



**Město Nová Role**  
se sídlem  
**Městský úřad**  
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

**USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)**  
z 21/2023. zasedání konaného dne  
9. 10. 2023 v kanceláři starosty města v MěÚ v Nové Roli

### **Usnesení č. RMě/1234/10/23**

#### **Věc: Kontrola plnění usnesení**

#### **RMě:**

**69/03 - 298/10/21** - Žádost o revokaci usnesení RMě ke zřízení věcného břemene práva nezbytné cesty. Podepsána nová verze smlouvy podepsaná panem starostou, čeká se na vklad do KN žadatelem. Opět urgováno. **TRVÁ.**

**71/07 – 394/11/21** – Nová Role, dopravní propojení hlavní silnice II/209 – průmyslová část. Město vyhledává vhodné dotační tituly. Upravuje se PD dle konzultací se SŽ.

**14/03 – 1067/5/23** – Zřízení druhého parkovacího místa pro invalidy na začátku ulice Na Pěší zóně. Objednána realizace. **TRVÁ.**

**14/06 – 1082/5/23** – Umístění DZ výjezd z NR na Božičany, zrcadlo na křižovatku Školní x Chodovská a vodorovné DZ v Mezirolí u MŠ. Zveřejněn OOP, běží lhůta k podání námitek. **TRVÁ.**

**15/03 – 1096/5/23** – Zadáno vypracování GP na jednotlivé pozemky v lokalitě zahrádek U Plynárny – termín do 9/2023 posunutý do 15. 10. 2023, bude odevzdáno i v epodobě jako podklad do GiS4. **TRVÁ.**

**18/06 – 1186/7/23** – Osazení DZ začátek a konec obce Mezirolí směr Děpolovice. Schválena žádost na PČR DI, podána žádost o stanovení místní úpravy provozu na MMKV. **TRVÁ.**

**18/06 – 1187/7/23** – Umístění dopravního zrcadla na výjezdu od garáží U Petra – schváleno, objednáno osazení DZ. **TRVÁ.**

**18/07 – 1189/7/23** – Pověření KIV k provedení kontroly realizace IA města z roku 2021 Modernizace záložního zdroje CZT – NR, Plynová kotelna Rolavská ul. **TRVÁ.**

**19/03 – 1193/8/23** – Výzva k vyklizení neoprávněně užívaného pozemku p., č. 867/1 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role v termínu do 31. 10. 2023. **TRVÁ.**

**20/03 – 1216/9/23** – Stavební úpravy v bytě č. 2 v ul. U Plynárny 307. **PROBÍHÁ**

**RMě bere na vědomí** podané informace o průběhu plnění usnesení.  
**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1235/10/23**

#### **Věc: Žádost o prodej části pozemku parc. č. 136/6, Nová Role**

**RMě bere na vědomí** žádost \*\*\*\*\*, o prodej části pozemku parc. č. 136/3 o výměře cca 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Požadovaná část pozemku sousedí s pozemkem žadatele a žadatel ji má v současné době v pronájmu. Jedná se o lokalitu pod budovou autoservisu v ulici Rolavská.

**RMě ukládá** ORV MěÚ Nová Role vyzvat žadatele k předložení geometrického plánu na oddělení požadovaného pozemku. Pozemek musí být oddělen tak, aby byla zachována dostatečná šíře okolních komunikací pro průjezd vozidel, techniky a vjezd do sousedních garáží. Geometrický plán bude před zveřejněním záměru na prodej pozemku předložen **RMě** ke schválení.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1236/10/23**

#### **Věc: Žádost o dlouhodobý pronájem pozemku**

- a) **RMě bere na vědomí** předloženou \*\*\*\*\* o pronájem pozemku p. č. 1087 o výměře 57 203 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „psí louka“.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

- b) **RMě zamítá** zveřejnění záměru obce na pronájem pozemku p. č. 1087 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „psí louka“, neboť z hlediska investičních plánů rozvoje v daném území toto není zájmem města.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1237/10/23**

#### **Věc: Zpětná úhrada pachtovného**

**RMě bere na vědomí** sdělení zastupitele p. RSDr. Ladislava Cinegra ze 7. zasedání Zastupitelstva města Nová Role konaného dne 6. 9. 2023 v rámci diskuse, že žadatel o odkup pozemku v majetku města p. č. 1049/22 o výměře 41 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Role, obec Nová Role \*\*\*\*\* dlouhodobě užíval předmětný pozemek neoprávněně, bez platné pachtovní smlouvy a **ukládá** HSO MěÚ vyzvat \*\*\*\*\* k úhradě částky Kč 861, což odpovídá výši pachtovného za 3 roky.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1238/10/23**

#### **Věc: Dohoda o ukončení výpůjčky**

**RMě schvaluje** uzavření dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce na Víceúčelové sportoviště s povrchem BERGO-TENNIS před sportovní halou TJ Nová Role z. s., Chodovská 128 o výměře 35,5 m x 21 m na pozemku ve vlastnictví města Nová Role p. č. 1049/1 v k. ú. Nová Role, ze kterého byla geometrickým plánem č. 746-16/2006 oddělena p. p. č. 1049/24 ke dni 31.12.2023. Součástí předmětu výpůjčky jsou: tenisová kompletní sada, volejbalová kompletní sada, AI branky na házenou 2 ks, branky pro florbal 2 ks, pouzdra pro sloupky k síti 2 ks.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### Usnesení č. RMě/1239/10/23

#### **Věc: Žádost o výměnu sprchového koutu**

**RMě bere na vědomí** žádost \*\*\*\*\* o výměnu sprchového koutu v městském bytě č. 4 v ul. U Plynárny 307, 362 25 Nová Role a **schvaluje** žadatelce výměnu sprchového koutu. Náklady v souvislosti s výměnou sprchového koutu budou hrazeny z rozpočtu města Nová Role.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### Usnesení č. RMě/1240/10/23

#### **Věc: Byty Nová Role - Převzetí komunikací a VO**

**RMě:**

- a) **bere na vědomí** žádosti společnosti Byty Nová Role s.r.o., IČO 10856421 o převzetí komunikace a veřejného osvětlení do majetku města Nová Role.
- b) **konstatuje**, že v současné době není zaručeno, že kolaudace výše uvedených stavebních objektů proběhne v termínu do 1. 12. 2023 dle uvedení v žádostech. Převzetí komunikace a veřejného osvětlení bude možné až po kolaudaci.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### Usnesení č. RMě/1241/10/23

#### **Věc: Souhlas vlastníka chodníku se zřízením sjezdu**

**RMě:**

- a) **bere na vědomí** žádost Ing. Jiřího Víta, IČO 72256788 zastupujícího na základě plné moci stavebníka \*\*\*\*\* o souhlas města Nová Role s vybudováním sjezdu z pozemku st. p. č. 126/1 v k. ú. Nová Role ve vlastnictví stavebníka.
- b) **souhlasí** s vybudováním sjezdu přes pozemek p. č. 1545/8 v k. ú. Nová Role ve vlastnictví města Nová Role dle dodané projektové dokumentace s podmínkou, že v místě sjezdu bude chodník osazen stejným typem zámkové dlažby jako ve zbývajících částech v min. tloušťce 60 mm a chodník bude po skončení prací bez zjevných nerovností se zárukou 24 měsíců na případné propadliny, spojené se stavebními úpravami.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### Usnesení č. RMě/1242/10/23

#### **Věc: Podnět k osazení dopravního zrcadla naproti č. p. 170, Chodovská, Nová Role**

**RMě bere na vědomí** podnět \*\*\*\*\* , na umístění dopravního zrcadla na zadní straně chodníku naproti výjezdu od rodinného domu Chodovská č. p. 170 v Nové Roli z důvodu špatné viditelnosti do zatáčky vlevo a **konstatuje**, že není v zájmu města umístění dopravního zrcadla na požadované místo.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## Usnesení č. RMě/1243/10/23

**Věc: Podnět ke zřízení výstupní autobusové zastávky naproti budově DDM, Nová Role**  
**RMě bere na vědomí** podnět \*\*\*\*\*, na zřízení výstupní autobusové zastávky pro spoje z Karlových Varů a Ostrova, a **konstatuje** že by zřízení zastávky bylo spojeno s příliš vysokými náklady na pořízení projektové dokumentace, vybudování parkovacího zálivu, vykácení dřevin, přeložky stávajících sítí a osazení dopravního značení.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## Usnesení č. RMě/1244/10/23

**Věc: Rozpočtová opatření roku 2023**

**a) RMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 35/2023 na celkem Kč 142 000,-.

Snižují se běžné výdaje, § 3231, položka 5331 (neinvestiční příspěvky příspěvkovým organizacím).

Zvyšují se běžné výdaje, § 6171, položka 5137 (drobný dlouhodobý hmotný majetek).

Jedná se o vratku příspěvku ZUŠ Nová Role použitou na IT vybavení pro nové zaměstnance ORV MěÚ.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**b) RMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 36/2023 na celkem Kč 32 898,-.

Zvyšují se příjmy, položka 4222 (investiční přijaté transfery od krajů).

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 5512, položka 6122 (stroje, přístroje a zařízení).

Jedná se o dotaci pro JSDH Nová Role na plovoucí čerpadlo s motorovým pohonem.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**c) RMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 37/2023 na celkem Kč 80 684,-.

Zvyšují se příjmy, položka 4122 (neinvestiční přijaté transfery od krajů).

Zvyšují se běžné výdaje, § 5512, položka 5132 (ochranné pomůcky).

Jedná se o dotaci pro JSDH Nová Role na 5 ks zásahových oděvů.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**d) RMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 38/2023 na celkem Kč 27 552,-.

Zvyšují se příjmy, položka 4122 (neinvestiční přijaté transfery od krajů).

Zvyšují se běžné výdaje, § 5512, položka 5132 (ochranné pomůcky).

Jedná se o dotaci pro JSDH Mezirolí na 6 ks přileb.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**e) RMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 39/2023 na celkem Kč 18 000,-.

Zvyšují se příjmy, položka 4122 (neinvestiční přijaté transfery od krajů).

Zvyšují se běžné výdaje, § 5512, položka 5167 (služby školení a vzdělávání).

Jedná se o dotaci pro JSDH Mezirolí na rozšíření řidičského oprávnění.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**f) RMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 40/2023 na celkem Kč 2 835 117,35.

Zvyšují se příjmy, položka 4216 (ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu), ÚZ 17969.

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Jedná se o přijatou dotaci na akci „Bezpečnost dopravy v ulicích Rolavská a Bezejmenná v Nové Roli“.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**g) RMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 41/2023 na celkem Kč 48 000,-. Snižují se kapitálové výdaje, § 3511, položka 6129 (nákup dlouhodobého hmotného majetku). Zvyšují se běžné výdaje, § 6402, položka 5368 (výdaje z finančního vypořádání). Jedná se o vratku dotace na vybavení zubní ordinace.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**h) RMě doporučuje ZMě** schválit rozpočtové opatření na celkem Kč 600 000,-. Snižují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů). Zvyšují se kapitálové výdaje, § 2219, položka 6121 (budovy, haly a stavby). Jedná se o přesun finančních prostředků z kapitálové rezervy na akci „Nová Role Jimlíkov chodník od přejezdu + přecházení“.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1245/10/23**

#### **Věc: Dotace MUDr. Hartmannová**

- a) **RMě schvaluje** poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši Kč =30 000 pro žadatele MUDr. Iva Hartmannová, Rolavská 237, Nová Role, IČO **66363195** na renovaci vnitřních dveří v pronajatých prostorech dětského lékaře ve zdravotním středisku v Nové Roli.
- b) **RMě schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. 20/2023 na renovaci vnitřních dveří v pronajatých prostorech dětského lékaře ve zdravotním středisku v Nové Roli na částku Kč=30 000 s MUDr. Ivou Hartmannovou, Rolavská 237 Nová Role, IČO 66363195.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1246/10/23**

#### **Věc: Finanční příspěvek 1/2023 - kanalizační přípojka**

**RMě:**

- a) **bere na vědomí** předloženou žádost o poskytnutí finančního příspěvku paní \*\*\*\*\*, 362 25 Nová Role, na vybudování kanalizační přípojky pro rodinný dům \*\*\*\*\*, 362 25 Nová Role, který je ve vlastnictví žadatelky.
- b) **konstatuje**, že o konkrétní výši příspěvku bude jednáno po předložení skutečně vynaložených nákladů na vybudování přípojky.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1247/10/23**

#### **Věc: Vyřazení majetku města - Likvidační protokol 3/2023**

**RMě schvaluje** vyřazení majetku města Nová Role dle Likvidačního protokolu č. 3/2023.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1248/10/23**

#### **Věc: Projektový den - Stopa bezpečí**

**RMě bere na vědomí** informace k projektovým dnům pořádaným v Karlovarském kraji společností Stopa bezpečí s.r.o., Rybná 716/24, Staré Město, IČ 17841577 a **zamítá** využití

nabídky na podporu projektu formou prezentace města Nová Role na výukových kartách a možnostech přístupu k publikacím společnosti Stopa bezpečí s.r.o.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1249/10/23**

##### **Věc: Projekt "Anetka potřebuje pomoc"**

**RMě bere na vědomí** nabídku na podporu projektu „Anetka potřebuje pomoc...“ společnosti IV – Nakladatelství s.r.o., Koněvova 2660/141, Praha 3, IČ 27585948 a **zamítá** podporu projektu formou prezentace města Nová Role v publikaci „Anetka potřebuje pomoc...“, která je zdarma distribuována Mezinárodní policejní asociací.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1250/10/23**

##### **Věc: DDM - Osvobození od úplaty za vzdělávání**

**RMě souhlasí** s osvobozením od úplaty za vzdělávání dětí zaměstnanců a externích pracovníků své příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže, příspěvková organizace, Chodovská 236/6, 362 25 Nová Role, IČO 75042151.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1251/10/23**

##### **Věc: ZŠ čerpání mzdových nákladů**

**RMě schvaluje** své příspěvkové organizaci Základní škola Nová Role, příspěvková organizace, Školní 232, 362 25 Nová Role, IČO 70939454 čerpání mzdových prostředků na úhradu dohod o provedení práce s pedagogy uzavřených v rámci projektu Dreierpack z příspěvku od zřizovatele 521 – mzdové náklady.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1252/10/23**

##### **Věc: Dodatek č. 1 k SoD Q-EL PRO s.r.o.**

**RMě:**

- a) bere na vědomí** zjištění administrativní chyby společnosti METROLUX s.r.o., IČO 07214634 v technické dokumentaci zakázky „Rekonstrukce soustavy VO ve městě Nová Role - I. etapa“.
- b) schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 2.6.2023 se společností Q - EL PRO s.r.o., IČO 02067919 k odstranění chybných údajů.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1253/10/23**

##### **Věc: Dodatek č.1 k SoD Videst s.r.o. - Mezirolí**

**RMě:**

- a) bere na vědomí** dílčí vyčíslení více a méněprací u zakázky „Oprava vodní nádrže, Mezirolí p. p. č. 4/1“ a žádost o prodloužení termínu dokončení díla.

**b) schvaluje** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 1. 6. 2023 se společností VIDEST s.r.o., IČO 27995771, s vyčíslením v hodnotě + 761 007,23 Kč, celková cena díla se o tuto částku zvyšuje na cenu =3 356 327,17 Kč bez DPH a **souhlasí** s prodloužením termínu dokončení díla do 15.12.2023.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1254/10/23**

**Věc: Dodatek č. 4 k SoD KV Realinvest s.r.o.**

**RMě:**

**a) bere na vědomí** dílčí vyčíslení méně a více prací u zakázky „Stavební úpravy v kulturním domě Nová Role“.

**b) schvaluje** uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 29. 9. 2022 se společností KV Realinvest s.r.o., IČO 29113903, s vyčíslením v hodnotě + 438 478,40 Kč, celková cena díla se o tuto částku zvyšuje na cenu =15 119 612,93 Kč bez DPH.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1255/10/23**

**Věc: Dodatek č.1 k Objednávce Zape elektro**

**RMě:**

**a) bere na vědomí** vyčíslení více a méně prací u zakázky „Rekonstrukce a úpravy MěÚ Nová Role - elektro“.

**b) schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k objednávce č. 126 ze dne 30.5.2023 se společností ZAPE ELEKTRO spol. s r.o., IČO 25216180, s vyčíslením v hodnotě + 88 673,71 Kč, celková cena díla se o tuto částku zvyšuje na cenu = 256 655,43 Kč bez DPH.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1256/10/23**

**Věc: Příkazní smlouva Novaqua - bezpečnostní přeliv**

**RMě:**

**a) bere na vědomí** žádost společnosti NOVAQUA s.r.o., IČO 29108829 o navýšení odměny příkazníka za výkon technického dozoru u zakázky „Rekonstrukce hráze Novorolského rybníka - oprava bezpečnostního přelivu“.

**b) schvaluje** uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě ze dne 20. 1. 2023. Cena za výkon technického dozoru bude navýšena o 17 000 Kč bez DPH na celkovou cenu 65 000 Kč bez DPH.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

#### **Usnesení č. RMě/1257/10/23**

**Věc: Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 13.09.2023**

**RMě bere na vědomí** předložený zápis z 5. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 13.09.2023 a **předkládá** jej k projednání do zastupitelstva města dne 25.10.2023.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1258/10/23**

**Věc: Zápis z jednání Osadního výboru Mezirolí ze dne 04.09.2023**

**RMě bere na vědomí** zápis z jednání Osadního výboru Mezirolí ze dne 04.09.2023 a **předkládá** jej k projednání zastupitelstvu města.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1259/10/23**

**Věc: Zápis z jednání Osadního výboru Jimlíkov ze dne 11.09.2023**

**RMě bere na vědomí** zápis z jednání Osadního výboru Jimlíkov ze dne 11.09.2023 a **předkládá** jej k projednání zastupitelstvu města.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1260/10/23**

**Věc: Zápis ze 3. jednání Komise bezpečnosti a prevence kriminality**

**RMě bere na vědomí** zápis ze 3. jednání Komise bezpečnosti a prevence kriminality konaného dne 27. 9. 2023 tak, jak byl předložen.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1261/10/23**

**Věc: Zápis z 4. jednání Komise pro školství a mládež ze dne 18. 9. 2023**

**RMě bere na vědomí** zápis ze 4. jednání Komise pro školství a mládež Rady města Nová Role ze dne 18. 9. 2023.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1262/10/23**

**Věc: Zápis z jednání komise pro životní prostředí č. 7/2023**

**RMě:**

- a) bere na vědomí** zápis z jednání komise pro životní prostředí č. 7/2023 ze dne 7. 9. 2023;
- b) schvaluje** objednávku a nákup keřů a rostlin na záhon na roh budovy MěÚ;

**Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 se zdržel**

- c) ukládá** MěÚ a KŽP oslovit zahradníka na stálou údržbu keřů a rostlin ve městě.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **Usnesení č. RMě/1263/10/23**

#### **Věc: Zápis z 9. jednání Komise sociální a pro seniory ze dne 14.09.2023 a přidělení bytu zvláštního určení v DPS v Nové Roli**

**RMě bere na vědomí** zápis z 9. jednání Komise sociální a pro seniory ze dne 14.09.2023 a na základě doporučení této komise **schvaluje** přidělení bytu č. 36 \*\*\*\*\* v Nádražní ulici č. p. 254/29 v Nové Roli (DPS) \*\*\*\*\* od 01.11.2023 za obvyklých podmínek města Nová Role.

***Usnesení schváleno 5 hlasy***

### **Usnesení č. RMě/1264/10/23**

#### **Věc: Zápis z 9. jednání Komise pro kulturu a propagaci města ze dne 18.09.2023**

**RMě bere na vědomí** zápis z 9. jednání Komise pro kulturu a propagaci města ze dne 18.09.2023 a **souhlasí** s jeho obsahem.

***Usnesení schváleno 5 hlasy***

Mgr. Luboš Pastor v. r.  
starosta města

Mgr. Ladislav Slíž v. r.  
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení.  
Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.