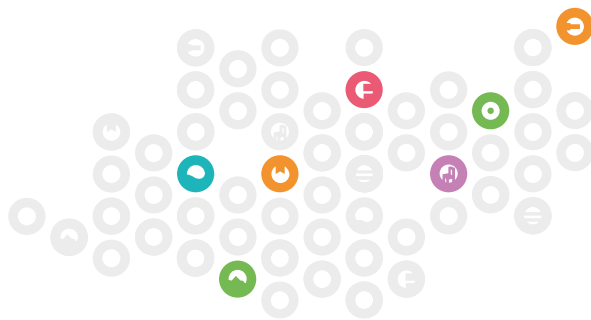




USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)
z 52/2025. zasedání konaného dne
10. 3. 2025 v kanceláři starosty města v MěÚ v Nové Roli

Usnesení č. RMě/1931/3/25

Věc: Kontrola plnění usnesení
RMě:

27/2023/06 - 1365/12/23 - Objednána kontrola systémů vytápění a systémů klimatizace v objektech města, uskuteční se z kapacitních důvodů firmy v roce 2025. **TRVÁ.**

RMě bere na vědomí podané informace o průběhu plnění usnesení.
Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1932/3/25

Věc: Žádost o prodej pozemku č. 1022/16, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *****, o prodej pozemku parc. č. 1022/16 (zahrada) o výměře 195 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Požadovaný pozemek má žadatel v pronájmu. Cena pozemku pro prodej je stanovena na základě odborného vyjádření č. 39/2024 ze dne 18.8.2024, které bylo vypracováno k ocenění nedalekého pozemku parc. č. 1022/1, na 430 Kč za m² s DPH.

RMě ukládá ORV MěÚ Nová Role zveřejnit záměr na prodej požadovaného pozemku s cenou dle uvedeného ocenění a **doporučuje ZMě** schválit jeho prodej. V souladu s Pravidly prodeje nemovitého majetku města Nová Role bude k prodávanému pozemku zřízeno předkupní právo ve prospěch prodávajícího na dobu 5 let.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1933/3/25

Věc: Žádost o prodej č. pozemku č. 1215/3, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *****, o prodej části pozemku parc. č. 1215/13 (zeleně) o výměře cca 87 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem ve vlastnictví žadatele. Jedná se o lokalitu v zahrádkářské kolonii Na Bouchalce.

RMě ukládá ORV MěÚ Nová Role vyžádat stanovisko k prodeji pozemku od ČRS MO Božičany.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1934/3/25

Věc: Schválení dohody o ukončení nájmu pozemku

RMě schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu pozemku v majetku města ze dne 3.1.2008 s ***** na část pozemku p. č. 1009/5 o výměře 314 m², v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „zahrádky U Plynárny“, užívaný jako zahrada, a to k 31.3.2025.

a) RMě schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu pozemku v majetku města ze dne 31.7.2013 s ***** na pozemek p. č. 1009/4 o výměře 369 m², v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „zahrádky U Plynárny“, užívaný jako zahrada, a to k 31.3.2025.

b) RMě schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu pozemku v majetku města ze dne 4.4.2012 s ***** na část pozemku p. č. 866/2 o výměře 137 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „zahrádky U Plynárny“, užívaný jako zahrada, a to k 31.3.2025.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1935/3/25

Věc: Schválení uzavření pachtovní smlouvy

a) RMě schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s ***** na část pozemku v majetku města p. č. 1009/5 o výměře 364 m², v příložené mapě označený jako celek A2, v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „zahrádky U Plynárny“, od 1.4.2025 do 31.12.2029 za cenu Kč 7/m²/rok.

b) RMě schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s ***** na pozemek v majetku města p. č. 1009/4 o výměře 369 m², v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „zahrádky U Plynárny“, od 1.4.2025 do 31.12.2029 za cenu Kč 7/m²/rok.

c) RMě schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s ***** na části pozemků p. č. 866/2 (137 m²) a 199/5 (185 m²), celková výměra 322 m², v příložené mapě označený jako celek C6, v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „zahrádky U Plynárny“, od 1.4.2025 do 31.12.2029 za cenu Kč 7/m²/rok.

d) RMě schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s ***** na část pozemku p. č. 867/1 o výměře 238 m², v příložené mapě označený jako celek D32, v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „zahrádky U Plynárny“, od 1.4.2025 do 31.12.2029 za cenu Kč 7/m²/rok.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1936/3/25

Věc: Pronájem části pozemku p. č. 1513/4

RMě schvaluje uzavření nájemní smlouvy s ***** na část pozemku p. č. 1513/4 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „u čapího hnízda“ o výměře 10 m² na dobu určitou, od 11.3.2025 do 7.4.2025 za paušální cenu Kč 70 za účelem krátkodobého uskladnění dřeva.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1937/3/25

Věc: Výpůjčka pozemku - předzahrádka před cukrárnou

RMě bere na vědomí zveřejnění záměru obce na výpůjčku části pozemku p. č. 1026 o výměře 25 m² před cukrárnou v Chodovské ulici, č. p. 236/6 v Nové Roli pro provozování předzahrádky na dobu určitou od 20.3.2025 do 31.10.2025 s podmínkou provozu maximálně do 20:00 hodin.

RMě pověřuje HSO MěÚ k rozhodnutí o uzavření smlouvy o výpůjčce po skončení a vyhodnocení připomínkového řízení.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1938/3/25

Věc: Smlouva o výpůjčce pozemku pro realizaci stavby "Mezirolí – chodník od autobusové zastávky k čerpací stanici"

RMě schvaluje uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Nová Role a Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje na část pozemku p. č. 975/1 v k. ú. Mezirolí o výměře 70,09 m² za účelem realizace stavby "Mezirolí – chodník od autobusové zastávky k čerpací stanici".

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1939/3/25

Věc: Rozpis rozpočtu 2025 pro OV a JSDH

RMě schvaluje rozpis rozpočtu v roce 2025 na jednotlivé výdajové položky dle rozpočtové skladby takto:

a) pro osadní výbory:

OV Mezirolí, org. 430, celkem Kč 220 000

- položka 5139 (materiál) Kč 18 000
- položka 5169 (služby) Kč 94 000
- položka 5175 (pohoštění) Kč 8 000
- položka 5137 (drobný dlouhodobý hmotný majetek) Kč 100 000

OV Jimlíkov, org. 420, celkem Kč 47 500

- položka 5139 (materiál) Kč 11 000
- položka 5169 (služby) Kč 20 500
- položka 5175 (pohoštění) Kč 16 000

Usnesení schváleno 4 hlasy

b) pro JSDH:

JSDH Nová Role, org. 520, celkem Kč 1 100 000

- položka 5019 (ostatní platby) Kč 10 000
- položka 5021 (ostatní osobní výdaje) Kč 25 000
- položka 5031 (povinné soc. pojištění) Kč 3 000
- položka 5032 (povinné zdrav. Pojištění) Kč 1 500
- položka 5039 (ost. pov. pojistné placené zaměstnavatelem) Kč 500
- položka 5132 (ochranné pomůcky) Kč 180 000
- položka 5137 (drobný dlouhodob. hmotný majetek) Kč 140 000
- položka 5139 (materiál) Kč 70 000
- položka 5151 (studená voda) Kč 15 000
- položka 5153 (plyn) Kč 220 000
- položka 5154 (el. energie) Kč 50 000
- položka 5156 (pohonné hmoty) Kč 80 000

- položka 5162 (služby elektronických komunikací) Kč 30 000
- položka 5163 (služby peněžních ústavů) Kč 120 000
- položka 5167 (školení) Kč 35 000
- položka 5169 (ostatní služby) Kč 20 000
- položka 5171 (opravy a udržování) Kč 100 000

JSDH Mezirolí, org. 530, celkem Kč 208 000

- položka 5132 (ochranné pomůcky) Kč 30 000
- položka 5137 (drobný dlouhodob. hmotný majetek) Kč 45 000
- položka 5139 (materiál) Kč 15 000
- položka 5154 (el. energie) Kč 5 000
- položka 5156 (pohonné hmoty) Kč 20 000
- položka 5162 (služby elektronických komunikací) Kč 3 000
- položka 5163 (služby peněžních ústavů) Kč 30 000
- položka 5169 (ostatní služby) Kč 20 000
- položka 5171 (opravy a udržování) Kč 40 000

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1940/3/25

Věc: Rozpis rozpočtového opatření č. 1/2025

RMě schvaluje rozpis rozpočtového opatření č. 1/2025 na Kč 100 000 na položky takto:

Zvyšují se běžné výdaje, § 3613, položka 5171 (opravy a udržování).

Samotné rozpočtové opatření na odvětvové paragrafy bylo schváleno v 51. radě města 17.02.2025.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1941/3/25

Věc: SDH Mezirolí - využití neinvestiční dotace 2024

RMě na základě předloženého vyúčtování dotace za rok 2024 **schvaluje** SDH Mezirolí, p.s., Mezirolí 49, 362 25 Nová Role, IČO 63557142, použití neinvestiční účelové dotace na celoroční vlastní činnost spolku na pořízení party stanu, který bude dlouhodobě používán pro činnost spolku, celková částka party stanu je vyšší než Kč 40 tis., jedná se tedy o investiční nákup, který byl předem konzultován se starostou města.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1942/3/25

Věc: Zastupitelský sál - truhlářské práce

RMě bere na vědomí předloženou cenovou nabídku č. CN20250001 ze dne 26.2.2025, ve věci realizace vnitřních úprav Zastupitelského sálu v části Kulturního domu Nová Role, č.p. 236/6, v ulici Chodovská, týkající se dodání a montáže truhlářských prvků, kterou na výzvu zpracoval **Pavel Kiša**, IČ 0453 9184, Nádražní 72, 362 25 Nová Role, s konečnou částkou ve výši = **876 450 Kč**, dodavatel není plátcem DPH.

RMě souhlasí s předloženou cenovou nabídkou a ukládá MěÚ ORV zajištění příslušného smluvního vztahu.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1943/3/25

Věc: Zastupitelský sál - čalounické práce

RMě bere na vědomí předloženou cenovou nabídku č. 24NA012 ze dne 19.12.2024, ve věci realizace vnitřních úprav Zastupitelského sálu v části Kulturního domu Nová Role, č.p. 236/6, v ulici Chodovská, týkající se dodání a montáže čalounických prvků, kterou na výzvu zpracovala **Olga Říhová**, IČ 7222 0970, Východní 478/11, 360 20 Karlovy Vary, s konečnou částkou ve výši = **90 515 Kč bez DPH**.

RMě souhlasí s předloženou cenovou nabídkou a **ukládá** MěÚ zajištění příslušného smluvního vztahu.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1944/3/25

Věc: Překládka sítě elektronických komunikací - „Nová Role, dopravní propojení hlavní silnice II/209 - průmyslová část“

RMě schvaluje uzavření Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací mezi městem Nová Role a společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, dle předloženého návrhu. Celkové předpokládané náklady činí =659 678 Kč. Předpokládaný termín realizace v letech 2026 – 2027, v letošním roce 2025 není zajištěno rozpočtové krytí, bude zaplacená záloha cca Kč 36 tis.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1945/3/25

Věc: Vzetí na vědomí výsledku výběrového řízení a schválení podpisu smlouvy s vítězným účastníkem - „TDI komunikace a veřejná prostranství“

RMě bere na vědomí výsledek výběrového řízení na „TDI komunikace a veřejná prostranství“, které bylo vyhlášeno dne 17.2.2025.

RMě schvaluje uzavření smlouvy s vítězným účastníkem výběrového řízení, společností PK dopravní s.r.o., Lidická 811, 438 01 Žatec, IČ 04166205 na základě nabídky, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější, s výší nabídkové ceny 348.000, - Kč bez DPH. Předmětem smlouvy jsou služby technického dozoru investora na stavbách realizovaných zadavatelem, tj. Nová Role – Park na pěší zóně, Oprava místní komunikace ul. Mlýnská Nová Role, Stezka pro pěší a cyklisty ulice Chodovská Nová Role.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1946/3/25

Věc: Zápis z 1/2025. jednání Komise pro školství a mládež

RMě bere na vědomí zápis z 1/2025. jednání Komise pro školství a mládež Rady Města Nová Role ze dne 12.2.2025.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1947/3/25

Věc: Zápis z 21. jednání Komise sociální a pro seniory ze dne 18.02.2025

RMě bere na vědomí zápis z 21. jednání Komise sociální a pro seniory ze dne 18.02.2025.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/1948/3/25

Věc: Nákup služebního vozidla pro Městskou policii

RMě schvaluje nákup ojetého vozidla Hyundai Tucson 1,6 T-GDI Comfort za Kč =534 700 včetně DPH, rok výroby 2023 pro potřeby Městské policie Nová Role od společnosti AUTOCENTRUM Jan Šmucler s. r. o., IČO 26343673, Domažlické předměstí 610, 339 01 Klatovy. Kupní cena bude zaplacená předem převodem na účet prodávající společnosti, následně bude vozidlo po proběhlé platbě vydáno.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Mgr. Luboš Pastor v. r.
starosta města

Bc. Roman Svoboda v. r.
radní města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení.
Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.

město Nová Role
Chodovská 236/6
362 25 Nová Role
DIČ-IČ: CZ-00254819
Číslo účtu: 262359697/0300

Starosta: Telefon 739 692 372, E-mail: lubospastor@novarole.eu
Tajemnice: Telefon 731 613 465, E-mail: katerinacerna@novarole.eu
Telefon: 353 176 311 E-mail: epodatelna@novarole.cz, IDDS: y24bcev

novarole.cz