



Výpis usnesení

**z 89. schůze Rady města Nová Role
(dále jen RMě)**

konané dne 19.10.2026

1.1 Kontrola plnění usnesení

RMě bere na vědomí

83-247/06/26 - Pořízení mobilní aplikace Nová Role od firmy Galileo Corporation, probíhá administrace podání žádosti o dotaci.

83-249/06/26 - Stavební úpravy restaurace U Petra, zhotovitel JML stavební s. r. o., práce probíhají.

86-311/09/26 - Zveřejněn záměr na pronájem prostor Nádražní 85 (restaurace U Petra) do 31. 10. 2026.

86-325/09/26 - Návrh OZV o pravidlech užívání veřejného prostranství v prostoru pláže Novorolského rybníka, bude předloženo na 2. ZMě.

87-331/09/26 - Žádost o prodej části pozemku p. č. 1512/1 v Nové Roli, zamítavé doporučení bude předloženo na 2. ZMě.

87-338/09/26 - Žádost o souhlas se zřízením parkovacího místa pro invalidy v Bezejmenné ulici, šetření proběhlo 14.10.2026. Bude předloženo ke schválení RMě 02.11.2026.

88-341/10/26 - Souhlas s výmazem zástavního práva k nemovitosti k jednotce č. 3, Jiráskova 3/1, Nová Role, bude předloženo na 2. ZMě.

88-343/10/26 - Projednání návrhu rozpočtu na rok 2027 v orgánech obce.

88-344/10/26 - Konání veřejné sbírky "Ježíšek bude" podána žádost na KÚKK.

2.1 Přidělení nájemního bytu č. 23 v ulici Nádražní 291 v Nové Roli

RMě bere na vědomí

předložené žádosti o přidělení městského bytu a **schvaluje** uzavření smlouvy, podle § 2297 občanského zákoníku, o nájmu služebního bytu č. 23, Nádražní 291, z důvodu personálního zájmu města, s nájemcem [osobní údaj odstraněn] od 01.11.2026 na dobu určitou do 31. 12. 2032 s možností prodloužení v případě potřeby řešení bytové situace za nájemné ve výši Kč =80/m2/měsíc + zálohy na služby spojené s užíváním bytu. **RMě schvaluje** prominutí povinnosti složit peněžitou jistotou a **ukládá** společnosti Norobyť s.r.o. zajistit vyhotovení nájemní smlouvy v souladu s tímto usnesením a

protokolárním předání bytu nájemci.

2.2 Dohoda o ukončení nájmu bytu č. 12 Chodovská 223/5

RMě bere na vědomí

informaci o předání nájemního bytu č. 12 v ul. Chodovská 223/5 po zesnulé [osobní údaj odstraněn] a schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu bytu č. 12 v domě č. p. 223/5 v ulici Chodovská v Nové Roli se všemi dědici po zemřelém nájemci paní [osobní údaj odstraněn], a to ke dni 07.10.2026.

RMě ukládá MěÚ zajistit opravu bytové jednotky č. 12 v Chodovské ul. č. p. 223/5 v Nové Roli pro její další pronájem.

2.4 MŠ Cestička - smlouva o bezúplatném převodu drobného movitého majetku

RMě doporučuje

ZMě schválit bezúplatný převod drobného movitého majetku ve vlastnictví města Nová Role, tvořeného hračkami, učebními pomůckami, nádobím a dalším vybavením mateřské školy, v celkové hodnotě Kč 576 967,47 (vybavení - Kč 419 647,59, hudební vybavení - Kč 115 526,00, gastro vybavení - Kč 41 793,88) do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace, Rolavská 234/16, 362 25 Nová Role, IČO 70939837, a to v souladu s § 27 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o drobný hmotný majetek určený pro dětskou skupinu.

Soupis převáděného majetku tvoří přílohu tohoto usnesení.

3.1 Rozpočtová opatření roku 2026

RMě schvaluje

a) rozpočtové opatření č. 55/2026 na celkem Kč 71 990.

Zvyšují se příjmy, položka 4222 (investiční přijaté transfery od krajů).

Zvyšují se výdaje, § 5512 (požární ochrana), položka 6122 (stroje, přístroje, zařízení).

Jedná se o dotaci pro JSDH Nová Role na pořízení přenosné elektrocentrály.

b) rozpočtové opatření č. 56/2026 na celkem Kč 100 000.

Zvyšují se příjmy, položka 4222 (investiční přijaté transfery od krajů).

Zvyšují se výdaje, § 5512 (požární ochrana), položka 6122 (stroje, přístroje, zařízení).

Jedná se o dotaci pro JSDH Mezirolí na pořízení termokamery.

c) rozpočtové opatření č. 57/2026 na celkem Kč 131 481.

Zvyšují se příjmy, položka 4129 (ostatní neinvestiční přijaté transfery od rozpočtů územní úrovně).

Zvyšují se výdaje, § 6399 (ostatní finanční operace), položka 5362 (platby daní státnímu rozpočtu).

Jedná se o přijatý transfer podílu z Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech použitý na posílení paragrafu plateb daní státnímu rozpočtu.

3.2 Vyčíslení smluvní pokuty akce Mezirolí, chodník BUS zastávka-čerpací stanice

RMě bere na vědomí

předložené vyčíslení smluvní pokuty na základě uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem Karlovarské stavby s. r. o. na realizaci díle "Mezirolí, chodník autobusová zastávka-čerpací stanice". Smluvní pokuta za prodlení se zahájením stavebních prací za 24 dní činí Kč

4 485,84 a smluvní pokuta za prodlení s termínem ukončení a předání díla za 80 dní činí Kč 149 527,20.

RMě ukládá starostovi města pokutu vymáhat.

3.3 Uplatnění a vymáhání nároku na náhradu škody způsobené na nájemním bytě 291/23

RMě schvaluje

uplatnění a vymáhání nároku na náhradu škody způsobené na nájemním bytě č. 23, v domě č. p. 291, na adrese Nádražní, 362 25 Nová Role vůči bývalému nájemci [osobní údaj odstraněn] a to ve výši 53 969 Kč a **ukládá** Norobytu s.r.o. ve spolupráci s HSO MěÚ Nová Role zajistit veškeré potřebné kroky směřující k vymození náhrady vzniklé škody, včetně případné soudního vymáhání pohledávky.

4.1 MŠ Cestička - Závazné ukazatele 2026

RMě schvaluje

příspěvkové organizaci Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace, Rolavská 234/16, 362 25 Nová Role, IČO 70939837 změnu závazných ukazatelů dle předložené žádosti v celkové výši přesunu Kč =178 000 takto:

- 502 – Energie Kč =388 tis. – původně Kč =210 tis. (zvýšení o Kč =178 tis.)
 - 503 – jiné neskl. dodávky Kč =1 100 tis. – původně Kč =1 278 tis. (snížení o Kč =178 tis.)
- Celková výše příspěvku na celoroční činnost zůstane beze změn.

b) **schvaluje** příspěvkové organizaci Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace, Rolavská 234/16, 362 25 Nová Role, IČO 70939837 rozpis závazných ukazatelů v roce 2026 na střediska takto:

Přehled nákladů podle účetních účtů, částky v tis. Kč:

číslo	Nákladová položka	MŠ Cestička	DS Chaloupka na vršku
501	Materiál	400	100
502	Energie	180	208
503	Jiné neskl. dodávky	1 070	30
511	Opravy a udržování	150	0
518	Ostatní služby	580	250
521	Mzdy – nepedag.	2 461	500
524	Zákonné soc.poj.	821	376
527	Zákonné soc. nákl.	25	0
549	Ostatní nákl.	6	0
551	Odpisy	97	0
558	Náklady DDHM	163	9
CELKEM		5 953	1 473
Rekapitulace			
Organizace		Celkové náklady	
Mateřská škola Cestička		5 953 000 Kč	
Dětská skupina Chaloupka na vršku		1 473 000 Kč	
CELKEM OBĚ STŘEDISKA		7 426 000 Kč	

5.1 Změna zhotovitele Revitalizace hasičské zbrojnice v Nové Roli

RMě bere na vědomí

odstoupení společnosti DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČO 01486381, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Revitalizace hasičské zbrojnice v Nové Roli“ a zánik její účasti v tomto řízení.

RMě bere na vědomí závěry 3. jednání hodnotící komise ze dne 9. 10. 2026, o společnosti JML stavební s.r.o., IČO 26412314, a pokračovat vůči ní jako dalšímu účastníkovi podle původního pořadí.

RMě schvaluje uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku revitalizace hasičské zbrojnice v Nové Roli se společností JML stavební s.r.o., IČO 26412314, se sídlem Bendlova 572, 356 01 Sokolov, za nabídkovou cenu 8 939 536,69 Kč bez DPH.

5.2 Rekonstrukce a zateplení střechy kuchyně U Petra

RMě bere na vědomí

předložený návrh na realizaci stavební zakázky „Rekonstrukce a zateplení střechy kuchyně U Petra“, včetně předložené cenové nabídky a rozsahu navrhovaných stavebních prací.

RMě schvaluje

realizaci stavební zakázky „Rekonstrukce a zateplení střechy kuchyně U Petra“ v rozsahu dle předložené cenové nabídky společnosti Matěj Ševčík dachmates, Příbramská 185, 357 01 Rotava, IČO 19112491, za celkovou cenu =431.810 Kč, dodavatel není plátcem DPH.

RMě schvaluje

zadání uvedené stavební zakázky společnosti Matěj Ševčík dachmates, Příbramská 185, 357 01 Rotava, IČO 19112491 a uzavření smlouvy o dílo, případně vystavení objednávky, na provedení předmětných stavebních prací.

6.1 Zápis z jednání Osadního výboru Mezirolí

RMě bere na vědomí

zápis z jednání Osadního výboru Mezirolí ze dne 05.10.2026 a **ukládá MěÚ** zajistit plnění běžných provozních požadavků v části obce Mezirolí.

7.1 Stanovení termínů obřadů k uzavření manželství nebo partnerství pro rok 2027

RMě stanovuje

v souladu s § 11a odst. 5 zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, místo a dobu pro uzavírání manželství a partnerství před Městským úřadem Nová Role pro kalendářní rok 2027 následovně:

1. Místo pro uzavírání manželství a partnerství: obřadní síň Městského úřadu Nová Role, Chodovská 236/6, v kostele sv. archanděla Michaela Polní ul. v Nové Roli, v obřadní síni Obecního úřadu Božičany č.p. 96 a obecního úřadu obce Děpoltovice č.p. 44.

2. Doba pro uzavírání manželství a partnerství: vždy v pátek a sobotu v době od 10:00 do 14:00 hodin v tyto dny: 22.01., 23.01., 19.02., 20.02., 19.03., 20.03., 23.04., 24.04., 14.05., 15.05., 28.05., 29.05., 11.06., 12.06., 25.06., 26.06., 16.07., 17.07., 30.07., 31.07., 13.08., 14.08., 27.08., 28.08., 10.09., 11.09., 17.09., 18.09., 15.10., 16.10., 19.11., 20.11., 10.12., 11.12. 2027.

3. Uzavření manželství mimo stanovené místo nebo dobu je možné na základě povolení matričního úřadu v souladu s příslušnými právními předpisy § 12 zákona č. 301/2000 Sb.

RMě ukládá Městskému úřadu Nová Role zveřejnit stanovené místo a dobu pro uzavírání manželství způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obřady uzavírání manželství a partnerství v uvedených termínech jsou bez poplatku. Pokud snoubenci požádají o uzavření manželství/partnerství v jiném, než stanoveném termínu nebo mimo obřadní síň, jsou obřady zpoplatněny správním poplatkem 3 000 Kč dle zákona o správních poplatcích.

Obřady uzavírání manželství a partnerství v mimořádných termínech nebo jiném obřadním místě, budou uskutečňovány pouze v případě, kdy toto bude organizačně možné (personální a technické zabezpečení). Prohlášení o uzavření manželství/partnerství činí snoubenci před starostou, místostarostou nebo pověřeným členem zastupitelstva města (dle § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o matrikách“) nebo i před poslancem nebo senátorem (dle § 11a odst. 2 zákona o matrikách).

V Nové Roli dne: 20.10.2026

Mgr. Ladislav Slíž v. r.
místostarosta

Mgr. Luboš Pastor v. r.
starosta