

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 69. zasedání konaného dne 20. 10. 2021 v kanceláři starostky města v MěÚ
v Nové Roli

69/03 - Nájmy, pachtý, prodeje, služebnosti, výpůjčky, záměry

RMě/296/10/21

Žádost KPÚ KK k jednání o převodu komunikace v ZO Bouchalka

RMě:

- a) **bere na vědomí** žádost KPÚ KK o uskutečnění společného jednání za účasti Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj a města Nová Role za účelem projednání návrhu na bezúplatný převod vlastnických práv k pozemkům p. č. 1109/35, 1160/16, 1147/8, 1147/13 a 1147/15 v k. ú. Nová Role na město Nová Role a nalezení řešení ve věci problému ZO Bouchalka.
- b) **souhlasí** s uskutečněním společného jednání za účelem nalezení řešení ve věci problému ZO Bouchalka a **ukládá** OSA zajistit termín konání společného jednání.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/297/10/21

Uložení inženýrských sítí do pozemků města v k. ú. Mezirolí

RMě:

- a) **bere na vědomí** novou žádost společnosti Zakra s.r.o., Sokolovská 784/41, 323 00 Plzeň, IČO 08064458, o vyjádření k přepracované projektové dokumentaci a o souhlas s uložení inženýrských sítí do pozemků ve vlastnictví města Nová Role.
- b) **souhlasí** s uložení vodovodní a kanalizační přípojky do částí pozemků p. č. 987/1 a 1013/1 v k. ú. Mezirolí, dle přepracovaného situačního výkresu, při dodržení technických podmínek pro umístování inženýrských sítí, jiných vedení a provádění stavebních prací na pozemcích ve vlastnictví města Nová Role.
- c) **revokuje** tímto schválené usnesení č. RMě/230/8/21 ze dne 11.8.2021.
- d) **ukládá** OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/298/10/21

Žádost o revokaci usnesení RMě ke zřízení věcného břemene práva nezbytné cesty

RMě bere na vědomí žádost *********, o revokaci svého usnesení č. RMě/196/6/21 ze dne 30.6.2021 o žádosti zřízení věcného břemene služebnosti stezky na pozemních p. č. 136/13 a p. č. 1186 ve vlastnictví města Nová Role pro přístup na pozemky p. č. st. 62/1 a p. č. 142/2 ve vlastnictví žadatelů.

RMě ukládá OSA MěÚ Nová Role:

- vyzvat žadatele k předložení geometrického plánu s vyznačením průběhu věcného břemene;
- zajistit ocenění jednorázového poplatku za zřízení věcného břemene;
- podat RMě podrobnou informaci o osázení pozemku p. č. 1186 v k. ú. Nová Role, který má být věcným břemenem dotčen s vyčíslením případné škody způsobené průjezdem zemědělských strojů žadatelů po pozemku.

Žadatelé budou poté vyzváni k dalšímu jednání.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/299/10/21

Žádost o koupi (popř. dlouhodobý pronájem) části pozemku číslo 143/1 v Mezirolí

RMě bere na vědomí žádost *********, o prodej, případně pronájem části pozemku p. č. 143/1 v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role o výměře cca 200 m² a **nesouhlasí** se zveřejněním záměru, neboť to není zájmem města.

RMě doporučuje ZMě neschválit žádost o prodej pozemku.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/300/10/21

Pronájem části pozemku p.č. 1552/2

RMě bere na vědomí předloženou žádost ********* o pronájem části pozemku p. č. 1552/2 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, „plocha před domem č.p. 13/24, Jiráskova ulice“, výměra cca 45 m² a **schvaluje** zveřejnění záměru na pronájem části pozemku p. č. 1552/2 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, „plocha před domem č.p. 13/24, Jiráskova ulice“, výměra cca 45 m² za cenu Kč 7,-/m².

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/301/10/21

Uložení optického kabelu do pozemků města Nová Role

RMě:

a) **bere na vědomí** žádost pana Patrika Oravce, IČO 62640151, zastupující společnost Systém NET Line s. r. o., Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO 26365863 o souhlas s uložení optických kabelů do pozemků ve vlastnictví města Nová Role.

b) **ukládá** OSA MěÚ zajistit stanovisko nájemce topných kanálů Norobyt s. r. o.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/302/10/21

Smlouva o zřízení práva stavby

RMě bere na vědomí předložený návrh Smlouvy o zřízení práva stavby od společnosti GREENBUDDIES s. r. o. pro stavbu fotovoltaické elektrárny na části pozemku bývalé sanované skládky komunálního odpadu ve vlastnictví města Nová Role v k. ú. Božičany za úplaty Kč 60 000/rok/ha na dobu 30 let a **ukládá MěÚ** připomínkovat návrh smlouvy s právníkem města a připomínky zaslat předkladatelské společnosti.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/303/10/21

Přidělení bytu v DPS

RMě schvaluje přidělení volného bytu č. 16 v Nádražní ulici č.p. 254 (DPS), Nová Role, ********* od 1. 11. 2021 za obvyklých podmínek města.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/304/10/21

Žádost o zapůjčení městské zvukové aparatury

RMě bere na vědomí emailovou žádost *********, o zapůjčení 1 ks subwooferu včetně zesilovače z městské aparatury na soukromou akci v restauraci Karibu v Nové Roli v termínu 30. 10. 2021 a **zamítá** žádost o zapůjčení 1 ks subwooferu včetně zesilovače.

Usnesení schváleno 5 hlasy

69/04 - Finanční záležitosti

RMě/305/10/21

Rozpočtová úprava č. 2/2021

RMě bere na vědomí provedení rozpočtové úpravy č. 2/2021 na Kč 600 000,-.

Jedná se o přesun dle rozpočtové skladby z položky 6119 na položku 6121 v rámci § 3113 (základní školy).

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/306/10/21
Rozpočtová úprava č. 3/2021

RMě bere na vědomí provedení rozpočtové úpravy č. 3/2021 na Kč 180 000,-. Jedná se o přesun dle rozpočtové skladby z položky 5179 (materiál) na položku 5171 (opravy) v rámci § 4351 (pečovatelská služba).

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/307/10/21
Rozpočtové opatření č. 20/2021

RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 20/2021 na Kč 80 000,-. Zvyšují se kapitálové příjmy, § 4351, položka 3121. Zvyšují se kapitálové výdaje, § 4351, položka 6121. Jedná se o nadační příspěvek od Nadace ČEZ na projekt „Mezigenerační setkávání v DPS v Nové Rolí“.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/308/10/21
Rozpočtové opatření č. 21/2021

RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 21/2021 na Kč 250 000,-. Zvyšují se příjmy, § 2219, položka 2321. Zvyšují se výdaje, § 6409, položka 5901 (nespecifikované rezervy). Jedná se o finanční dar od společnosti Viking Mašek a.s.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/309/10/21
Rozpočtové opatření č. 22/2021

RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 22/2021 na Kč 100 000,-. Zvyšují se příjmy, § 2219, položka 2321. Zvyšují se výdaje, § 6409, položka 5901 (nespecifikované rezervy). Jedná se o finanční dar od společnosti Thun 1794 a.s.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/310/10/21
Rozpočtové opatření č. 23/2021

RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 23/2021 na Kč 100 000,-. Zvyšují se příjmy, § 2219, položka 2321. Zvyšují se výdaje, § 6409, položka 5901 (nespecifikované rezervy). Jedná se o finanční dar od společnosti SWISS – FORM a.s.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/311/10/21
RiR - Dotace na kulturu v BeachCampu

RMě:

- a) **neschvaluje** poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč=30 000,-- na celoroční kulturní činnost spolku RiR s.r.o., Školní 69, 362 25 Nová Role, IČO 04778260, který bude pořádat kulturní akce v BeachCampu v sezóně 2021/2022 z rozpočtu města v souladu s Pravidly města.
- b) **doporučuje** žadateli podat žádost na jednotlivé uskutečněné projekty dle Pravidel města.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/312/10/21

FK - Žádost o finanční spoluúčast

RMě doporučuje ZMě:

- a) **schválit** finanční spoluúčast města Nová Role na akci „Technicko – sociální budovy ve sportovním areálu FK Nová Role“ realizovanou subjektem Fotbalový klub Nová Role, IČO 26588960.
- b) **schválit** výši této spoluúčasti na akci a to tak, že podíl města Nová Role bude činit 30% investičních nákladů akce, maximálně Kč 1 650 tis.
- c) **schválit**, že finanční spoluúčast na akci bude uvolněna pouze za předpokladu, že subjekt Fotbalový klub Nová Role, IČO 26588960 bude akci realizovat a to z prostředků získaných z dotačního programu Národní sportovní agentury „Regionální sportovní infrastruktura 2022“, nebo případně i za pomoci dotací získaných od dalších subjektů.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/313/10/21

Vyřazení majetku - Likvidační protokol 6/2021

RMě schvaluje vyřazení majetku města Nová Role dle Likvidačního protokolu č. 6/2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/314/10/21

Návrh rozpočtu na rok 2022

RMě bere na vědomí předložené požadavky na rozpočet města pro rok 2022 a prvotní návrh rozpočtu na období roku 2022 a **ukládá EO MěÚ** předložit požadavky a návrh k jednání do FV a zastupitelům.

Usnesení schváleno 5 hlasy

69/05 - Školské záležitosti

RMě/315/10/21

Finanční kontrola - Protokoly příspěvkových organizací

RMě bere na vědomí předložené protokoly o provedených finančních kontrolách v příspěvkových organizacích města za období roku 2020 v Základní umělecké škole Nová Role, p. o., Základní škole Nová Role, p. o., Mateřské škole Cestička Nová Role, p. o., Mateřská škola Šikulka Nová Role, p. o. a Domě dětí a mládeže Nová Role, p. o. u všech s výsledkem bez závažných chyb a nedostatků.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/316/10/21

ZŠ - Změna odpisového plánu

RMě schvaluje své příspěvkové organizaci Základní škola Nová Role, p. o., Školní 232, 362 25 Nová Role, IČO 70939454 změnu odpisového plánu na rok 2021 na částku Kč=76 096,-- (původně Kč=74 000,--).

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/317/10/21

MŠ Cestička NR - uzavření z technických důvodů

RMě schvaluje uzavření své příspěvkové organizace Mateřská škola Cestička Nová Role, Rolavská 234, 362 25 Nová Role, IČO 70939837 dne 29. 10. 2021 z technických důvodů.

Usnesení schváleno 5 hlasy

69/06 - Zakázky města

RMě/318/10/21

Dotace Karlovarského kraje - kostel sv. Michaela

RMě bere na vědomí informaci o vyhlášené výzvě Karlovarského kraje „Na obnovu a využití kulturních památek, památkově hodnotných objektů a movitých věcí“ a **schvaluje** podání žádosti o dotaci na opravu kostela sv. Michaela v Nové Roli v termínu do 29. 10. 2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/319/10/21

Olivius - 1. dodatek k příkazní smlouvě

RMě schvaluje uzavření 1. dodatku k příkazní smlouvě se společností Olivius consulting s.r.o.

Dodatkem se mění článek I – Předmět plnění – Předmětem plnění smlouvy je výkon činností v oblasti projektového a dotačního managementu v rámci projektu „Chodník Rolavská“, který chce příkazník předložit do 19. výzvy MAS Krušné hory z operačního programu IROP - Nadřazená výzva IROP č. 53 – „Udržitelná doprava – integrované projekty CLLD“.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/320/10/21

Běžecká dráha „u hasičů“ - smlouva o dílo

RMě:

a) **schvaluje**, na základě usn. č. RMě/270/9/21 ze dne 1.9.2021, návrh smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem – INGEM, a.s., Barrandova 366/26, 326 00 Plzeň, IČO 6350 4006, ve věci zajištění projektové dokumentace pro účely společného povolení, výběru zhotovitele a realizaci akce Běžecká dráha s tartanovým povrchem v areálu JSDH Nová Role, na parc. č. 1514/7 v k. ú. Nová Role, s termínem plnění dle Smlouvy – tj. do 16.2.2022, za celkovou konečnou cenu =198 440,- Kč, vč. DPH.

b) **ukládá** starostce města uzavřít s vybraným dodavatelem příslušný smluvní vztah.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/321/10/21

BeachCamp - nová dřevěná pergola

RMě doporučuje ZMě schválit výstavbu nové bezbariérové dřevěné pergoly v areálu města BeachCamp z rozpočtu města roku 2022 a **ukládá MěÚ** vyzvat nájemce k popisu umístění a rozsahu stavby.

Usnesení schváleno 5 hlasy

69/07 - Různé

RMě/322/10/21

Nová obecně závazná vyhláška o odpadech

RMě bere na vědomí předložený návrh Obecně závazné vyhlášky města Nová Role č. 1/2021

o stanovení systému odpadového hospodářství, shromažďování, sběru, přepravy, třídění a odstraňování odpadů na území města Nová Role a **doporučuje ZMě** vydat OZV č. 1/2021 v předloženém znění.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/323/10/21

Návrh OZV o místním poplatku KO

RMě doporučuje ZMě vydat obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, ve znění přílohy č. 1 v předloženém znění.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/324/10/21

Oslovení MMKV ohledně umístění systému úsekového měření rychlosti v obci Nová Role

RMě ukládá OSA MěÚ Nová Role zajistit oslovení Statutárního města Karlovy Vary prostřednictvím Magistrátu města Karlovy Vary s dotazem, zda je ze strany Statutárního města Karlovy Vary vůle k jednání ohledně zřízení a provozování úsekového měření rychlosti na území města Nová Role.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/325/10/21

Dobíjecí infrastruktura pro elektrická vozidla

RMě bere na vědomí předloženou nabídku od společnosti Greenbuddies Charging na vybudování dobíjecích stanic pro elektrická vozidla v prostoru areálu města BeachCamp a **ukládá MěÚ** předložit do RMě varianty na možné umístění dobíjecích stanic pro elektrická vozidla a kola na území města.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/326/10/21

Žádost o souhlas s umístěním dopravní značky vyhrazené parkoviště pro invalidy v ulici Pod Nádražím

RMě schvaluje na základě žádosti *********, nové umístění dopravního značení pro vyhrazené dopravní stání pro invalidy (značka IP12 + O2 doplněná vodorovným dopravním značením V10f) na parkovací stání na parkovišti pod bytovým domem č. p. 248, 249 v ulici Pod Nádražím.

Žadatel současně uvolní současně parkovací stání pod domem č. p. 247 v ulici pod Nádražím, které užívá a uvede jej do původního stavu.

Náklady na místní úpravu provozu, zvláštní užívání místní komunikace a umístění dopravního značení na nové místo nese žadatel.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/327/10/21

Žádost o souhlas s vybudováním parkovacího místa v ulici Rolavská

RMě souhlasí na základě žádosti ********* s vybudováním opěrné zdi za účelem zamezení borcení plotu žadatele na části travnaté plochy na pozemku p. č. st. 283/1 před domem č. p. 175 z důvodu umožnění bezpečného průjezdu vozů pro odvoz odpadu ke školnímu dvoru. Náklady na vybudování opěrné zdi nese žadatel.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/328/10/21

Zápisy z jednání Komise pro mládež a seniory ze dne 4. 10. a 12. 10. 2021

RMě bere na vědomí zápisy z jednání Komise pro mládež a seniory ze dne 4. 10. 2021 a 12. 10. 2021 a **schvaluje** konání akce Setkání se seniory ve čtvrtek dne 21. 10. 2021 od 15 h do 19 h v sále Kulturního domu v Nové Roli a konání Diskotéky pro dospělé v sobotu dne 20. 11. 2021 v sále Kulturního domu v Nové Roli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/329/10/21

Propagace společnosti Byty Nová Role s. r. o. na webových stránkách města Nová Role

RMě zamítá propagaci společnosti Byty Nová Role s. r. o., Mikulášská 422/7, 326 00 Plzeň, IČO 10856421 (Nová Role výstavba bytových domů – p. p. č. 1007/23 v k. ú. Nová Role – za ulicí Svobodova) formou webového odkazu na internetových stránkách města Nová Role s tím, že společnost Byty Nová Role s. r. o. bude hradit městu Nová Role měsíčně paušální poplatek Kč= 1 000,- plus 21 % DPH na základě vystavené faktury vždy za celý kalendářní započatý měsíc, počínaje měsícem listopad roku 2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/330/10/21

Sbírka Strom splněných přání v roce 2021

RMě:

- a) schvaluje** konání sbírky „Strom splněných přání“ v Kulturním domě v Nové Roli ve dnech 26. 11. 2021 až 28. 11. 2021. Oprávněnou osobou jednat ve věci sbírky bude starostka města Nová Role. Sál v Kulturním domě v Nové Roli pro uspořádání charitativní sbírky bude poskytnut zdarma. Výtěžek ze sbírky bude použit na nákup vánočních dárků pro sociálně znevýhodněné děti a opuštěné seniory. Vyúčtování sbírky bude provedeno k 31. 12. 2021.
- b) ukládá** starostce města Nová Role zajistit organizaci a administraci včetně následného nákupu dárků a jejich distribuci v souladu s platnou legislativou.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/331/10/21

Úprava části pozemku p. č. 143/1 v Mezirolí pro potřebu JSDH Mezirolí

RMě bere na vědomí předložený návrh zastupitele p. Ladislava Cinegra na úpravu části pozemku parc. č. 143/1 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role pro potřeby jednotky Sboru dobrovolných hasičů Mezirolí.

RMě ukládá tajemnici MěÚ Nová Role předložit návrh Dohody o správě předmětné části pozemku se spolkem SDH Mezirolí, z. s. s využitím pozemku pro potřeby spolku a JSDH Mezirolí JPO V.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/332/10/21

Zápis z jednání Komise investic a výstavby ze dne 29. 9. 2021

RMě

bere na vědomí zápis z Komise investic a výstavby ze dne 29. 9. 2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy

V Nové Roli dne 22.10.2021

Bc. Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora, v. r.
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.