



**Město Nová Role**  
se sídlem  
**Městský úřad**  
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

## **Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva města Nová Role (dále jen ZMě)**

konaného dne 25.10.2023 od 17:00 h v sále Hasičského domu v Nové Roli, Chodovská č. p. 264

---

**Přítomni:** všichni zastupitelé dle prezenční listiny

**Omluveny:** Bc. Jitka Pokorná, Petra Krbcová.

### **8/01 – Zahájení a organizační záležitosti**

**ZMě schvaluje** program svého 8. zasedání takto:

#### **1. Zahájení a organizační záležitosti**

#### **2. Kontrola plnění usnesení**

- Kontrola plnění usnesení

#### **3. Převody nemovitostí**

- Prodej pozemků p. p. č. 1160/60, st. p. č. 799 a zahradní chaty, Nová Role

#### **4. Finanční záležitosti**

- Rozbor hospodaření k 30. 9. 2023

- Rozpočtová opatření roku 2023

- Úprava Pravidel pro přípravu rozpočtu města Nová Role

- Poskytování plnění uvolněnému členovi zastupitelstva města

- Peněžité plnění pro předsedy Komise Rady města Nová Role, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Nová Role

- Zásady pro vyplácení odměn členům výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Nová Role

#### **5. Zakázky města**

#### **6. Jednání výborů**

- Zápisy z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role

- Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Nová Role

- Zápis z jednání Osadního výboru Jimlíkov

- Zápisy z jednání Osadního výboru Mezirolí

#### **7. Různé**

***Program schválen 13 hlasy.***

**2) ZMě zvolilo** návrhovou komisi pro předkládání návrhů usnesení, a to ve složení:

Předseda: Bc. Roman Svoboda.

Členové: Ing. Barbora Velinská, Ing. arch. Kateřina Pavlíčková.

***Zvolení 13 hlasy.***

**3) ZMě určilo** jako ověřovatele zápisu PaedDr. Miluši Duškovou a RSDr. Ladislava Cinegra.

***Schváleno 13 hlasy.***

**4) ZMě potvrzuje** zápis ze svého 7. zasedání ze dne 06.09.2023 bez připomínek.  
**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

### **8/02 – Kontrola plnění usnesení** **ZMě/289/10/23**

**ZMě provedlo** kontrolu plnění svých usnesení takto:

**7/03 - 281/9/23** Prodej pozemku parc. č. 1592, Nová Role, lokalita ulice Ke Stájím. Žadatelé vyzvání k předložení přepracovaného geometrického plánu, tak aby byl zajištěn bezproblémový vjezd do garáží v lokalitě. **TRVÁ.**

**7/03 - 282/9/23** Prodej části pozemku parc. č. 12/1, Nová Role, lokalita Chodovská ul. směr na Mezirolí vedle odbočky do ulice Ke Stájím. Žadatel se dosud nevyjádřil, zda uhradí městem schválenou kupní cenu. **TRVÁ.**

**ZMě bere na vědomí** výše provedenou kontrolu plnění usnesení.  
**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

### **8/03 – Převody nemovitostí**

#### **ZMě/290/10/23**

#### **Prodej pozemků p. p. č. 1160/60, st. p. č. 799 a zahradní chaty, Nová Role**

**ZMě bere na vědomí** obdržené 4 nabídky na koupi pozemků parcelní číslo 1160/60 (zahrada) o výměře 383 m<sup>2</sup> a parcelní číslo st. 799 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci, vše v k. ú. Nová Role, obec Nová Role v chatové osadě Bouchalka poblíž výrobní haly závodu SWISS Form na základě zveřejněného záměru obce ze dne 23. 8. 2023 na prodej výše uvedených nemovitostí obálkovou metodou. Minimální navržená celková kupní cena stanovená na základě znaleckých posudků činí =441 568 Kč včetně DPH.

**ZMě** v souladu s Pravidly prodeje nemovitého majetku města Nová Role **schvaluje** prodej výše uvedených nemovitostí \*\*\*\*\*, která předložila nejvyšší nabídku ve výši 730 000,- Kč s DPH. Kupní cena bude splatná nejpozději v den uzavření kupní smlouvy.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

### **8/04 – Finanční záležitosti**

#### **ZMě/291/10/23**

#### **Rozbor hospodaření k 30.9.2023**

**ZMě bere na vědomí** stav hospodaření města Nová Role k 30. 9. 2023 s rozpočtovaným schodkem ve výši Kč 1 828 tis., který je kryt finančními prostředky z minulých let.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

## **ZMě/292/10/23**

### **Rozpočtová opatření roku 2023**

**a) ZMě bere na vědomí** předložená schválená rozpočtová opatření roku 2023 v radě města č. 35 – 41.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

**b) ZMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 42/2023 na celkem Kč 600 000,-.

Snižují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 2219, položka 6121 (budovy, haly a stavby).

Jedná se o přesun finančních prostředků z kapitálové rezervy na akci „Nová Role Jimlíkov chodník od přejezdu + přecházení“.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

## **ZMě/293/10/23**

### **Úprava Pravidel pro přípravu rozpočtu města Nová Role**

**ZMě schvaluje** Pravidla pro přípravu a schvalování Rozpočtu města Nová Role a rozpočtových opatření ke schválenému rozpočtu města v předloženém znění s účinností od 1. 1. 2024.

**Usnesení schváleno 11 hlasy, 2 se zdrželi (MUDr. H. Nesybová, RSDr. L. Cinegr).**

## **ZMě/294/10/23**

### **Poskytování plnění uvolněnému členovi zastupitelstva města**

**ZMě schvaluje** poskytování plnění uvolněnému členovi Zastupitelstva města Nová Role příspěvkem na podporu zdravotních, kulturních a sportovních aktivit ve formě poukázek Flexi Pass ve stejné výši jako je poskytován zaměstnancům města Nová Role, tj. ve výši Kč =2 000/rok s účinností od 25.10.2023.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

## **ZMě/295/10/23**

### **Peněžité plnění pro předsedy Komise Rady města Nová Role, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Nová Role**

**ZMě rozhodlo** o poskytnutí peněžního plnění:

**a)** předsedkyni Komise sociální a pro seniory Martině Špidlíkové, DiS., která není členkou Zastupitelstva města Nová Role v celkové výši \*\*\*\*\* za nadprůměrnou iniciativu ve funkci předsedkyně komise za období 2022/2023 a

**b)** předsedovi Komise investic a výstavby Martinu Gösslovi, který není členem Zastupitelstva města Nová Role v celkové výši \*\*\*\*\* za aktivitu při projednávání záležitostí a profesionální přístup ve funkci předsedy komise za rok 2023.

Členové komise budou odměněni dle schválených Zásad pro vyplácení odměn členům výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Nová Role.

**Usnesení schváleno 13 hlasy**

### **ZMě/296/10/23**

#### **Zásady pro vyplácení odměn členům výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Nová Role**

**ZMě schvaluje** předložený návrh Zásad pro vyplácení odměn členům výborů a komisí, kteří nejsou členy Zastupitelstva města Nová Role s účinností od 1. 1. 2024.

**Usnesení schváleno 11 hlasy, 2 se zdrželi (MUDr. H. Nesybová, RSDr. L. Cinegr).**

### **8/05 – Zakázky města**

Bez usnesení.

### **8/06 – Jednání výborů**

#### **ZMě/297/10/23**

##### **Zápisy z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role**

**ZMě bere na vědomí** předložené zápisy z 5. a 6. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 13.09.2023 a 18.10.2023.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

#### **ZMě/298/10/23**

##### **Zápis z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Nová Role**

**ZMě bere na vědomí** zápis z 5. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 18.10.2023.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

#### **ZMě/299/10/23**

##### **Zápis z jednání Osadního výboru Jimlíkov**

**ZMě:**

- a) bere na vědomí** zápis z jednání Osadního výboru Jimlíkov ze dne 11.09.2023;
- b) bere na vědomí** rezignaci členky Osadního výboru Jimlíkov paní Věry Kubánkové ke dni 14. 5. 2023;
- c) volí** nového člena Osadního výboru Jimlíkov Mgr. Lindu Hrochovou, \*\*\*\*\*s účinností od 1. 11. 2023.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

#### **ZMě/300/10/23**

##### **Zápisy z jednání Osadního výboru Mezirolí**

**ZMě bere na vědomí** zápisy z jednání Osadního výboru Mezirolí ze dne 04.09.2023 a 02.10.2023.

**Usnesení schváleno 13 hlasy.**

## **8/07 – Různé**

Bez usnesení.

*Jednání 8. zasedání ZMě ukončeno v 17:26 h, zapsala Marie Ngoová dne 26.10.2023*

V Nové Roli dne 27.10.2023

Ověřovatelé zápisu:

.....  
PaedDr. Miluše Dušková – členka ZMě

.....  
RSDr. Ladislav Cinegr – člen ZMě

.....  
Mgr. Luboš Pastor – starosta města

*Diskuse je k nahlédnutí v zápisu na MěÚ.*