

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 29. zasedání konaného dne 27. 1. 2020 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 29/03 – 1)

Pacht části pozemku p. č. 1474/1 v k. ú. Nová Role Zastávka RMě

- **schvaluje**
pacht části pozemku p. č. 1474/1 v k. ú. Nová Role Zastávka, obec Nová Role o výměře 713 m² za účelem využití pozemku jako zahrádky pro *****. Sazba za pronájem bude stanovena ve výši Kč 7,- za m²/rok.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/03 – 2)

Změna pachtovní smlouvy – p. p. č. 1160/43 a parcela st. č. 1752 v k. ú. Nová Role RMě

- **schvaluje**
změnu pachtovní smlouvy ze dne 9.11.2015 s ***** na nového pachtýře *****.
Předmětem pachtu je pozemková parcela č. 1160/43 a parcela st. č. 1752 o celkové výměře 285 m² v katastrálním území Nová Role, obec Nová Role, která je užívána jako zahrada. Cena pachtovního zůstanu zachována, tedy Kč 8,-/m²/rok, tj. celkem Kč =2 280,- ročně.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/03 – 3)

Prodeje částí pozemku p. č. 76/1 přilehlých k domu čp. 288 v Nádražní ul. v k. ú. Nová Role RMě

- **doporučuje ZMě**
schválit prodeje 4 částí pozemku p. č. 76/1 (ostatní plocha – zeleň) přilehlých k domu čp. 288 v Nádražní ulici v k. ú. Nová Role, a to částí nově zaměřených dle GP číslo 1318-375/2019 takto:
 - p. č. 76/15 o výměře 32 m² pro: ***** – vlastníci přilehlé bytové jednotky č. 288/1;
 - p. č. 76/18 o výměře 47 m² pro: ***** – vlastníci přilehlé bytové jednotky č. 288/2;
 - p. č. 76/16 o výměře 66 m² pro: ***** – vlastníci přilehlé bytové jednotky č. 288/3;
 - p. č. 76/17 o výměře 82 m² pro: ***** – vlastníci přilehlé bytové jednotky č. 288/4;Kupní cena pozemku je navržena ve výši =360,-Kč/m² plochy (včetně DPH) s tím, že pozemky navrhované do prodeje jsou zatíženy věcným břemenem vedení podzemních inženýrských sítí, což bude v každé kupní smlouvě konkrétně vyspecifikováno s povinností kupujících umožnit správcům sítí přístup na pozemek za účelem správy, oprav a údržby a obnovy těchto sítí.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/03 – 4)

Vyjednávání s možností údržby pozemku p. č. 1094/10 v k. ú. Nová Role městem RMě

- **bere na vědomí**
návrhy právnické osoby CONNEXION GROUPE, a.s., Dr. Davida Bechera 1177/26, 360 01 Karlovy

Vary, IČO 46884025 na směnu nebo úplatný převod pozemku p. č. 1094/10 o výměře 1 446 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, v majetku navrhovatele a konstatuje, že směna ani koupě výše uvedeného pozemku není zájmem města.

- **ukládá**
OSA MěÚ vyjednat smlouvu o užívání s možností údržby pozemku městem.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/03 – 5)

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – p. p. č. 121/4, 124/2 a 1601/2 v k. ú. Nová Role **RMě**

- **schvaluje**
uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-0000763/2, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 13.2.2019 Martinem Vincíbrem, jednatelem společnosti Elektroprojekce Vincibr s.r.o. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. na pozemcích p. č. 121/4, 124/2 a 1601/2 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši =1 750,- Kč + 21 % DPH.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/03 – 6)

Revokace usnesení č. 102/05-1 ze dne 10. 10. 2018 **RMě**

- **revokuje**
své usnesení č. 102/05-1 ze dne 10.10.2018 - oprava písařské chyby nesprávným uvedením celkové částky jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene ve o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013831/VB1 a schvaluje následující správné znění usnesení rady města:
RMě schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013831/VB1, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě písemné plné moci ze dne 30.1.2017 společností Václav Vaidiš Elektromontáže s.r.o., Botanická 276, 362 63 Dalovice, IČO 26382300. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. na pozemku p. č. 1177 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/03 - 7

Prodej pozemku p. č. 4/2 v k. ú. Jimlíkov **RMě**

- **ukládá**
OSA MěÚ Nová Role na základě žádosti *****, zveřejnit záměr obce a

- **doporučuje ZMě**
schválit prodej pozemku p. č. 4/2 o výměře 53 m², v k. ú. Jimlíkov, obec Nová Role, v souladu s Pravidly prodeje nemovitého majetku města Nová Role. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatele. Cena pro prodej uvedených pozemků je navržena na =80,- Kč včetně 21 % DPH za m².
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/04 – 1)

Přijetí darů na Ples města v Nové Roli 25. 1. 2020

RMě

- **schvaluje**
přijetí finančního sponzorského daru na organizaci 8. Reprezentačního plesu města konaného dne 25. 1. 2020 v Kulturním domě v Nové Roli ve výši:
- Kč =4 000,- AUTOŠKOLA HONZA, IČ 40568083, Krymská 5, 360 01 Karlovy Vary
- Kč =2 000,- GB COMP v. o. s., IČ 46884319, Chodovská 235, 362 25 Nová Role
- **schvaluje**
přijetí věcných sponzorských darů na organizaci 8. Reprezentačního plesu města konaného dne 25. 1. 2020 od:
- AUTOŠKOLA HONZA
- Koutek pro radost Lenka Klesová Nová Role
- Svatební a módní salon Karolína, Vítězná 45, 360 09 Karlovy Vary
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/04 – 2)

Zveřejnění návrhu rozpočtu na rok 2020

RMě

- **ukládá**
EO MěÚ zveřejnit na úřední desku města návrh rozpočtu na rok 2020 v závazných ukazatelích na odvětvové paragrafy včetně střednědobých rozpočtových výhledů pro období 2021 – 2022 a návrhu tvorby a čerpání Fondu města pro opravy a obnovu majetku v tepelném hospodářství města v souladu s § 11 z. č. 250/2000 Sb.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/05 - 1

Předběžný odhad fin. nákladů spojených s realizací multifunkčního hřiště

RMě

- **bere na vědomí**
předběžný odhad finančních nákladů spojených s realizací výše zmíněného záměru dle návrhu skupiny **U/U Studio** ve výši cca =**17 800 000 Kč bez DPH**. RMě zároveň bere na vědomí fakt, že výše finančních nákladů se může změnit po zpřesnění údajů ve finální projektové dokumentaci.
- **ukládá**
OSA MěÚ dopracovat nové zadání pro úpravu U/U studie a předložit finanční náklad na pořízení projektové dokumentace do příštího jednání RMě.

- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/05 – 2)

Zhotovitelé PD na akce navržené v návrhu rozpočtu roku 2020

RMě

- **ukládá**
OSA MěÚ popsat bezodkladně zhotovitele projektové dokumentace na akce navržené v návrhu rozpočtu roku 2020 v termínu do 15. 2. 2020 přes portál Vhodné uveřejnění.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/06 – 1)

Zápis z jednání Komise pro mládež a seniory ze dne 13. 1. 2020

RMě

- **bere na vědomí**
zápis z jednání Komise pro mládež a seniory ze dne 13. 1. 2020.
- **prozatím nedoporučuje**
obsazovat volná místa na zájezd do Prahy na muzikál Sestra v akci mládeží.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/06 – 2)

Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 15. 1. 2020

RMě

- **bere na vědomí**
zápis z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 15. 1. 2020.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/06 - 3)

Zápis z 8. zasedání kontrolního výboru ZMě ze dne 13. 1. 2020

RMě

- **bere na vědomí**
obdržený zápis z 8. zasedání kontrolního výboru ZMě ze dne 13.1.2020 a předkládá jej k projednání v ZMě.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/06 - 4)

Kontrolní výbor při ZMě – rezignace a návrh na jmenování nového člena

RMě

- **bere na vědomí**
informaci pana Jana Lichnovského (ANO) ze dne 20. 1. 2020 o rezignaci na funkci člena Kontrolního výboru Zastupitelstva města a současně návrh strany ANO, bude líp Nová Role na nového kandidáta pana Martina Janečku **a předkládá do ZMě** k projednání a jmenování.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 29/07 - 1)

Uzavření MŠ Šikulka a MŠ Cestička v době letních a vánočních prázdnin

RMě

- **bere na vědomí**
- uzavření své příspěvkové organizace Mateřská škola Šikulka Nová Role, příspěvková organizace, Mezirolí 67, 362 25 Nová Role, IČO 70939446 v době letních prázdnin od 20. 7. - 21. 8. 2020 a v době vánočních prázdnin od 23. 12. 2020 – 3. 1. 2021.
- uzavření své příspěvkové organizace Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace, Rolavská 234, 362 25 Nová Role, IČO 70939837 v době letních prázdnin od 7. 7. - 10. 8. 2020 a v době vánočních prázdnin od 23. 12. 2020 – 1. 1. 2021.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 29/07 - 2)

Meziroční srovnání dat o tříděném odpadu za roky 2017 až 2019

RMě

- **bere na vědomí**
předložené meziroční srovnání dat o tříděném odpadu za roky 2017 až 2019.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 29/07 - 3)

Žádost o umístění vodorovné dopravní značky V12a ke vchodu domu Nádražní 288, Nová Role

RMě

- **bere na vědomí**
žádost SVJ Nádražní 288, Nová Role, o umístění vodorovné dopravní značky V12a (zákaz stání, žlutá klikatá čára) na místě vjezdu ke vchodu bytového domu Nádražní 288, Nová Role.
- **konstatuje,**
že vzhledem k aktuální dopravní situaci v lokalitě a šířce vozovky nelze dle platných předpisů v uvedeném místě vozovky parkovat v souladu s § 25 odst. 3 z. č. 361/2000 Sb. o silničním provozu, kdy při stání musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro každý směr jízdy; proto není nutné osazovat předmětné místo dopravním značením
- **se ztotožňuje**
s již zasláným vyjádřením OSA ze dne 30. 10. 2019.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 29/07 - 4)

Žádost o vyřešení parkování před RD č. p. 123, v ulici Pod Nádražím

RMě

- **bere na vědomí**
žádost SVJ Pod Nádražím 243, 244, Nová Role, o vyřešení parkování před rodinným domem č. p. 123, v ulici Pod Nádražím
- **konstatuje,**
že vzhledem k aktuální dopravní situaci v lokalitě a šířce vozovky nelze dle platných předpisů v uvedeném místě vozovky parkovat v souladu s § 25 odst. 3 z. č. 361/2000 Sb. o silničním provozu, kdy při stání musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro každý směr jízdy; při zastavení musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro oba směry jízdy, proto není nutné osazovat předmětné místo zákazovou dopravní značkou.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 29/07 - 5)

Přeshraniční spolupráce

RMě

- **ukládá**
starostce města vyjednat zastupitele jako osobu kompetentní pro přeshraniční spolupráci za město.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 29/07 - 6)

Valná hromada společnosti Norobyť s. r. o.

Rada města Nová Role, jako jediný společník obchodní korporace **Norobyť, s.r.o.** IČO 26325632, se sídlem Nová Role, Svobodova 201/2, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13431 (dále jen „společnost“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **schvaluje:**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výkonu funkce jednatele, kterým se mění Článek IV. Smlouvy Odměňování jednatele v předloženém znění.

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 29/07 - 6)

Valná hromada společnosti Technická služba Nová Role s. r. o.

Rada města Nová Role, jako jediný společník obchodní korporace **Technická služba Nová Role**, IČO 263 29 883, se sídlem Nová Role, Chodovská 286, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13433 (dále jen „společnost TSNR, s.r.o.“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **schvaluje:**

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o výkonu funkce jednatele, kterým se mění Článek IV. Smlouvy Odměňování jednatele v předloženém znění.

- **hlasování**
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.