

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 63. zasedání konaného dne 9. 6. 2021 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

63/03 - Nájem, pacht, prodej, služebnosti, výpůjčky, záměry

RMě/173/6/21

Rozšíření dobývacího prostoru Jimlíkov

RMě po společné diskuzi na rozšířeném jednání o zastupitele města doporučuje na základě předloženého oznámení záměru „Rozšíření dobývacího prostoru Jimlíkov a pokračování těžby kaolinu na výhradním ložisku Mírová“ zařazeného v kategorii I, které vypracovala společnost GET s.r.o. se sídlem Perucká 2540/11a, 120 00 Praha 2, **provedení posouzení záměru** v procesu posuzování vlivů na životní prostředí v souladu s ustanovením zákona č. 100/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (tzv. „ velká EIA“).

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/174/6/21

Prodej pozemku p. č. 39/45, Nová Role

RMě bere na vědomí zveřejnění záměru obce na prodej pozemku parcelní číslo st. 39/45 o výměře 22 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, v souladu s čl. V odst. 1) Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role (dále jen „Pravidla“). Záměr na prodej pozemku byl zveřejněn na základě žádosti *****. Na požadovaném pozemku stojí nemovitost (garáž) v majetku žadatelů. Cena pozemku pro prodej je v souladu s čl. II odst. 2 Pravidel navržena ve výši =250,- Kč včetně 21 % DPH za m² plochy.

RMě doporučuje ZMě schválit prodej výše uvedeného pozemku.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/175/6/21

Přidělení bytů v Domě s pečovatelskou službou v Nové Roli

RMě schvaluje:

a) přidělení volného bytu č. 28 v Nádražní ulici č.p. 254 (DPS), Nová Role, ***** od 1. 7. 2021 za obvyklých podmínek města.

b) přidělení volného bytu č. 24 v Nádražní ulici č.p. 254 (DPS), Nová Role, ***** od 1. 7. 2021 za obvyklých podmínek města.

c) přidělení volného bytu č. 32 v Nádražní ulici č.p. 254 (DPS), Nová Role, ***** od 1. 7. 2021 za obvyklých podmínek města.

d) přidělení volného bytu č. 38 v Nádražní ulici č.p. 254 (DPS), Nová Role, ***** od 1. 7. 2021 za obvyklých podmínek města.

Usnesení schváleno 5 hlasy

63/04 - Finanční záležitosti

RMě/176/6/21

Dotace pro spolky

1) RMě doporučuje ZMě schválit:

a) poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši Kč =200 000,-- pro žadatele Tělovýchovná jednota Nová Role, z. s., Chodovská 128, 362 25 Nová Role, IČO 47696001 na akci „Úhrada provozních nákladů v hale TJ při trénincích sportovních spolků (Tenisový klub Nová Role, Fotbalový klub Nová Role a Tělovýchovná jednota Nová Role) a dále bude dotace použita jako příspěvek na náklady úhrad hodin pro veřejnost nad sumu nákladů Kč =400,-- za hodinu, vše v průběhu roku 2021. V případě, že na tento účel nebude vyčerpána celá částka dotace, Tělovýchovná jednota Nová Role použije zbylou částku na opravy poškození multifunkčního hřiště s umělým povrchem“.

b) uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. 10/2021 na Úhrada provozních nákladů v hale TJ při trénincích sportovních spolků (Tenisový klub Nová Role, Fotbalový klub Nová Role a Tělovýchovná jednota Nová Role) a dále bude dotace použita jako příspěvek na náklady úhrad hodin pro veřejnost nad sumu nákladů Kč =400,-- za hodinu, vše v průběhu roku

2021. V případě, že na tento účel nebude vyčerpána celá částka dotace, Tělovýchovná jednota Nová Role použije zbylou částku na opravy poškození multifunkčního hřiště s umělým povrchem s Tělovýchovnou jednotou Nová Role, z.s., Chodovská 128, 362 25 Nová Role, IČ: 47696001.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 se zdržel

2) RMě doporučuje ZMě schválit:

- a) poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši Kč =61 000,-- pro žadatele Balcare, z. s., Mezirolí 26, 362 25 Nová Role, IČO 05091900 na celoroční činnost.
- b) uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. 11/2021 na celoroční činnost ve výši Kč =61 000,-- s Balcare, z. s., Mezirolí 26, 362 25 Nová Role, IČO 05091900.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/177/6/21

Příspěvek na úhradu pobytu školy v přírodě dle Pravidel pro tvorbu a čerpání Konta pomoci města Nová Role

RMě schvaluje poskytnutí finančního příspěvku z Konta pomoci města na úhradu pobytu školy v přírodě v roce 2021 pro žáka 1. stupně ZŠ Nová Role ***** v částce Kč =2 000,- v souladu s Pravidly pro tvorbu a čerpání Konta pomoci města Nová Role.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/178/6/21

Vyřazení majetku

RMě schvaluje vyřazení majetku města Nová Role dle Likvidačního protokolu č. 5/2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy

63/05 - Školské záležitosti

Bez usnesení.

63/06 - Zakázky města

RMě/179/6/21

Revokace usnesení č. RMě/90/4/21 - Oprava komunikace u rybářů

RMě revokuje své usnesení č. RMě/90/4/21 ze dne 12. 4. 2021, kdy oprava místní komunikace části p. p. č. 1569 v k. ú. Nová Role je firmou KONOPA Vladimír s. r. o. naceněna na částku Kč 168 tis. **bez** DPH. Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/180/6/21

Dotace IROP - chodník Rolavská

RMě schvaluje:

- a) výběr dodavatele dle poptávkového řízení na vyřízení a získání dotace vč. administrace a výběrového řízení na „Chodník Rolavská“ společnost OLIVIOUS consulting s.r.o., IČO 06666469, se sídlem Hornická 2252, 356 01 Sokolov, která podala nejnižší cenovou nabídku ve výši Kč =74 000,- včetně DPH.
- b) uzavření smlouvy na vyřízení a získání dotace vč. administrace a výběrového řízení na „Chodník Rolavská“ v ceně Kč =74 000,-- včetně DPH se společností OLIVIOUS consulting s.r.o., IČO 06666469, se sídlem Hornická 2252, 356 01 Sokolov.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/181/6/21

Zadání projektové dokumentace na běžeckou dráhu s tartanovým povrchem v areálu SDH Nová Role, parc.č. 1514/7

RMě:

- a) **schvaluje** zadání ze dne 2.6.2021, sloužící jako podklad pro zpracování projektové dokumentace na běžeckou dráhu s tartanovým povrchem v areálu JSDH Nová Role, na pozemku parc. č. 1514/7, v k. ú. Nová Role.
- b) **ukládá** MěÚ OSA zajistit tři cenové nabídky na zpracování předmětné projektové dokumentace dle tohoto zadání a jejich předložení Radě města.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/182/6/21

Běžecká dráha s tartanovým povrchem na parc.č. 1514/7 v k.ú. Nová Role, v areálu SDH Nová Role.

RMě bere na vědomí zápis z jednání MěÚ - OSA se zástupci SDH Nová Role ve věci umístění běžecké dráhy v areálu SDH, zejména pak první odstavec 2. strany, týkající se nevhodnosti pořádání společenských akcí pro širokou veřejnost v areálu SDH po vybudování tartanové běžecké dráhy, a to z důvodu nebezpečí jejího poškození ze strany veřejnosti, při konání těchto akcí.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/183/6/21

Dopravní automobil pro JSDH Nová Role

RMě:

- a) **bere na vědomí** výsledek výběrového řízení na zakázku malého rozsahu „Dodání dopravního automobilu pro JSDH Nová Role“.
- b) **schvaluje** uzavření smluvního vztahu s uchazečem společností EMBEFOR s.r.o., Korunní 2569/108, 101 00 Praha, IČO 06138900, DIČ CZ 06138900 s nabídkovou cenou =1 360 528,84 Kč vč. 21% DPH s termínem předání zakázky nejpozději do 15. 11. 2021.
- c) **ukládá** starostce města uzavřít s vybraným uchazečem kupní smlouvu.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/184/6/21

Mezirolí-stožáry u hasičů

RMě:

- a) **bere na vědomí** předloženou žádost JSDH Mezirolí o likvidaci dožilých stožárů na sušení hasičských hadic na pozemku p. č. 862/3 v k. ú. Mezirolí společností Deltona, spol. s.r.o., Dlouhá 881/5, 360 17, Karlovy Vary za cenu cca Kč =40 000,- a **konstatuje**, že stožáry nejsou evidovány v majetku města, nenachází se na pozemku města. Případné odstranění stožárů je v kompetenci majitele pozemku.
- b) **ukládá MěÚ** oslovit majitele předmětného pozemku v dané záležitosti.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/185/6/21

Územní studie na lokality zahrádek

RMě ukládá OSA MěÚ popsat zadání územních studií pro lokality ve městě užívané jako zahrádky a určené dle územního plánu města pro bydlení, a to: „u plynárny“, „u zvláštní školy“, „Svobodova ul.“.

Usnesení schváleno 5 hlasy

63/07 - Různé

RMě/186/6/21

Kronika města Nová Role za rok 2020

RMě:

- a) **bere na vědomí** předložený upravený zápis do Kroniky města Nová Role za rok 2020.
- b) **schvaluje** obsah zápisu kroniky v upraveném znění na základě připomínek radních města.
- c) **ukládá** OKSaT zajistit vazbu kroniky na základě objednávky.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 se zdržel

RMě/187/6/21

Zápis z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 17. 5. 2021

RMě bere na vědomí zápis z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 17. 5. 2021. **RMě doporučuje ZMě** vypracovat novou OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství od 1. 1. 2022 v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/188/6/21

Zápis z 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města ze dne 2. 6. 2021

RMě bere na vědomí zápis z 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města ze dne 2. 6. 2021 a **předkládá** jej k projednání do ZMě dne 23. 6. 2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/189/6/21

Zápis z 22. jednání Osadního výboru Mezirolí ze dne 10. 5. 2021

RMě:

- a) **bere na vědomí** zápis z 22. jednání Osadního výboru Mezirolí ze dne 10. 5. 2021 a **předkládá** jej k projednání do ZMě dne 23. 6. 2021.
- b) **ukládá OSA MěÚ** prověřit stavby (vodní díla) nad p. p. č. 148/1 v k. ú. Mezirolí.
- c) **konstatuje**, že ostatní podněty OV Mezirolí budou řešeny průběžně.
- d) **konstatuje**, že předmětem Zprávy o uplatňování územního plánu města nejsou lokality p. p. č. 714/19 a 687/1 řešené v zápisu OV Mezirolí.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/190/6/21

Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 31. 5. 2021

RMě bere na vědomí zápis z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 31. 5. 2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/191/6/21

- 1. Návrh na schválení Zprávy o uplatňování plánu Nová Role za období 2016 - 2020**
- 2. Návrh na schválení pořízení Změny č. 3 Územního plánu Nová Role zkráceným postupem**
- 3. Předložení návrhů na pořízení změny Územního plánu Nová Role**

1. RMě doporučuje ZMě schválit Zprávy o uplatňování Územního plánu Nová Role za období 2016 – 2020 v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. b) za použití ustanovení § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vč. pokynů pro zpracování Změny Územního plánu Nová Role, viz příloha č. 1 – předloženého materiálu.

Usnesení schváleno 5 hlasy

2. RMě doporučuje ZMě schválit pořízení Změny č. 3 Územního plánu Nová Role s odkazem s odkazem na § 55a odst. 1 zákona č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a

stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a s odkazem na § 55b odst. 1 stavebního zákona schvaluje pořízení Změny ÚP zkráceným postupem.

Usnesení schváleno 5 hlasy

3. RMě doporučuje ZMě projednat v rámci rozšířeného jednání RMě o zastupitele předložené návrhy na pořízení změny Územního plánu Nová Role:

1) návrhy které byly posouzeny Úřadem územního plánování a stavební úřad Magistrátem města Karlovy Vary, jako úřadem územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále též „pořizovatel“), který je podle § 46 odst. 3 stavebního zákona p ř e d k l á d á k rozhodnutí zastupitelstvu města , viz příloha č. 2 předloženého materiálu.

2) návrhy z podnětů města, které vyplynuly ze Zprávy o vyhodnocení o uplatňování územního plánu bod č. 11, tj. zejména:

písm. d) Vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst.4 stavebního zákona.

3) RMě navrhuje projednat v lokalitě vedle cyklostezky do Jimlíkova změnu z BI na RZ z důvodu možnosti rozšíření plochy pro zahrádky.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/192/6/21

Termíny kulturních akcí města

RMě:

- a) **bere na vědomí** informaci TJ NR, z. s. o změně názvu tradiční akce pořádané 17. 7. a 14. 8. 2021 na oplocené pláži u rybníka u restaurace Karibu pod názvem Diskotéka na pláži v tradičních termínech třetí víkend v měsíci červenci a druhý víkend v měsíci srpnu. V minulosti se tyto akce konaly pod názvem Oldies Beach Party.
- b) **schvaluje** termíny tanečních akcí pořádaných vždy na 3. víkend v měsíci červenci a 2. víkend v měsíci srpnu v areálu TJ NR, z. s. na pláži u restaurace Karibu pod názvem Diskotéka na pláži **a doporučuje ZMě schválit** termínové upřesnění do OZV o zajišťování a ochraně veřejného pořádku v rámci změny této OZV dle doporučení metodiky MV ČR.
- c) **ukládá MěÚ obeslat** pořadatele jednotlivých kulturních akcí ve městě v čase po 22. hodině s požadavkem na přesné vymezení termínu v souladu s metodikou MV ČR a následně předložit změnu OZV ke schválení do ZMě.

Usnesení schváleno 5 hlasy

V Nové Roli dne 11.06.2021

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora, v. r.
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.