



Město Nová Role
se sídlem
Městský úřad
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 9. zasedání konaného dne

6. 3. 2023 od 15:30 hod. v kanceláři starosty města v MěÚ v Nové Roli

Usnesení č. RMě/976/3/23

Věc: Kontrola plnění usnesení

56/06 - 27/2/2021 – Stavební úpravy prostranství před MěÚ II. a III. Etapa. KÚKK na základě podaných námitek podjatosti v r. 2022 vyloučil starostu, tajemnici a vedoucí OSA z projednávání a rozhodování v dané věci, pověřil projednáváním a rozhodováním Městský úřad Chodov, odbor stavební úřad. Proběhlo jednání s Ing. Arch. Härtelem, záměr bude znovu veřejně projednán.

TRVÁ.

71/07 – 394/11/21 – Nová Role, dopravní propojení hlavní silnice II/209 – průmyslová část. Zpracování varianty stezkou pro pěší zhotovitelem PD společností NOZA vzešlé na základě požadavku SŽ na úplné zrušení místa původního železničního přejezdu a kompletního zamezení přecházení chodců a cyklistů z obou stran. Vyhotoven nový posudek pro SŽ. Město jednalo s drážním úřadem, původní železniční přejezd by měl zůstat zachován, město dále vyjednává se SŽ, 15. 3. 2023 proběhne jednání. Město současně vyhledává vhodné dotační tituly.

TRVÁ.

87/03 – 739/8/22 – Zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro lékaře před ZS v ulici Rolavská, obdrženo souhlas DI PČR, podána žádost na MMKV.

TRVÁ.

1/07 – 815/10/22 – Umístění DZ zákaz stání u garáží v Krátké ul., obdrženo kladné stanovisko DI PČR, podána žádost na MMKV.

TRVÁ.

1/07 – 816/10/22 – Umístění DZ B29 v Tovární ul., podána žádost o stanovení místní úpravy provozu na MMKV.

TRVÁ.

3/07 – 861/11/22 – Zřízení nového vyhrazeného parkovacího místa pro vozidlo Senior expres, obdrženo kladné stanovisko DI PČR, podána žádost na MMKV.

TRVÁ.

6/03 – 906/1/23 – Žádost o prodej části p. p. č. 188/2 v Mezirolí. Žadatel vyzván k předložení GP.

TRVÁ.

7/03 – 929/2/23 – Zveřejněn záměr na pronájem nebytových prostor za účelem provozu cukrárny do 26. 2. 2023. Žádný zájemce se do záměru nepřihlásil.

RMě ukládá MěÚ opětovně zveřejnit záměr obce do 15.04.2023 a inzerovat v Novoroláčku.

Usnesení schváleno 5 hlasy

8/03 – 949/2/23 – Návrh na koupi pozemku p. č. 28/1 v k. ú. Mezirolí (okolo kapličky). Majitelé pozemku vyzváni k jednání. **TRVÁ.**

8/03 – 965/2/23 – Žádost o prodej pozemku p. č. 987/1 v k. ú. Mezirolí, žadatelům doporučena změna GP, bude předloženo do ZMě 26. 4. 23.

RMě bere na vědomí podané informace o průběhu plnění usnesení.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/977/3/23

Věc: Schválení dodatku ke smlouvě s TJ

RMě schvaluje uzavření předloženého dodatku č. 1/2023 k nájemní smlouvě ze dne 4.9.2006 uzavřené mezi městem Nová Role a TJ Nová Role, z. s., jehož předmětem je vyjmutí p. p. č. 1049/25 o výměře 1 124 m² v k. ú. Nová Role z výše uvedené nájemní smlouvy.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/978/3/23

Věc: Žádost o prodej pozemků p. č. 1160/60 a st.799, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *********, o koupi pozemků parc. č. 1160/60 (zahrada) o výměře 383 m² a par. č. st.799 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 19 m², oba v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Na stavební parcele stojí zahradní chata ve vlastnictví žadatele a okolní zahrada s ní přímo sousedí, oba pozemky má žadatel v dlouhodobém pronájmu. Jedná se o pozemky v zahrádkářské kolonii Na Bouchalce.

RMě v souladu s čl. 5 odst. 1 Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role **ukládá** OSA MěÚ Nová Role zadat zpracování odborného ocenění uvedených pozemků a na jeho základě zveřejnit záměr na prodej.

RMě doporučuje ZMě schválit prodej uvedených pozemků žadateli s předkupním právem na dobu 5 let.

V souladu s čl. 2 odst. 6 uvedených Pravidel hradí náklady na pořízení odborného ocenění pozemku žadatel.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/979/3/23

Věc: Pegas Děpoltovice, z.s. - Žádost o zapůjčení městského mobiliáře

RMě bere na vědomí žádost Pegas Děpoltovice z. s. o zapůjčení městského mobiliáře (nůžkové stany, pívni sety) na akci „4. ročník Guláš festu v Děpoltovicích“, který se koná 12.08.2023 a **konstatuje**, že nebude možné zapůjčit požadovaný mobiliář z důvodu konání akce ve stejný den v Nové Roli, kde bude městský mobiliář použit – schváleno usn. č. 6/03-RMě/909/1/23.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/980/3/23

Věc: Rozpočtové opatření č. 8/2023

RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2023 na celkem Kč 140 000,-.
Snižují se běžné výdaje, § 3399, položka 5169 (nákup ostatních služeb).
Zvyšují se běžné výdaje, § 3341, položka 5169 (nákup ostatních služeb).
Jedná se o přesun finančních prostředků z ostatních záležitostí kultury na vysílání TV ZAK.
Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/981/3/23

Věc: Poskytnutí neinvestiční účelové dotace - MAS Krušné hory, o. p. s.

RMě:

- a) schvaluje** poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši Kč=5 000,-- pro žadatele MAS Krušné hory, o. p. s., Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, IČO 22691022 na podporu pro organizační zajištění akce „Čištění řeky Ohře 2023“, která se uskuteční v sobotu 15.04.2023.
- b) schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. 1/2023 na podporu pro organizační zajištění akce „Čištění řeky Ohře 2023“ na částku Kč=5 000,-- s MAS Krušné hory, o. p. s., Klínovecká 1407, 363 01 Ostrov, IČO 22691022.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/982/3/23

Věc: MŠ NR - Navýšení příspěvku na provoz

RMě schvaluje své příspěvkové organizaci Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace, Rolavská 234, 362 25 Nová Role, IČO 70939837 navýšení příspěvku na provoz o Kč=16 000. Celkem příspěvek na provoz na rok 2023 bude činit Kč=1 586 000. Tímto navýšením dojde k posílení závazného ukazatele 518 – ostatní služby na Kč=296 000.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/983/3/23

Věc: Vybudování shromaždiště směsného komunálního odpadu

RMě bere na vědomí zprávu jednatele Technické služby Nová Role s. r. o. ve věci návrhu řešení úspory nákladů spojených s vývozem komunálního odpadu na území města z velkoobjemových kontejnerů pořízením stacionárního lisu na deponii sanované skládky komunálního odpadu za cenu cca Kč 700 tis. bez DPH, **schvaluje** návrh na zřízení shromaždiště směsného komunálního odpadu a **ukládá MěÚ předložit do ZMě** návrh na rozpočtové opatření na poskytnutí investiční dotace na pořízení velkoobjemového kontejneru s lisem.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/984/3/23

Věc: Cenová nabídka na kompletní zpracování žádosti a řízení projektu na pořízení kompostérů a nádob

RMě schvaluje kompletní zpracování a řízení projektu na pořízení kompostérů a nádob na biologický odpad čerpáním dotace z Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027, výzva č. 24 firmou ENVIPARTNER, s. r. o., Vídeňská 55 639 00 Brno – Štýřice, IČO 283 58 589 za předloženou nabídkovou cenu Kč 80 tis. bez DPH.

Bude financováno z § 3639, položka 6119 - rezervy na PD.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/985/3/23

Věc: Projektová studie pro výstavbu bytů v objektu bývalé ZUŠ

RMě schvaluje výběr dodavatele dle poptávkového řízení na projektovou studii pro výstavbu bytů v objektu bývalé ZUŠ společnost Michal Jung; S. K. Neumanna 1007/14; 363 01 Ostrov; IČO 87260492, která podala nejnížší cenovou nabídku, s nabídkovou cenou 295 000,00 Kč bez DPH a **ukládá** starostovi města uzavřít smlouvu o dílo v nejnížší nabídkové ceně.

Bude financováno z § 3639, položka 6119 - rezervy na PD.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/986/3/23

Věc: Změna organizačního řádu MěÚ

RMě schvaluje s účinností od 1. května 2023 změnu organizačního řádu Městského úřadu Nová Role vč. organizačního schéma MěÚ Nová Role tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto zápisu. Dochází ke změně názvů odborů, ekonomický odbor se slučuje s oddělením kanceláře a starosty tajemníka v Hospodářsko správní odbor (HSO); odbor správy agend se nově přejmenovává na odbor rozvoje a výstavby (ORV). Současně s tím dle této přílohy **RMě stanovuje** v souladu s § 102, odst. 2, písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) celkový počet zaměstnanců obce zařazených v obecním úřadu na šestnáct, z toho 14 úředníků včetně tajemníka a dva zaměstnanci na tzv. pomocné, servisní a manuální práce – úklid úřadu; řidič seniorexpres. **RMě ruší** usn. č. 52/06-1) ze dne 19. 12. 2020 účinné od 16. 1. 2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/987/3/23

Věc: Jmenování vedoucího odboru

RMě jmenuje dle § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na základě doporučení tajemnice městského úřadu do funkce vedoucího odboru rozvoje a výstavby Městský úřad Nová Role (dříve OSA) pana ***** s účinností od 1. 5. 2023.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/988/3/23

Věc: Zápisy z jednání Komise bezpečnosti a prevence kriminality

RMě bere na vědomí zápisy z 1. a 2. jednání Komise bezpečnosti a prevence kriminality.
Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/989/3/23

Věc: Zápis z 3. jednání Komise pro školství a mládež

RMě bere na vědomí zápis z 3. jednání Komise pro školství a mládež ze dne 13.2.2023.
Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/990/3/23

Věc: Zápis z 4. jednání Komise pro kulturu a propagaci města ze dne 27.02.2023

RMě:

- a) bere na vědomí** zápis z 4. jednání Komise pro kulturu a propagaci města ze dne 27.02.2023 a
- b) schvaluje** doprovodný program a vystavení objednávek na hudební produkce na akce Stavění májky, Novorolská valcha a Michalská pouť dle předloženého návrhu;
- c) schvaluje** vystavení objednávek nad Kč=50 000 na hudební produkce Tomáš Kočko & ORCHESTR v částce Kč=50 000 + 21 % na akci Novorolská valcha dne 20.05.2023 a PETR BENDE & CIMBÁL & BASA – TRIO v částce Kč=55 000 + 15 % DPH na akci Michalská pouť 23.09.2023.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/991/3/23

Věc: Předběžný souhlas s uložení inž. sítí

RMě:

- a) bere na vědomí** žádost Ing. Ivety Drahokoupilové, IČO 02454050 o vydání stanoviska k uložení inž. sítí – vodovodu a kanalizace do komunikace na pozemku p. č. 987/1 pro připojení pozemku p. č. 23/1 oba v k.ú. Mezirolí.
- b) předběžně souhlasí** s uložení inž. sítí do výše uvedeného pozemku ve vlastnictví města Nová Role. Konkrétní technické podmínky budou určeny a stanoveny po dodání projektové dokumentace přípojek.
- c) ukládá** OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadatelce.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/992/3/23

Věc: Umístění dopravní značky zákaz vjezdu a cedule zákaz skládky na pozemku parc. č. 962/1 v Mezirolí

RMě ukládá MěÚ Nová Role zajistit osazení vjezdu na travnatý porost ležící na pozemku parc. č. 962/1 a 999 v k. ú. Mezirolí svislou dopravní značkou zákaz vjezdu všech vozidel s doplňkovou tabulkou s textem „Neplatí pro vlastníky pozemků“ a dále prostranství osadit cedulí zákaz skládky.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/993/3/23

Věc: Navýšení počtu nádob na kovy

RMě schvaluje navýšení počtu tříděných nádob (1100 litrů s horním výsypem) na kovy o 8 kusů na vytypovaná stanoviště v k. ú. Nová Role.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/994/3/23

Věc: Souhlas vlastníka sousední nemovitosti

RMě:

- a) bere na vědomí** žádost paní *********, o souhlas se stavbou oplocení a přístřešku pro osobní automobil na pozemku p. č. 355/2 v k. ú. Mezirolí.
- b) souhlasí** za město Nová Role jako vlastníka sousední nemovitosti, pozemku p. č. 1013/1 v k. ú. Mezirolí s výše uvedenými stavbami dle předložené zjednodušené dokumentace.
- c) ukládá** OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadatelce.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/995/3/23

Věc: Souhlas se vstupem na část pozemku p.č.1123/1 v k.ú. Nová Role

RMě:

- a) bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků jednotek Pod Nádražím č.p. 248, 249 Nová Role, se sídlem Pod Nádražím 248/14, 362 25 Nová Role, IČO 75001896 o souhlas se vstupem na část pozemku p. č. 1123/1 v k. ú. Nová Role ve vlastnictví města Nová Role za účelem přístavení jeřábu.
- b) souhlasí** se vstupem na výše uvedený pozemek s podmínkou, že veškeré případné škody vzniklé na majetku města Nová Role v souvislosti s uvedeným záměrem, budou hrazeny zhotovitelem nebo objednatelem prací a pozemek bude uveden do původního stavu před zásahem.
- c) ukládá** OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/996/3/23

Věc: Souhlas s uloženíím kanalizační přípojky

RMě:

a) bere na vědomí žádost Ing. Jaroslava Bíby, IČO 72271477, zastupující na základě plné moci paní ********* o souhlas s uloženíím tlakové kanalizace do pozemků p. č. 1049/4 a 1049/21 v k. ú. Nová Role ve vlastnictví města Nová Role s využitím stávající drenážní trubky DN 200.

b) souhlasí s uloženíím tlakové kanalizační přípojky o průměru 40 mm a využitím stávající drenážní trubky.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/997/3/23

Věc: Nominace MěNR do Rady SMO

Rada města Nová Role souhlasí s nominací města Nová Role jako člena do Rady Svazu měst a obcí České republiky. Rada města Nová Role **ustanovuje** starostu města pana Mgr. Luboše Pastora, zástupcem města Nová Role ve Svazu měst a obcí České republiky. Pan Mgr. Luboš Pastor, může pověřit zastupováním města ve Svazu měst a obcí České republiky i jinou osobu.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/998/3/23

Věc: Souhlas s využitím služby "Senior Expres" města Nová Role

RMě souhlasí s využitím služby „Senior Expres“ na základě Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role pro ********* na přepravu ze zdravotnického zařízení z Chebu do Nové Role vždy v pátek po dobu 7 týdnů, přičemž ********* bude nemocnicí v Chebu upřesněn termín zahájení léčby ozařováním.

Usnesení schváleno 5 hlasy

V Nové Roli dne 08.03.2023

Mgr. Luboš Pastor, v. r.
starosta města

Mgr. Ladislav Slíž
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení.
Plné znění zápisu je uloženo na Městském úřadu Nová Role.

Příloha č. 1 k bodu č. 9/07-RMě/986/3/23

Příloha k organizačnímu řádu MěÚ ve znění úprav účinných od 1. 5. 2023 dle rozhodnutí RMě pod usnesením 986/3/23 z 6.3.2023
ORGANIZAČNÍ SCHÉMA MěÚ NOVÁ ROLE (včetně orgánů města v přímé vazbě na výkon MěÚ)

