

Výpis usnesení

z 79. schůze Rady města Nová Role (dále jen RMě)

konané dne 27.04.2026

1.1 Kontrola plnění usnesení

RMě bere na vědomí

kontrolu svých přijatých usnesení:

71/2025/07-2290/12/25 - Žádost o zřízení parkovacího místa ZTP - obdržen souhlas DI PČR, podána žádost na MMKV odbor dopravy. TRVÁ.

72-38/01/26 - Stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci okolo přechodu u DDM, zveřejněn návrh OOP, dojde ke zvýraznění svislého DZ a přidání vodorovného DZ, podána žádost na MMKV. TRVÁ.

76-88/03/26 - Obdržen návrh na označení sloupů VO číselnými štítky v souladu s pasportem VO, očekává se cenová nabídka. TRVÁ

2.1 Žádost o prodej pozemku parc. č. 1096, Nová Role

RMě ukládá

ORV MěÚ Nová Role na základě žádosti [osobní údaj odstraněn], o prodej pozemku parc. č. st. 1096 o výměře 23 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, v lokalitě garáží v ulici Ke Stájím, kteří jsou podílovými vlastníky stavby garáže na pozemku stojící, následující:

- zadat vypracování odborného ocenění požadovaného pozemku
- na základě tohoto ocenění zveřejnit záměr na prodej pozemku

RMě doporučuje ZMě schválit přímý prodej pozemku, jelikož žadatelé jsou vlastníky stavby na něm stojící.

2.2 Schválení uzavření pachtovní smlouvy-"psí louka"

RMě schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy s p. Helenou Lahodnou, Děpoltovice 1, 362 25, Nová Role, IČO 1822889 [osobní údaj odstraněn] na část pozemku p. č. 1087 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita "psí louka", výměra 24 301 m², za cenu Kč 0,10/m²/období za účelem užívání pozemku pro výrobu sena, na dobu určitou od 11.5. do 31.12.2026.

2.3 Schválení uzavření smlouvy o nájmu prostor v DPS

RMě schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání v Nové Roli, Nádražní ulici, č. p. 254 (DPS), v 1. podzemním podlaží, místnost č. 004 o výměře 20,2 m², od 1.5.2026 na dobu neurčitou za cenu Kč 430/m²/rok, jako skladové prostory s [osobní údaj odstraněn] p. Miroslavem Slezákem, Luční 305, 362 25, Nová Role a pověřuje společnost Norobyť s. r. o. jejím sepsáním a uzavřením.

2.4 Schválení uzavření nájemní smlouvy-kavárna

RMě pověřuje

HSO MěÚ Nová Role rozhodnutím o uzavření nájemní smlouvy po ukončení a vyhodnocení připomínkového řízení na pronájem části pozemku p. č. 1049/1 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita "u Multifunkčního relaxačního parku", výměra 180 m², na dobu neurčitou, od 1.5.2026 za cenu Kč 12 000/rok vč. DPH za účelem umístění a provozování kavárny.

3.1 Přehled pohledávek z nájmu k 31.03.2026

RMě bere na vědomí

přehled a vyčíslení pohledávek za nájemné a služby spojené s užíváním nájemních bytů v Nové Roli k 31.03.2026 předložený Norobytem s.r.o.

3.2 Finanční dar - Český rybářský svaz Božičany

RMě schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši Kč =85 000 pro žadatele Český rybářský svaz, z.s. MO Božičany, Božičany 96, 362 26 Božičany, IČO 18229336 na pořízení lodního kontejneru.

RMě schvaluje uzavření Darovací smlouvy č. 16/2026, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši Kč =85 000 pro žadatele Český rybářský svaz, z.s. MO Božičany, Božičany 96, 362 26 Božičany, IČO 18229336 na pořízení lodního kontejneru.

3.3 Rozpočtová opatření roku 2026

RMě schvaluje

a) rozpočtové opatření č. 33/2026 na celkem Kč 565 430.

Zvyšují se příjmy, položka 4216 (ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu), ÚZ 17500.

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 6409 (ostatní činnosti jinde nezařazené), položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Jedná se o dotaci od Ministerstva pro místní rozvoj na vybudování výtahu v MěÚ Nová Role v roce 2025.

b) RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 34/2026 na celkem Kč 1 090 000.

Zvyšují se příjmy, položka 4216 (ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu), ÚZ 17527.

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 6409 (ostatní činnosti jinde nezařazené), položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Jedná se o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projektovou dokumentaci k přestavbě bývalé ZUŠ na byty.

c) RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 35/2026 na celkem Kč 11 767.

Zvyšují se příjmy, § 3421 (využití volného času dětí a mládeže), položka 2229 (ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy).

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 6409 (ostatní činnosti jinde nezařazené), položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Jedná se o vratku příspěvku na zákonné odvody z mezd od DDM Nová Role, která bude zahrnuta do kapitálové rezervy.

4.1 Sloučení příspěvkové organizace MŠ Šikulka Nová Role s MŠ Cestička Nová Role

RMě ukládá

ředitelce slučované příspěvkové organizace ve spolupráci s Hospodářsko správním odborem Městského úřadu Nová Role:

- a) provést inventarizaci majetku, pohledávek a závazků, které příspěvková organizace užívala k plnění svých úkolů, a to ke dni 31.7.2026;
- b) zabezpečit provedení roční účetní uzávěrky;
- c) splnit příslušné daňové povinnosti;
- d) převést zůstatky na bankovních účtech na bankovní účet přejímající organizace;
- e) zrušit stávající bankovní účty u peněžních ústavů;
- f) předat majetek svěřený do správy přejímající organizace;
- g) zabezpečit další úkony související se sloučením příspěvkových organizací.

RMě ukládá Hospodářsko správnímu odboru Městského úřadu Nová Role zabezpečit veškeré úkoly spojené se zrušením příspěvkové organizace Mateřská škola Šikulka Nová Role, příspěvková organizace, Mezirolí 67, 362 25 Nová Role, IČO 70939446 a s jejím sloučením s příspěvkovou organizací Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace, Rolavská 234/16, 362 25 Nová Role, IČO 70939837.

5.1 KONOPA Vladimír SOD Příjezdová komunikace Multifunkční park

RMě schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo se společností KONOPA Vladimír s. r. o., IČO 03565785, Jimlíkov 51, 362 25 Nová Role na zpevnění příjezdové komunikace k Multifunkčnímu relaxačnímu parku v Nové Roli a vybudování odstavné plochy a 2 ks bran za celkovou cenu díla Kč 702 715 bez DPH (tj. Kč 850 286 včetně DPH) dle cenové nabídky z 24. 3. 2026. Finanční krytí zajištěno rozpočtovým opatřením č. 26/2026.

6.1 Zápis z 12. jednání Komise bezpečnosti a prevence kriminality

RMě bere na vědomí

zápis z 12. jednání komise a **ukládá** ORV MěÚ Nová Role předložit **ZMě** ke vzetí na vědomí Zprávu o činnosti MP Nová Role sestavené ke dni 20.3.2026.