



Město Nová Role
se sídlem
Městský úřad
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

Zápis z 28. zasedání Zastupitelstva města Nová Role (dále jen ZMě)

konaného dne 7. 9. 2022 od 17:00 h v sále Kulturního domu v Nové Roli, Chodovská č.p. 236

Přítomni: zastupitelé dle prezenční listiny

Omluveni: Milena Tichá, David Niedermertl – z celého jednání; Petra Krbcová do bodu 28/03 – Prodej pozemku p. č. 298/15, Nová Role včetně

28/01– Zahájení a organizační záležitosti

ZMě schvaluje program svého 28. zasedání takto:

1. Zahájení a organizační záležitosti

2. Kontrola plnění usnesení

- Kontrola plnění usnesení

3. Převody nemovitostí

- Žádost o prodej části pozemku p. č. 12/1, Nová Role
- Prodej pozemku p. č. 298/15, Nová Role
- Prodej části pozemku p. č. 308/1, Mezirolí
- Prodej pozemku st. p. č. 938, Nová Role

4. Finanční záležitosti

- Stav hospodaření k 30. 6. 2022
- Stanovisko MV ČR k přijatým opatřením
- Revokace usn. č. 24/04-ZMě/118/2/22-a) - RO 2/2022
- Revokace usn. č. 27/04-ZMě/165/6/22 - RO 13/2022
- Rozpočtové opatření č. 28/2022
- Rozpočtové opatření č. 29/2022
- Rozpočtové opatření č. 31/2022
- Rozpočtové opatření č. 33/2022
- Rozpočtové opatření č. 34/2022
- Rozpočtové opatření č. 35/2022
- Rozpočtové opatření č. 36/2022
- PD parkoviště MSRP a napojení na sjezd z obchvatu, rozpočtové opatření č. 37/2022
- Předčasné splacení úvěru, rozpočtové opatření č. 39/2022

5. Zakázky města

- Podání žádosti o dotaci na zásahové vozidlo JSDH NR z IROP

6. Jednání výborů

7. Různé

- Výjimka z Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role
- Volba přísedícího Okresního soudu v Karlových Varech
- Podpora projektu stavby v areálu FK NR
- Úprava areálu koupaliště v Nové Roli, rozpočtové opatření č. 40/2022

Program schválen 12 hlasy.

28. jednání ZMě dne 07.09.2022

2) ZMě zvolilo návrhovou komisi pro předkládání návrhů usnesení, a to ve složení:

Předseda: PaedDr. Miluše Dušková

Členové: Ing. Libor Škarda, Mgr. Luboš Pastor.

Zvolení 11 hlasy, 1 se zdržel (Ing. L. Škarda)

3) ZMě určilo jako ověřovatele zápisu Mgr. Ladislava Slíže a Jana Kvapila.

Schváleno 12 hlasy.

4) ZMě potvrzuje zápis ze svého 27. zasedání ze dne 29. 6. 2022 bez připomínek.

Usnesení schváleno 12 hlasy.

28/02 – Kontrola plnění usnesení

ZMě/178/9/22

Kontrola plnění usnesení

ZMě provedlo kontrolu plnění svých usnesení takto:

Usn. 27/04 - 169/6/22 – Dotace od MMR na stavební úpravy v kulturním domě – změna výše dotace

ZMě bere na vědomí informaci od MMR o změně výše dotace na Kč 8 450 257,-- z důvodu zvýšení neuznatelných nákladů .

Usnesení schváleno 12 hlasy.

ZMě bere na vědomí informaci MěÚ, že všechna přijatá usnesení jsou splněna.

Usnesení schváleno 12 hlasy.

28/03 – Převody nemovitostí

ZMě/179/9/22

Žádost o prodej části pozemku p. č. 12/1, Nová Role

ZMě bere na vědomí žádost *********, o prodej části pozemku p. č. 12/1, oddělené geometrickým plánem č. 1117-3/2015 jako pozemek p. č. 12/4 o výměře 283 m², v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatele.

ZMě neschvaluje zveřejnění záměru na prodej uvedeného pozemku, neboť to není zájmem města.

Usnesení schváleno 11 hlasy, 1 se zdržel (Ing. L. Škarda)

ZMě/180/9/22

Prodej pozemku p. č. 298/15, Nová Role

ZMě bere na vědomí žádost *********, o prodej pozemku p. č. 298/15 (les jiný než hospodářský) v k. ú. Nová Role, obec nová Role, a **neschvaluje** zveřejnění záměru na prodej uvedeného pozemku, neboť to není zájmem města.

Usnesení schváleno 12 hlasy

28. jednání ZMě dne 07.09.2022

Prodej pozemku p. č. 308/1, Mezirolí

USNESENÍ NEPŘIJATO.

ZMě/181/9/22

Prodej pozemku st. p. č. 938, Nová Role

ZMě schvaluje uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku parc. č. st. 938 o výměře 22 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, ve prospěch *********. Na požadovaném pozemku stojí stavba garáže ve vlastnictví žadatele. Jedná se pozemek v řadových garážích v ulici Jarní.

Cena pozemku pro prodej je v souladu s čl. II odst. 2 Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role stanovena na =300 Kč včetně DPH za m² plochy.

Usnesení schváleno 13 hlasy

28/04 – Finanční záležitosti

ZMě/182/9/22

Stav hospodaření k 30. 6. 2022

ZMě bere na vědomí stav hospodaření města Nová Role k 30. 6. 2022 s přebytkem Kč 9 854 tis.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/183/9/22

Stanovisko MV ČR k přijatým opatřením

ZMě bere na vědomí obdržené stanovisko MV ČR k přijatým nápravným opatřením Zastupitelstva města Nová Role ve věci nápravy nezákonnosti (nezákonného postupu při přijetí) usnesení zastupitelstva města ze dne 15. prosince 2021 č. ZMě/106/12/21 písm. a) a b), o poskytnutých mimořádných odměnách členům zastupitelstva města.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/184/9/22

Revokace usn. č. 24/04-ZMě/118/2/22-a) - RO 2/2022

ZMě revokuje své usnesení č. 24/04-ZMě/118/2/22-a) ze dne 16. 2. 2022, opravuje se výše celkové částky RO 2/2022 na celkem Kč 72 380,-. Jedná se o předfinancování nákupu kalového čerpadla za finanční spoluúčasti 80% dotace Karlovarského kraje dle skutečné pořizovací ceny.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/185/9/22

Revokace usn. č. 27/04-ZMě/165/6/22 - RO 13/2022

ZMě:

a) bere na vědomí předloženou nabídku na rekonstrukci prostor pro novou zubní ordinaci ve Zdravotním středisku Nová Role, Rolavská 237.

b) revokuje své usnesení č. 27/04-ZMě/165/6/22 ze dne 29. 6. 2022, opravuje se výše celkové částky RO 13/2022 na celkem Kč 2 000 000,-. Jedná se o přesun finančních prostředků z akce

28. jednání ZMě dne 07.09.2022

„Zahrádkářská kolonie U Plynárny“ na novou akci „Zdravotní středisko-stavební úpravy prostor pro zubní ordinaci“. Ostatní ujednání usnesení zůstávají stejná.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/186/9/22

Rozpočtové opatření č. 28/2022

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 28/2022 na celkem Kč 500 000,-.

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 2219, položka 6121, org. 21353.

Snižují se kapitálové výdaje, § 3639, položka 6119, org. 2706.

Jedná se o přesun finančních prostředků z akce „Zahrádkářská kolonie U Plynárny“ na akci „Parkoviště u ČD p. p. č. 1630/9“. Tímto rozpočtovým opatřením se mění příloha č. 2 schváleného rozpočtu.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/187/9/22

Rozpočtové opatření č. 29/2022

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 29/2022 na celkem Kč 40 000,-.

Snižují se výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Zvyšují se výdaje, § 3722, položka 6122 (stroje, přístroje a zařízení).

Jedná se o přesun finančních prostředků z kapitálové rezervy na pořízení 2 ks velkoobjemových kontejnerů. Tímto rozpočtovým opatřením se mění příloha č. 2 ke schválenému rozpočtu.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/188/9/22

Rozpočtové opatření č. 31/2022

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 31/2022 na celkem Kč 500 000,-.

Snižují se výdaje, § 3639, položka 6119 (ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku).

Zvyšují se výdaje, § 2219, položka 6121 (budovy, haly, stavby).

Jedná se o přesun finančních prostředků z akce „Zahrádkářská kolonie U Plynárny“ na akci „Místo pro přecházení kruh. objezd Mezirolí“.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/189/9/22

Rozpočtové opatření č. 33/2022

ZMě:

a) bere na vědomí přijetí rozpočtového opatření č. 32/2022 v 87. RMě 17. 8. 2022 – kompenzační bonus ze státního rozpočtu.

b) schvaluje rozpočtové opatření č. 33/2022 na celkem Kč 510 000,-.

Snižují se výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Zvyšují se výdaje, § 3392, položka 6119 (ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku).

Jedná se o přesun finančních prostředků na projektovou dokumentaci pro provádění stavby na rekonstrukci kulturního domu.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/190/9/22

Rozpočtové opatření č. 34/2022

28. jednání ZMě dne 07.09.2022

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 34/2022 na celkem Kč 400 000,-.

Snižují se výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Zvyšují se výdaje, § 5512, položka 6122 (stroje, přístroje a zařízení).

Jedná se o přesun finančních prostředků z kapitálové rezervy na výměnu plynového kotle v budově JSDH Nová Role.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/191/9/22

Rozpočtové opatření č. 35/2022

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 35/2022 na celkem Kč 100 000,-

Zvyšují se příjmy, položka 4222 (investiční přijaté transfery od krajů).

Zvyšují se výdaje, § 3326, položka 6121 (budovy, haly a stavby).

Jedná se o dotaci na provedení restaurátorského průzkumu a záměru fresek v kostele sv. Michaela.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/192/9/22

Rozpočtové opatření č. 36/2022

ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 36/2022 na celkem Kč 281 555,56.

Zvyšují se příjmy, § 6310, položka 2141 (příjmy z úroků).

Zvyšují se výdaje, § 6310, položka 5141 (úroky vlastní).

Jedná se o přesun finanční prostředků z výnosu z úroků z termínovaného vkladu na splacení úroků z úvěru na akci „Nová Role – Mezirolí – komunikační systém obce Mezirolí – páteřní komunikace“.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/193/9/22

PD parkoviště MSRP a napojení na sjezd z obchvatu, rozpočtové opatření č. 37/2022

ZMě:

a) bere na vědomí závěry 87. jednání RMě ze dne 17. 8. 2022, obsažené v usn. č. RMě/734/8/22, ve věci obdržených cenových nabídek na zpracování projektové dokumentace parkoviště u plánovaného Multifunkčního sportovně relaxačního parku Nová Role a jeho dopravního napojení na sjezd z plánovaného obchvatu města, a na základě doporučení RMě

b) schvaluje vyřazení investiční akce PD parkoviště u MSRP a jeho dopravního napojení na sjezd z obchvatu města z investičních akcí města pro rok 2022.

c) schvaluje rozpočtové opatření č. 37/2022 na celkem Kč 100 000,-.

Snižují se výdaje, § 2219, položka 6119 (ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku).

Zvyšují se výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Jedná se o přesun finančních prostředků z akce „Parkoviště + sjezd z obchvatu MSRP“ do kapitálové rezervy.

Tímto rozpočtovým opatřením se současně mění Příloha č. 2 – Plán investičních akcí města pro rok 2022.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/194/9/22

Předčasné splacení úvěru, rozpočtové opatření č. 39/2022

28. jednání ZMě dne 07.09.2022

a) schvaluje předčasné splacení úvěru u ČSOB, a.s., č. účtu: 270216389/0300 na akci „Nová Role – Mezirolí – komunikační systém obce Mezirolí – páteřní komunikace“ ve výši Kč - 8 788 702,79.

Usnesení schváleno 13 hlasy

b) schvaluje rozpočtové opatření č. 39/2022 na celkem Kč 8 800 000,-
Snižují se výdaje, § 5512, položka 6119 (ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku) Kč 5 000 000,-

Snižují se výdaje, § 2219, položka 5171 (opravy a udržování) Kč 3 800 000,-

Snižuje se financování, položka 8124 (uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků) Kč 8 800 000,-

Jedná se o přesun finančních prostředků z nerealizované investiční akce – JSDH NR revitalizace objektu (hasičárna), a plánovaných oprav - oprava místních komunikací na předčasné splacení úvěru na akci „Nová Role – Mezirolí – komunikační systém obce Mezirolí – páteřní komunikace“.

c) bere na vědomí přijetí rozpočtového opatření č. 38/2022 v 88. RMě 5. 9. 2022 – dotace ze státního rozpočtu Kč 212 000,- na realizaci komunálních voleb.

Usnesení schváleno 13 hlasy

28/05 – Zakázky města

ZMě/195/9/22

Podání žádosti o dotaci na zásahové vozidlo JSDH NR z IROP

ZMě:

a) bere na vědomí informaci EO MěÚ o možnostech čerpání dotace z vhodného dotačního titulu na pořízení nového zásahového vozidla „cisternová automobilová stříkačka“ v plném vybavení za předpokládanou cenu Kč 10 mil. včetně DPH pro JSDH Nová Role.

b) konstatuje, že v rámci pořízení nového zásahového vozidla pro JSDH Nová Role se bude čekat na čerpání dotace z vhodnějšího dotačního titulu v následujících letech.

Usnesení schváleno 13 hlasy

28/06 – Jednání výborů

Bez usnesení.

28/07 – Různé

Výjimka z Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role

USNESENÍ NEPŘIJATO.

ZMě/196/9/22

Volba přísedícího Okresního soudu v Karlových Varech

28. jednání ZMě dne 07.09.2022

ZMě na návrh zastupitele Mgr. Ladislava Slíže v souladu s § 64 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, se souhlasem předsedy Okresního soudu v Karlových Varech ze dne 22. 8. 2022 **volí** kandidáta na přísedícího výše uvedeného soudu, kterým je *********, přísedícím Okresního soudu v Karlových Varech, jelikož splnil všechny podmínky potřebné pro zvolení přísedícím okresního soudu stanovené výše uvedeným zákonem.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/197/9/22

Podpora projektu stavby v areálu FK NR

ZMě podporuje projekt Stavby sociálně – technické budovy ve sportovním areálu FK Nová Role realizovaný z dotačních prostředků NSA a za finanční spoluúčasti města Nová Role dle schváleného rozpočtu roku 2022 ve výši Kč 1 650 000 na části pozemku p. č. 1049/1 o výměře cca 133 m² v k. ú. Nová Role ve vlastnictví města Nová Role.

Usnesení schváleno 13 hlasy

ZMě/198/9/22

Úprava areálu koupaliště v Nové Roli, rozpočtové opatření č. 40/2022

ZMě:

a) bere na vědomí závěry 84. jednání RMě, ze dne 15.6.2022, ve věci úpravy areálu přírodního koupaliště v Nové Roli u Novorolského rybníka na parc. č. 1049/3, za částku =2 140 699,- Kč vč. DPH, dle zpracovaného rozpočtu za terénní úpravy – přístupové cestičky.

b) schvaluje na základě doporučení RMě, zařazení úpravy areálu přírodního koupaliště v Nové Roli, za výše uvedenou částku, do investičních akcí města pro rok 2022.

c) schvaluje rozpočtové opatření č. 40/2022 na Kč 2 200 000,-.

Snižují se kapitálové výdaje, § 2219, položka 6121, org. 21357 (budovy, haly a stavby) – místo pro přecházení u p. Klimeš, chodník od přejezdu k cyklo do Jimlíkova.

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 2341, položka 6121 (budovy, haly a stavby) – přístupové cestičky v areálu u rybníku.

Jedná se o přesun finančních prostředků z akce „NR – u Klimeše místo pro přecházení + chodník na cyklostezku do Jimlíkova“ na akci „Úprava areálu koupaliště v Nové Roli“. Tímto rozpočtovým opatřením se mění příloha č. 2.

d) bere na vědomí informaci z 88. jednání RMě ze dne 5. 9. 2022 ve věci předpokládaného nákupu mobiliáře do areálu rybníku v podobě laviček, solární lampy, SOS pointu, chytré lavičky, stojanu na jízdní kola a odpadních nádob za částku cca Kč 610 000,-.

Usnesení schváleno 8 hlasy, 1 proti (T. Pavlíček), 4 se zdrželi (RSDr. L. Cinegr, K. Švec, Mgr. L. Pastor, Mgr. L. Slíž)

Jednání 28. zasedání ZMě ukončeno v 18:26 h, zapsala Marie Ngoová dne 13.09.2022

V Nové Roli dne 14.09.2022

28. jednání ZMě dne 07.09.2022

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Ladislav Slíž – člen ZMě

.....
Jan Kvapil – člen ZMě

.....
Bc. Jitka Pokorná – starostka města

Diskuse:
Diskuse je k nahlédnutí v zápisu na MěÚ.