědomí**  
předložené informace o stavu příprav projektu „Zateplení Zdravotního střediska Nová Role“ s potřebou projekčního dořešení a odstranění příčiny zatékání vody pod schodištěm se vstupem do budovy
- **ukládá OSA MěÚ**  
svolat jednání s projektantkou, na kterém by bylo řešeno doplnění projektu o úpravy u vstupu do budovy se schodištěm k odstranění příčin zatékání vody do budovy a dořešení dalších detailů zateplení budovy tak, aby projekt dostatečně odpovídal stupni PD k provádění stavby a minimalizoval tak problémy při realizaci stavby samé.
- **hlasování**  
**4 pro**

### Usn.č. 24/07

#### Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 16.10.2019

RMě

- **bere na vědomí**  
zápis z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 16. 10. 2019.
- **hlasování**  
**4 pro**

## Usn.č. 24/08 - 1

### Ples města 25.1.2020

#### **RMě**

- **schvaluje**  
konání a organizaci Plesu města Nová Role v roce 2020 v sobotu 25. ledna od 20 h v sále Kulturního domu v Nové Roli. Organizátorem akce je starostka města ve spolupráci s Mario Hanáčkem Chodov, který pomáhá zrealizovat doprovodný program
- **schvaluje**  
přibližný cenový rozpočet programové části ve výši Kč =230 000,-- včetně DPH. Další režijní výdaje (tombola, OSA, občerstvení, materiál, příprava sálu, ochranka) předpokládány ve výši Kč =91 000,--. Příjmy jsou vstupné Kč =117 000,--, vstupenka Kč 390,--/osoba; očekávaný výtěžek z tomboly Kč =45 000,--; očekávané sponzorské finanční dary Kč =100 000,--.
- **schvaluje**  
případný nákup cen do tomboly již v roce 2019.
- **hlasování**  
**4 pro**

## Usn.č. 24/08 – 2)

### Příjezd svatého Martina na bílém koni 10. 11. 2019 - DDM

#### **RMě**

- **bere na vědomí**  
konání kulturní akce Příjezd svatého Martina na bílém koni v neděli 10. 11. 2019 od 17 h, kterou organizuje a pořádá Dům dětí a mládeže Nová Role, p. o. a
- **schvaluje**  
bezplatné užití prostranství před budovou městského úřadu, knihovny a DDM v daný termín pro účel této akce.
- **schvaluje**  
bezplatné zapůjčení 3 ks malého party stanu (3 x 3 m), 2 ks velkého party stanu a 10 ks pivních setů v neděli 10. 11. 2019 na akci Příjezd svatého Martina na bílém koni. Organizace si zajistí dopravu a stavbu vlastními silami, za město bude zajištěno kompetentní předání a převzetí.
- **schvaluje**  
ozvučení této akce městskou aparaturou, kterou bude obsluhovat \*\*\*\*\*, jenž má městskou aparaturu na starosti.
- **hlasování**  
**4 pro**

## Usn.č. 24/09 – 1)

### Valná hromada TS Nová Role s.r.o.

#### **RMě**

**Rada města Nová Role**, jako jediný společník obchodní korporace **Technická služba Nová Role, s. r. o.** IČ 26329883, se sídlem Nová Role, Chodovská 286, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13433 (dále jen „společnost TSNR, s.r.o.“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **učinila tato rozhodnutí:**

## **RMě**

- **souhlasí**  
s Ceníkem Technické služby Nová Role, s. r. o., Chodovská 286, 362 25 Nová Role, za dopravu a služby v předloženém znění, který je přílohou tohoto zápisu s platností od 1.1.2020.
- **schvaluje**  
dokument „Organizační opatření číslo 2/2019 k zajištění zimní údržby listopad 2019 – březen 2020“ předložený jednatelem společnosti Technická služba Nová Role, s.r.o. jako plán zimní údržby na území města Nová Role a přilehlých obcí, který je přílohou tohoto zápisu.
- **hlasování**  
**4 pro**

### **Usn.č. 24/09 – 2)**

#### **Změna stanoviště na kontejnery v chatové oblasti Mezirolí**

## **RMě**

- **schvaluje**  
změnu stanoviště na kontejnery na odpad v chatové oblasti Mezirolí. Kontejner na komunální odpad a 3ks kontejnerů na tříděný odpad se přemístí z pozemku p. č. 334/2 na pozemek p. č. 1029/1 ve vlastnictví města Nová Role.
- **ukládá**  
Technické službě Nová Role, s.r.o. upravit pozemek p. č. 1029/1 (popř. jiný vhodnější v blízkém okolí) na stání pro kontejnery a jejich přemístění.
- **hlasování**  
**4 pro**

### **Usn.č. 24/09 – 3)**

#### **Žádost o povolení zřízení vyhrazeného parkovacího místa**

## **RMě**

- **zamítá**  
žádost \*\*\*\*\*, o povolení zřízení vyhrazeného parkovacího místa s označením IP12 + O1 (vyhrazené parkoviště pro invalidy) doplněného vodorovným dopravním značením V 10f pro osobní automobil v majetku žadatele na parkovišti před bytovým domem Husova 51, Nová Role. Uvedené vozidlo slouží k přepravě žadatele, který je držitelem platného průkazu ZTP a parkovacího průkazu pro vozidlo přepravující osobu tělesně zdravotně postiženou.
- **hlasování**  
**4 pro**

### **Usn.č. 24/09 – 4)**

#### **Změna č. 2 Územního plánu Nová Role**

## **RMě**

- **bere na vědomí**  
podané žádosti o pořízení změny Územního plánu Nová Role v souladu s ustanovením § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a
- **doporučuje ZMě schválit**  
pořízení **změny č. 2 Územního plánu Nová Role** Magistrátem města Karlovy Vary, odborem úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, 36001 Karlovy Vary, tj. úřadem územního plánování dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon). Pořízení změny vyvolané potřebou navrhovatele je podmíněno úhradou nákladů na její zpracování navrhovatelem (viz § 45 odst. 4 stavebního zákona) vč. zpracování územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání změny dle § 55 odst. 5 stavebního zákona.

- **hlasování**  
**4 pro**

#### **Usn.č. 24/09 – 5)**

#### **Návrh na pořízení změny Územního plánu Nová Role**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
podání návrhu na pořízení změny Územního plánu Nová Role a jeho předložení Úřadu územního plánování a stavebnímu úřadu Magistrátu města Karlovy Vary, jako úřadu územního plánování (pořizovatel) k posouzení podle § 46 odst.3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.
- **hlasování**  
**2 pro, 1 proti, 1 se zdržel**  
**Usnesení nepřijato.**

#### **Usn.č. 24/09 – 6)**

#### **Výjimka z Pravidel přepravy „Senior Expres“**

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
výjimku z Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role pro \*\*\*\*\*, a to konkrétně dopravu do nemocnice v Chebu, na onkologické oddělení maximálně dvakrát za týden, počínaje dnem 7. 11. 2019 do 31. 12. 2019.
- **ukládá**  
starostce města zjistit cenu za dopravu vozidlem Senior expres a komunikovat se zdravotní pojišťovnou o úhradě cestovného za pacienta městu.
- **hlasování**  
**4 pro**

Jitka Pokorná, v. r.  
starostka města

Jiří Sýkora  
místostarosta města

*Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.*