

# **USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)**

z 15. zasedání konaného dne 27. 5. 2019 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

\*\*\*\*\*

## **Usn.č. 15/03 – 1)**

### **Výpověď z nájmu pozemku p. č. 192 a budovy č. p. 21, k. ú. Nová Role RMě**

- **schvaluje**  
výpověď z nájmu pozemku p. č. 192 o výměře 1 376 m<sup>2</sup> a budovy č. p. 21, o výměře 92,2 m<sup>2</sup>, která je součástí předmětného pozemku v k. ú. Nová Role, obec Nová Role ke dni 31. 5. 2019 a
- **ukládá EO MěÚ NR**  
doručit obratem výpověď nájemci. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců.
- **hlasování**  
**3 pro, 1 se zdržel**

## **Usn.č. 15/03 – 2)**

### **Pozemek p. č. 987/1 k. ú. Mezirolí RMě**

- **nedoporučuje ZMě schválit**  
prodej pozemku p. č. 987/1 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role na základě doporučení OV Mezirolí z důvodu zachování volné plochy ve vlastnictví města v předmětné lokalitě jako manipulační plochy.
- **hlasování**  
**4 pro**

## **Usn.č. 15/04 – 1)**

### **Kauce při zapůjčování movitého a nemovitého majetku RMě**

- **schvaluje**  
výběr vratné kauce od nájemců movitého a nemovitého majetku města (party stany, pivní sety, zvuková aparatura, rozvaděč) při jeho krátkodobém pronájmu ve výši Kč =5 000,-
- **ukládá EO MěÚ**  
zpracovat tuto skutečnost do ceníku a zveřejnit na webových stránkách Města Nová Role.
- **hlasování**  
**4 pro**

## **Usn.č. 15/04 – 2)**

### **Smlouva o dílo – průzkum vodní nádrže Novorolský rybník RMě**

- **schvaluje**  
cenovou nabídku na provedení průzkumu vodní nádrže Novorolský rybník pro zpracování projektu nápravných opatření ke zlepšení kvality vody firmy G-servis Praha, spol. s r.o., Třanovského 622/11, 163 Praha 6 – Řepy, s nabídkovou cenou Kč =287 000,--bez DPH

- **ukládá EO MěÚ**  
přípravit návrh na rozpočtové opatření ke schválení do ZMě.
- **schvaluje**  
uzavření smlouvy o dílo dle předložené nabídky po přijetí příslušného rozpočtového opatření v ZMě.
- **ukládá**  
starostce města uzavřít příslušný smluvní vztah na realizaci akce po přijetí rozpočtového opatření v ZMě.
- **hlasování**  
**4 pro**

#### Usn.č. 15/04 – 3)

#### Účetní závěrka města Nová Role za rok 2018

**RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
v souladu s vyhl. č. 220/2013 Sb. účetní závěrku města Nová Role za rok 2018 dle předložených výkazů:  
Rozvaha ÚSC, Výkaz Zisku a ztrát ÚSC, Příloha k rozvaze ÚSC, Inventarizační zpráva a Zpráva o výsledku přezkoumání města Nová Role od KÚKK vše k 31. 12. 2018.  
Na základě schválení účetní závěrky, provede účetní obce přeúčtování výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení zisk z hlavní činnosti Kč 269 547,55 z účtu 431 (MD) na účet 432 (D) a výsledku hospodaření ztráty Kč -161 090,03 z vedlejší hospodářské činnosti z účtu 432 (MD) na účet 431 (D) - výsledek hospodaření minulých účetních období.
- **hlasování**  
**4 pro**

#### Usn.č. 15/04 – 4)

#### Celoroční hospodaření města Nová Role za rok 2018

**RMě**

- **doporučuje ZMě projednat a schválit**  
celoroční hospodaření města dle předložených výkazů Výkaz pro hodnocení a plnění rozpočtu FIN 2-12, Rozvaha – bilance, Výkaz zisku a ztráty, Příloha ÚSC k účetní závěrce, Přehled o tvorbě a čerpání fondu města, Finanční vypořádání ke SR, státním fondům a rozpočtu kraje a výsledky zřízených a založených organizací města a Závěrečný účet města za rok 2018 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2018 s výhradami ke zjištěným méně závažným chybám a nedostatkům.
- **doporučuje ZMě přijmout**  
opatření potřebná k nápravě ke zjištěným méně závažným chybám a nedostatkům v souladu ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) z. č. 420/2004 Sb.):
  - Město Nová Role bude důsledně dbát dodržování vyhlášky č. 5/2014 Sb., o způsobu, termínech a rozsahu údajů předkládaných pro hodnocení plnění státního rozpočtu, rozpočtů státních fondů, rozpočtů ÚSC, rozpočtů DSO a rozpočtů Regionálních rad regionů soudržnosti, ve znění pozdějších předpisů, § 6 odst. 1 písm. d) – Finanční výkaz FIN 2-12 sestavovat v rozsahu daném přílohou č. 6 vyhlášky, ve výkazu uvádět údaje schválené zastupitelstvem města.
  - Kontrola účinnosti přijatého opatření bude prováděna průběžně.
  - Uvedenými zjištěnými méně závažnými chybami a nedostatky nevznikla městu žádná škoda, proto nebyly přijaty závěry vůči žádným osobám.

- **hlasování**  
**4 pro**

#### **Usn.č. 15/05 – 1)**

##### **Jednání v působnosti valné hromady městské společnosti Norobyč, s. r. o.**

**Rada města Nová Role**, jako jediný společník obchodní korporace **Norobyč, s.r.o.** IČ 26325632, se sídlem Nová Role, Svobodova 201/2, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13431 (dále jen „společnost“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **učinila tato rozhodnutí:**

##### **RMě**

- **se seznámila**  
s rozbohem hospodaření společnosti, jednotlivými výkazy a dokumenty nezávislého auditora vystavenými k hospodaření společnosti za rok 2018, které předložil jednatel společnosti.
- **schvaluje**  
hospodářský výsledek společnosti zisk za rok 2018 v částce Kč =275 554,114.
- **souhlasí**  
s rozdělením zisku společnosti dle návrhu jednatele, tzn. využití prostředků ve výši Kč =235 554,11 na opravy majetku města v tepelném hospodářství (výměna dožilých měřičů tepla ve výměňkových stanicích).
- **souhlasí**  
s vyplacením mimořádné odměny jednatele společnosti v souladu s článkem IV., bod 1b) platné jednatelské smlouvy, a to v předloženém znění.
- **hlasování**  
**4 pro**

#### **Usn.č. 15/05 – 2)**

##### **Jednání v působnosti valné hromady městské společnosti Technická služba Nová Role, s. r. o.**

**Rada města Nová Role**, jako jediný společník obchodní korporace **Technická služba Nová Role, s. r. o.** IČ 26329883, se sídlem Nová Role, Chodovská 286, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13433 (dále jen „společnost TSNR, s.r.o.“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **učinila tato rozhodnutí:**

##### **RMě**

- **se seznámila**  
s rozbohem hospodaření společnosti, jednotlivými výkazy společnosti za rok 2018, které předložil jednatel společnosti.
- **schvaluje**  
hospodářský výsledek společnosti ztráta za rok 2018 v částce Kč 12 913,56. Ztráta bude kryta nerozděleným ziskem z minulých let.
- **schvaluje**  
příděl do sociálního fondu organizace ve výši Kč =10 000,-- z účtu nerozděleného zisku

z minulých let;

- **hlasování**  
**3 pro, 1 se zdržel**

#### Usn.č. 15/05 – 3)

#### Předkládání účetních závěrek městských společností

RMě

- **Rada města** Nová Role jako jediný společník obchodní korporace Norobyť, s. r. o. a Technická služba Nová Role, s. r. o. **v působnosti Valné hromady ukládá městským** společností předkládat účetní závěrku za předcházející kalendářní rok nejpozději do 30. dubna.
- **hlasování**  
**4 pro**

#### Usn.č. 15/06 – 1)

#### Výpověď Dohody o spolupráci, nákupu, zpracování a distribuce knižního fondu pro Obecní knihovnu v Božičanech

RMě

- **bere na vědomí** obdrženou výpověď k 31. 5. 2019 z Dohody o spolupráci, nákupu, zpracování a distribuci knižního fondu pro Obecní knihovnu v Božičanech obdrženou od obce Božičany. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc.
- **ukládá MěÚ** potvrdit obci Božičany ukončení smlouvy ke dni 30. 6. 2019
- **hlasování**  
**4 pro**

#### Usn.č. 15/06 – 2)

#### Nabídka Karlovarského deníku – inzerce v příloze deníky Cesty městy

RMě

- **bere na vědomí** obdrženou nabídku Karlovarského deníku, obchodní zástupce Libor Kubín, na inzerci v celostátní příloze deníku Cesty městy v ceně Kč =14 000,-- bez DPH a tuto nabídku **zamítá**.
- **hlasování**  
**4 pro**

#### Usn.č. 15/06 – 3)

#### TDI – „Nová Role – oprava komunikace u garáží ul. Krátká, na č. parc. 1021/1 k. ú. Nová Role“

RMě

- **schvaluje** nabídku za Kč =19 844,-- včetně DPH na zajištění TDI Ing. Romanem Havlanem, IČ 72256583 pro akci „Nová Role – oprava komunikace u garáží ul. Krátká, na č. parc.1021/1 k.ú. Nová Role“.
- **ukládá OSA** zajistit uzavření příslušné smlouvy o dílo s vybraným technickým dozorem.

- **hlasování**  
**4 pro**

**Usn.č. 15/06 – 4)**

**Přidělení bytů v DPS**

**RMě**

- **schvaluje**  
přidělení bytu č. 36 \*\*\*\*\* a
- **schvaluje**  
přidělení bytu č. 48 \*\*\*\*\* a
- **ukládá Norobyť s. r. o.**  
uzavřít příslušené nájemní smlouvy vše s účinností od 1. 6. 2019.
- **hlasování**  
**4 pro**

**Usn.č. 15/06 – 5)**

**Výzva – posekání trávy – CONNEXION GROUPE, a. s.**

**RMě**

- **ukládá OSA MěÚ**  
vyzvat majitele pozemku p. č. 1094/10 o výměře 1 446 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, jedná se o pozemek okolo bytového domu č. p. 263 v Nádražní ulici v Nové Roli, firmu CONNEXION GROUPE, a. s., Dr. Davida Bechera 1177/26, 360 01 Karlovy Vary, k posekání trávy v intravilánu města.
- **hlasování**  
**5 pro**

**Usn.č. 15/06 – 6)**

**Výměna oken v objektu č. p. 236 v Chodovské ul. – předložení nabídek**

**RMě**

- **ukládá**  
předložit 3 nabídky na realizaci výměny oken v objektu budovy č. p. 236 v Chodovské ulici v Nové Roli v nebytových prostorech, které má v nájmu Česká Pošta s. p.
- **hlasování**  
**5 pro**

Jitka Pokorná, v. r.  
starostka města

Jiří Sýkora  
místostarosta města

*Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.*