



Zdarma

Novorožský
listovka Městského úřadu v Nové Roli
Zpravodaj

Květen 2003

Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA

17. 3. 2003 - vedle kontroly naplňování usnesení předcházejících schůzí byly projednány finanční záležitosti města. Především se jednalo o rozbor hospodaření za rok 2002. Členové RMě vzali na vědomí, že město hospodařilo s přebytkem 19.137,6 tis. Kč. Přebytěk u hospodaření města vzniknul zejména z důvodu realizovaného prodeje bytů. V bodě záměry a pronájmy obce členové uložili vedoucím odborů Městského úřadu zveřejnit řadu záměrů na prodej či pronájem pozemků v k.ú. Nová Role, Jimlíkov i Mezirolí. Zároveň projednali a schválili řadu pronájmů a doporučili členům ZMě schválit prodej některých pozemků.

RMě schválila změnu organizačního a pracovního řádu MěÚ a přeřadila místo referenta IC pod TS N. Role, s.r.o.

Rada jmenovala pana Josefa Brabence členem komise životního prostředí za ČRS, schválila sponzorskou spoluúčast na rekonstrukci domu (na základě žádosti Karlovarského hudebního divadla) ve výši 10.000, Kč.

Osmá schůze RMě zároveň uložila místostarostovi města ve spolupráci s odborným lesním hospodářem připravit plnění úkolů lesního hospodářského plánu města pro letošní rok a dále vedoucí OŽPaV předložit k projednání v ZMě žádost p. Novotného z Mezirolí na výstavbu kůlny.

24. 3. 2003 - devátá schůze RMě schválila pronájem nebytových prostor ve Svobodově ulici ve prospěch pana Marcela Eichackera a pronájem nebyt. prostor v Chodovské ulici ve prospěch pana Pavla Krejčího.

Uložila radnímu panu Šimkovi projednat s žadatelem pořádání kulturního festivalu dne 7. 6. 2003 v areálu koupaliště N. Role.

31. 3. 2003 se konalo v souladu s usnesením ZMě rozšířené zasedání RMě k projednání návrhu krizové varianty rozpočtu města na r. 2003 s ohledem na dva platební příkazy FÚ v částce téměř 50 milionů Kč. Dříve než zasedání RMě, rozšířené o všechny zastupitele, začalo krizovou variantu rozpočtu projednávat. Starosta města předal všem rozhodnutí FÚ o zrušení obou platebních výměrů. Vysvětlil pochybení FÚ, ke kterému při provádění kontrole došlo.

Podstata zrušení obou platebních výměrů spočívá v tom, že kontrola na hospodaření s poskytnutou státní dotací byla zahájena s tajemníkem

MěÚ a ne se statutárním zástupcem města, kterým je starosta, místostarosta nebo další pověřený zastupitel města.

FÚ nikdy a nikde neuvádí, že dotace byla čerpána v souladu s uzavřenou smlouvou a také z žádného dokumentu nevyplývá, že město nenavštíví další kontrola, která celou prověrku zahájí znovu, ale již v souladu se zákonem se statutárním zástupcem města. V dalším bodě se RMě seznámila se záměrem České asociace zpracovatelů povodňových plánů, která spolu s Karlovarským krajským úřadem má zájem koupit areál rekreačního střediska „Nítárna“ v Nové Roli, k vybudování povodňového centra pro praktický výcvik povodňových komisí ČR i komisí ze zahraničí.

RMě schválila pořízení 10 ks kuchyňských linek k dovybavení nově vystavěných bytů v lokalitě „U Plynárny“. Dále schválila šestičlennou konkurzní komisi pro konkurzní řízení na funkci ředitele Zvláštní školy v Nové Roli, protože stávající ředitel odchází do důchodu.

14. 4. 2003 v kontrole usnesení uložila starostovi spolu s místostarostou předat fyzicky Turisticko sportovní centrum Technické službě Nová Role, s.r.o., která bude fakticky provozovatelem.

Rada vzala na vědomí zprávu auditora k hospodaření města za rok 2002 s výsledkem „bez výhrad“.

Dále vzala na vědomí zprávy dozorčích rad společnosti Noroby, s.r.o. a Technická služba Nová Role, s.r.o. s tím, že obě společnosti hospodařily v roce 2002 s přebytkem, každá přes 200 tisíc korun.

Rada města vzala rovněž na vědomí, že byla provedena revize elektroinstalace v budově MěÚ, kina, kulturního domu a domech čp. 200, 201 a 235 (domy služeb). Protože se jedná o domy staré více než čtyřicet let obsahují revizní zprávy řadu závad.

Proto bylo uloženo jednateli Noroby, s.r.o. zajistit na podkladě provedených revizí cenové nabídky nejméně tří firem na odstranění závad v roce 2004, pokud budou v městské pokladně finanční prostředky.

Zprávy ředitelů ZŠ a ZvŠ o hospodářském výsledku škol za rok 2002 byly rovněž vzaty na vědomí a bylo schváleno rozdělení hospodářského výsledku.

Město Nová Role
pořádá hudební program ke
DNI MATEK

„VČERA NEDĚLE BYLA“

vystoupí:

Pavlna Filipovská a Jiří Štědroň

10. května 2003 od 14,00 hodin

(sobota)

kulturní dům Nová Role

zveme všechny

maminky a babičky - seniorky

Město Nová Role
v rámci oslav 710 let
nejstarší dochované
písemné zmínky o obci Nová Role
pořádá

oslavu s tímto programem

24. května 2003

10.00 hodin

PŘÍJEZD HRABĚTE ŠLIKA

historický průvod městem
od kulturního domu ul.Školní,
Nádražní, ke kostelu sv. Michaela.

Historický šerm, dobové tance,
kejkliři, stánky

s historickými řemesly,
rytířský vojenský tábor.

Hudební program v kostele
sv. Michaela

**od 15,00 hodin, hřiště FK
PŘÁTELSKÉ UTKÁNÍ V KOPANÉ**

**od 20,00 hodin sál kult.dům
TANEČNÍ VESELICE**

s doprovodným programem a tombolou
dobrovolné vstupné.

Bližší bude uvedeno na plakátech

BACHA ŠKOLA

Moje maminka

Moje maminka je na mě moc hodná. Někdy mi vyhubuje, ale jen když zlobím. Také jí pomáhám, třeba mýt podlahu a nádoby. Maminka má radost, když do stanu dobrou známku a také mě pochválí. Maminka je velmi pečlivá. Mám ji velmi rád.

Tomáš Kabourek, VI. B

Slavíme den matek,
pro každou ženu s dětmi velký svátek.
Svátek lásky a radosti,
pohody a štěstí.
Mamince dárek daruji
A hned se hodně raduji.
Kytičku jí přinesu
a na tvář úsměv donesu.

Jana Tichá a Jan Bubal, VIII. B

Mamince

Moje milá matičko,
posílám ti přáníčko.
Abys byla ráda,
a taky se smála.
Popřeji ti ke dni matek,
teď mám v hlavě velký zmatek.
Co nakoupit a uvařit,
jestli koláč upéct mám?
Tobě radši zavolám.

T. Vlčková, VIII. A

Mám rád svou maminku

Já mamince pomáhám, aby měla radost. Jak přijdu ze školy, ohřeji vodu na nádoby a na vytírání. Vše dělám pomalu. Než přijde maminka z práce, píšu si úkoly, abych mohl ven. Když je maminka nemocná, vařím já a moje setra. Vaříme jídla, která nás maminka naučila. A pak nás maminka pochválí, že jsme šikovní.

P. Kaliczek, VI. B

Jaro se k nám vrátilo,
radost do života nám dalo.
Rostliny a sluníčko nás rozveselují.
Květiny všude po lukách voní,
lidé se s radostí sluní.
Ptáčkové se k nám vracejí
a vesele nám zpívají.
Už se nám po nich stýskalo
a v dálce dítě výskalo.

P. Mondříková

Květen

Květen je velice zajímavý měsíc, nejen že je to krásný měsíc jara. Slaví se Den matek, kdy každý dokazuje, jak má rád svoji maminku. I když by to měl dělat po celý rok.

Staví se s hudbou a veselím májka a taky se pálí čarodějnice. To se každá dívka převleče za čarodějnici a běhá kolem ohně. Na této slavnosti se vždycky sejde spousta lidí a slaví až do rána.

P. Nováková, VIII. A

Jaro to je měsíc krás,
všechno kvete zas a zas.
Bledule a sněženky
i ty krásné pomněnky.
Jaro to je měsíc krás,
vrátilo se,
je tu zas.

Roman Voráček, VI. B

Krása jarní přírody

Jednoho krásného dne jsme šli s rodinou na výlet. Šli jsme lesem, svítilo sluníčko, byl svěží vzduch a ptáci zpívali. Šli jsme kolem řeky Rolavy, pěkně šuměla. Viděli jsme srnky, jak u krmelce lízaly sůl, byly krásné. Pozorovali jsme je a šli domů. Cestou domů jsem viděla louku s rozkvetlými květinami. Procházka se nám líbila a určitě si ji znovu zopakujeme.

Snopková, VI. B

Jaro

Jaro. Co je jaro? Někteří lidé tvrdí, že je to nejkrásnější období v roce. Všechno kvete, pučí, rodí se znovu mláďata. Všude, kam přijdu, jsou samé kytky, květiny, nebo jak chcete. Všude to voní a vypadá jinak a veseleji než v zimním období. Je to takový začátek všeho krásného.

J. Fix

Základní umělecká škola
Nová Role

**Akce
květen 2003**

sál ZUŠ

6. 5. 16.00

koncert pro seniory

12. 5. 17.00

koncert ke Dni matek
účinkují učitelé ZUŠ

17. 5.

Free přehlídka - Ostrov

20. 5. 16.00

Koncert
naši nejmenší a začínající

21. 5. 17.00

Koncert - žáci ZUŠ

24. 5.

Přehlídka - Žlutice 2003

Z jednání rady... dokončení

Po doplnění o komunikaci v Jimlíkově byl schválen harmonogram oprav komunikací a chodníků ve městě a uloženo místostarostovi a vedoucí OŽPaV zajistit nejméně tři nabídky firem zabývajících se touto činností.

RMě nesouhlasila s provedením pokládky elektrokabelů v ulicích vedoucích od domu s pečovatelskou službou přes křižovatku až k trafostanici u ulici Luční. Jedná se o nové komunikace a dle vyjádření ZČE se nejedná o práce nezbytné nutně.

Na této schůzi RMě byla schválena třináctičlenná komise pro práci se seniory v čele s panem Jaroslavem Červeným.

RMě schválila pronájem na řadu pozemků v majetku města využívaných jako zahrádky. Uložila OŽPaV zveřejnit několik nových záměrů na pronájem nebo prodej pozemků na základě požadavků občanů. Všechny záměry na pronájem či prodej pozemků nebo pronájem nebytových prostor jsou na dobu minimálně patnácti dnů zveřejňovány na úředních tabulích města.

V bodě různé RMě projednala náměty z jednání osadního výboru Mezírolí a uložila úkoly k jejich

realizaci. Vzala na vědomí zápis z jednání komise školské, kulturní, mládeže a tělovýchovy ze dne 7. 4. 2003 k zajištění oslav 710 let první písemné zmínky o Nové Roli a schválila program celoměstských oslav dne 24. května 2003.

V závěru jednání RMě schválila návrh na uzavření MŠ Nová Role v době školních prázdnin ve dne 22. 7. - 15. 8. 20003.

Kompletní zápisy z uvedených jednání RMě najdete u svých zastupitelů nebo na internetových stránkách www.novarole.cz.

SPORT

SDH MEZIROLÍ informuje

Masopust 2003

V sobotu 8. března u hasičské zbrojnice v Mezirolí bylo k vidění něco dost neobvyklého. Nebýváje hojný počet občanů nejrůznějšího věku v rozličných maskách i bez nich se vydalo na masopustní pochod vesnicí. Tento rok nám přálo i počasí a přivítání začínajícího jara bylo veselé a radostné jak to k masopustnímu maškarovému veselí patří.

Nezbývá než si přát, aby občané Mezirolí podobných vydařených akcí užili v pospolitosti, v dobré náladě a co nejvíce! Naše poděkování patří kapele, která nás po celou cestu doprovázela.

Halová soutěž mladých hasičů

Toužim 29. 3. 2003. Rok se s rokem sešel a my jsme se opět vydali na halovou soutěž do Toužimi. Letošní účast byla hojná a jenom ve starší kategorii se sešlo 25 kolektivů.

Nejdřív jsme běhali štafetu dvojic, která se nám moc nepovedla a s časem 66,8 jsme obsadili 14. místo. To, ale nebyl konec celého dne. Po malé pauze jsme šli vázat uzly, kdy si každý z nás vylosoval jeden z uzlů a ten musel uvázat v co nekratším čase. S časem 58,8 jsme získali krásné 5. místo. A na závěr dne se ještě běhalo 4 x 40 m. S časem 32 jsme doběhli na 5. místě.

Při součtu míst z jednotlivých disciplín jsme vybojovali nádherné 9. místo a to už přece jde.

*Za Sbor dobrovolných hasičů v Mezirolí
Blanka Bíklová*

Dne 29. 3. 2003

pořádal oddíl odbíjené - muži turnaj

„O Zdendův balon“.

Zúčastnilo se 6 družstev, která skončila v pořadí:

- 1) Nová Role A
- 2) Slovan K. Vary
- 3) Žlutice
- 4) Bretenbrunn SRN
- 5) Nová Role B
- 6) Real K. Vary

Děkujeme sponzorům MěÚ Nová Role, Concordie Lesov, Manufaktura Chodov, Sedlecký kaolin Božičany, Řeznictví Pokorný, Restaurace U Petra.

Dne 5. 4. 2003

pořádal oddíl odbíjené - ženy turnaj

„O Venuši“.

Byl to již 14. ročník. Zúčastnilo se 5 družstev. Po urputných bojích skončilo pořadí:

- 1) Nová Role OLD STARS
- 2) Silnice K. Vary
- 3) Hroznětín
- 4) J.K.A. K. Vary
- 5) Nová Role Draci

Děkujeme všem sponzorům Sokolovská uhelná, Zlatnictví Vlasta, MěÚ Nová Role, JITO Kodajek, Konzum Maxim, Drogerie Dohnal, Sedlecký kaolin, Květinka Dana, Řeznictví Pokorný, Keramika a květiny p. Dolejšová, Ovoce a zelenina Eihacker.

Oddíl odbíjené

Aerobic-Master Class 2003

15. března proběhla ve sportovní hale Karlovy Vary - Dvory sport. soutěž v aerobiku. Celkem se zúčastnilo 10 našich závodnic z Nové Role.

V Kategorii I (8-10 let) ze 76 přihlášených děvčat z Karlovarského kraje se do finálové 30 dostala Lucie Dušková a Sabina Rákošová. Prvních 15 postupuje do Prahy na mistrovství republiky. Jak se říká, Lucka dostala tu bramborovou medaili - byla 16 - velká škoda. Sabina Rákošová se umístila na krásném 7. místě a tak jí budeme držet palce 24. května v Praze.

V kategorii II. (11 - 13 let) se z přihlášených 98 závodnic do třicítky nedostala žádná z našich děvčat (Mirka Chalánková, Nikol Snopková. Nevadí děvčata byla super.

Kategorie III. (14 - 17 let) - z 80 přihlášených se bohužel nedostala ani Alena Vlasáková, Jana Tichá, Žaneta Mrkvanová, Simča Trappová a Hanina Vynikalová.

Cvičení bylo pro všechny zúčastněné velmi náročné. Budeme více „makat a dřít“, abychom příští rok byly ještě lepší.

*TJ - Za asociaci sport pro všechny - trenérky
Jitka Rákošová a Jana Kotková*

A ještě jednou aerobik

8. března ozíla hala TJ v Nové Roli. Moderní latinskoamerická hudba pořádně rozproudila jak juniory, tak i ostatní ženy. Byla přizvána cvičitelka z blízkého Nejdku ing. Soňa Taušková. V přestávce byla vylosována tombola. Děti i ženy měly radost i z bohaté tomboly. Druhou hodinu předcvičovala Jitka Rákošová, která již několik let vede cvičení v Nové Roli. Posilovací a relaxační cvičení na závěr dvouhodinového aerobiku ukončila naše Jana Kotková, která také už několik let vede cvičení. Měli jsme i skvělé publikum. Doufáme, že tyto akce, které se budou konat nyní častěji posílí i nějaký cvičenec. Sportu zdar!

Za TJ - ASPV

**TJ NOVÁ ROLE - Vzpírání
MISTROVSTVÍ ČR - Masters
(Příbor - 12. 4. 2003)**

ženy

hmotnostní kategorie: +75kg

81,0 K. Kocurová 1. místo

muži

hmotnostní kategorie: do 85kg

84,8 J. Buňát 3. místo

muži

hmotnostní kategorie: do 105kg

104,6 A. Kocur 1. místo

UPOZORNĚNÍ

Vedení města upozorňuje spoluobčany na besedu, která proběhne v kabelové televizi města ve čtvrtek 15. května 2003 od 18,00 hodin

**Hovořit se bude na téma
čistota obce, péče o zeleň, údržba
komunikací a životní prostředí.**

**NOVĚ OTEVŘENO
CUKRÁRNA
KAVÁRNA
JANA**

Nová Role, Chodovská 241

otvírací doba

denně 9 - 23 hodin

Hotová jídla,
minutková kuchyně,
zákusky, zmrzlina, poháry
Fonotéka,
sudová a lahvová vína
z jižní Moravy

PODĚKOVÁNÍ



Děkuji touto cestou MěÚ v N. Roli, závodu Karlovarský porcelán Nová Role a všem ostatním, kteří se přišli rozloučit s panem

Oldřichem SAKAŘEM

na jeho poslední cestě.

Děkujeme za květinové dary a projevy soustrastí. Jménem celé zarmoucené rodiny Lenka Sakařová, Nová Role

TRIBUNA

Výstavba 78 b.j. v Nové Roli

- v letech 1996-1999

Platební výměry zrušeny!

Na zasedání zastupitelstva města dne 10. března byla projednávána zpráva Finančního úřadu ze dne 14. 2. 2003, kde jsem sdělila svoje stanovisko k této zprávě, které jsem už před tím písemně předala 17. a 22. února starostovi města jako podklad pro odvolání města proti platebním výměrům. Ráda bych na stránkách Novorolského zpravodaje s nimi seznámila i občany města, protože právě na stránkách Novorolského zpravodaje byla místostarostou města zpochybněna činnost vedení radnice v letech 1996-1999.

Finanční úřad vytýkal:

- stanovení výše nájemného (obj. A,B,C,)
- pozdní uzavírání zástavních smluv (obj. A,C)
- způsob dokončení rozestavěné stavby po vyhlášení úpadku zhotovitele (obj. C)

K těmto výtýkům jsem podrobně popsala způsoby, jež město volilo pro výstavbu:

Stanovení výše nájemného:

Způsob financování výstavby byl projednán a schválen městským zastupitelstvem a byl v souladu se „Státním programem podpory výstavby nájemních bytů a infrastruktury“.

Způsob financování – spolufinancování ze 3 zdrojů:

- město (vlastní prostředky + úvěr u peněžního ústavu)
- státní dotace
- finanční spoluúčast budoucích nájemníků – s tím, že po uplynutí 20 let lze převést byty do jejich vlastnictví, a cena za byt bude splácena platbou nájemného, splatného vždy po 5-ti letech (zákaz této finanční spoluúčasti vstoupil v platnost až od r. 2000)

Byly projednány a schváleny „Zásady pro výběr uchazeče“, včetně způsobu financování, poté byly zveřejněny a na „hovorech s radnicí“ v září 1995 byly s občany projednány a dotazy zodpovídaný.

Každý uchazeč obdržel návrh Smlouvy o budoucí smlouvě a návrh Smlouvy o nájmu. Platba nájmu po 5 letech umožňovala uchazečům uzavřít stavební spoření, a tím získat další státní podporu ve výši cca 25.000 Kč, což při čtyřnásobném opakování znamenalo další státní příspěvek 100.000 Kč. Tato skutečnost naplňovala smysl a účel stavebního spoření.

Smlouva o budoucí smlouvě uváděla cenu bytu jako orientační, včetně záloh plateb nájemného. Definitivní cena bytu mohla být známa až po dokončení objektu a konečném zúčtování, při současném dodržení podmínky programu podpory výstavby nájemních bytů, který stanovil maximální výši nájemného ve výši trojnásobku regulovaného nájemného

stanoveného v místě. Stanovit přesně trojnásobek nájemného dopředu na dobu 5-ti let nebylo možné, neboť se každoročně upravovala výše regulovaného nájemného dle koeficientů, které každoročně stanovovalo v rozdílné výši ministerstvo financí. Proto bylo ve smlouvě uvedeno, že budou uzavírány dodatky ke smlouvám.

1. dodatek – po dokončení objektu – vystavení konečné faktury
2. dodatek – po definitivním přiznání dotace
3. dodatek – rekapitulace po 5 letech

Po dokončení obj. A i obj. B se vypracovaly dodatky, z důvodu úspory cca 900 tis. Kč na investičních nákladech, upravily délky záloh platby nájemného. Délka doby, na něž byla 1. splátka ceny bytu = nájemné, se prodloužila z 5-ti let o 1 rok i více let – v závislosti na počtu výše nájemného pro budoucí léta, s ohledem na cenu bytu, velikosti bytu a trojnásobku nájemného.

V době, kdy výši nájemného ovlivňovaly 3 koeficienty, jejichž vývoj bylo nemožné předvídat (inflační koeficient, vládní koeficient a koeficient v pravomoci obce), nešlo tedy jednoznačně, pevně, stanovit výši nájmu dopředu na 5 let a bylo vycházeno z předpokladu lineárního růstu nájemného.

První období pro vyhodnocení výše nájmu:

- pro obj. A: objekt ukončen v r. 1997 – rekapitulace nájemného v r. 2002
- pro obj. B : objekt ukončen vr. 1998 – rekapitulace nájemného v r. 2003
- pro obj. C: objekt ukončen v r. 1999 – rekapitulace nájemného v r. 2004

(Že otázka nájemného – jako takového, je problematická vůbec, svědčí i to, že v současné době trvá od r. 2003 právní vakuum na základě usnesení Ústavního soudu a město vlastně nemá závazný předpis daný zákonem.) U obj. A mělo tedy být provedeno vyúčtování předplaceného nájemného na podzim r. 2002: s odvozením výše nájmu v jednotlivých letech dle skutečnosti by byla jednotlivým nájemníkům dodatkem ke smlouvě o nájmu upravena délka předplaceného nájemného ve vztahu k trojnásobku regulovaného nájemného v jednotlivých letech a stanoven nový termín úhrady mu na další období.

U obj. B by v r. 2003 bylo postupováno obdobě

U obj. C by v r. 2004 bylo postupováno obdobně.

Stojí za pozornost, že už v r. 1998 byla prováděna kontrola a Protokol o výsledku finanční revize provedené revizním oddělením Finančního ředitelství v Plzni (č.j. 571/260/1990) z 20. 1. 1999 na objektu A neshledal žádné závady! Jednak je to v tomto protokolu výslovně napsáno, jednak by už město ani další dotace

neobdrželo! Ve zprávě Finančního úřadu z února t.r. je tento protokol uveden v seznamu příloh – ale o rozdílných závěrech ani zmínka. Je přece s podivem, když stejný orgán má po každé jiný pohled...

Uzavírání zástavních smluv:

Zástavní smlouvu uzavíraly dva objekty – přičemž tím, kdo zástavní smlouvu předkládal byl stát. Upozornila jsem proto, aby věnovali pozornost termínům, kdy byly smlouvy předloženy – a dle korespondence lze zjistit, že od dokončení objektu A uplynula značná doba, než stát městu zástavní smlouvu předložil, a proto pozdní vložení zástavních smluv do Katastru nemovitostí není vina města!

Vyhlášení veřejné soutěže na dokončení rozestavěné stavby:

Práce na stavbě byly zahájeny v 07/1998 a pokračovaly dle smluvního harmonogramu. V 10/1998 podal zhotovitel (fi. ADM) ke Krajskému soudu v Plzni žádost o vyhlášení konkurzu na vlastní firmu. Město stálo před problémem: stavba rozestavěná, nezastřešená, před zimním obdobím a termín, kdy bude konkurz vyhlášen nebylo možno odhadnout. Ve smlouvě jsme měli na štěstí uvedeno, že veškeré dodávky a práce jsou od provedení úhrady faktur ve vlastnictví města.

Při rozhodování města o dalším postupu bylo po poradě s právním zástupcem města a konzultací na ministerstvu místního rozvoje přihlédnuto k těmto skutečnostem:

- 1) Návrh na konkurz nemusí být přijat
- 2) Pokud přijat bude, dá se předpokládat, že do doby zahájení konkurzního řízení může být stavba dokončena. Po poradě s právním zástupcem města bylo zastupitelstvo rozhodnuto, nevypovědět smlouvu o dílo.

(K vyhlášení konkurzu došlo po 7 měsících od žádosti, v 04/1999, tj. cca 2-3 měsíce před dokončením stavby, z čehož lze odvodit stav rozestavěnosti a výši potřebných finančních prostředků k dokončení stavby – cca 3mil. Kč).

Po podání žádosti (v 10/1998) o vyhlášení konkurzu jsme v souladu se zákonem o veřejných zakázkách (§49, odst. 3) oslovili druhou firmu v pořadí VOS-tj. fi. KANOV, s.r.o., jejíž nabídková cena v soutěži byla o 1,5 mil. Kč vyšší. Firma odmítla převzetí rozestavěné stavby. Všechny další firmy byly dražší o další 2-3 mil. Kč. Proto byla zvolena varianta pokračování s dodavatelem ADM a jejími subdodavateli, kteří už na stavbě pracovali. Na jednáních s nimi jim město garantovalo zajištění plateb generálním dodavatelem (ADM) a město kontrolovalo průběžně, zda ze zaplacených plateb ADM dále hradí příslušným subdodavatelům jejich dodávky a práce. Po vyhlášení konkurzu město odstoupilo od smlouvy s ADM a uzavřelo smlouvy se stejnými

PLASTOVÁ OKNA



Josef Škarda

TECHNOROL, o. s.



*Okna
Design*

• VRATA • BRÁNY • ROLETY • ŽALUZIE • MARKÝZY • ZÁVORY • MŘÍŽE •

Mobil: 608 349 933

Tel. 353 851 667

Fax: 353 852 063

e-mail: zaluzie.skarda@volny.cz

subdodavatelé, kteří měli uzavřené smlouvy s ADM a kteří současně odstoupili od smluv s ADM. Toto bylo projednáno a schváleno na zasedání zastupitelstva města v květnu 1999. Všichni dodavatelé poskytli městu ve smlouvách stejné garance, stejné podmínky a ceny za práce shodné s obsahem smluv jaké měli uzavřeny s ADM. Takže nedošlo k žádnému navýšení ceny objektu! Z dnešního pohledu lze konstatovat, že postup byl správný, a to hlavně z hlediska ekonomického a z hlediska dodržení termínu smluv s budoucími nájemníky - odpovědnosti města vůči nim.

Všechny tyto kroky byly po projednání a schválení zastupitelstvem oznámeny MMR ČR, OkÚ a KB a.s.

Závěrem:

- Lze konstatovat, že v době realizace všech tří objektů se každoročně měnily a doplňovaly podmínky pro přiznání dotace

- Byla prováděna kontrola Finančním úřadem bez shledání závad, naopak pracovníci FÚ si vyžádali kopie dokumentů, ve kterých byl popsán postup města při realizaci nájemního bydlení s poskytnutím dotace jak vzor.

Byl naplněn účel a cíle dotace Programu podpory nájemního bydlení:

1) Postaven 78 b.j. - v dohodnutých termínech a za cenu nižší než byla stanovena při uzavírání smlouvy o dodávce. Bylo hospodárně nakládáno se všemi finančními prostředky

2) Byty byly přiděleny k trvalému bydlení do nájmu nájemními smlouvami

3) Stát nebyl krácen na svých právech, protože zástavní lhůta 20 let běží až od data vkladu zástavního práva do KN - **což bylo předmětem záměru města a nedošlo k neoprávněnému použití finančních prostředků.**

Postavením 78 b.j. město plnilo zájem občanů města, noví obyvatelé se přistěhovali, čímž se zvýšil počet obyvatel města - a v návaznosti i daňové příjmy města. Nyní má město více než 4 060 obyvatel, což je v porovnání s rokem 1996 více o cca 150 obyvatel.

Olga Zámstná

PRONAJMU

BYT 1 + 2

v Nové Roli

**od července
2003**

cena dohodou

**tel. č.
353222927**

OZNÁMENÍ

**Videopůjčovna
JAMES**

Chodovská ul. 235
Nová Role

Oznamuje
změnu provozní doby

od 1. 5. 2003
Po a Pá 16,00 -19,00 hodin

DOBŘÍ IMUNITNÍ SYSTÉM JE ZÁKLADEM NAŠEHO ZDRAVÍ

Máte v rodině alergika? Trápí Vás plísňe, ekzémy, lupenka, cukrovka? Býváte často nemocní? Setkali jste se ve vašem okolí s rakovinou? Na všechny tyto a další nemoci Vám podá pomocnou ruku čistý přírodní produkt, s obsahem 90,1% ALOE VERA Barbadensis Miller, která je mezi 300 druhů nejvýznamnější pro svoje výjimečné účinky.

Aloe Vera Gel Life Essence nápoj.

V první řadě čistí kapiláry a zachovává jejich původní průměr, proto se ke každé buňce v našem těle dostanou všechny živiny a kyslík. Přirozené protizánětlivé a antimikrobiologické účinky, kombinované s jeho výživnými složkami, podporují růst buněk, a tím i následné uzdravení. Je účinný díky směsi bohaté na množství výživných látek, kterých současně spolupůsobení a vzájemný poměr poskytuje účinnější výsledný efekt, než by se dalo očekávat při samostatném působení jednotlivých komponentů. Vzhledem na svoji výživovací schopnost a antioxidační vlastnosti aloe vera zamezuje poranění tkání a, v případě že jsou už poškozené, podporuje jejich hojení. Antioxidanty bojují proti destruktivním „volným radikálům“ - nestabilním sloučeninám vytvářených při procesu trávení a nacházejícím se také v látkách znečišťujících přírodu. Aloe je účinné nejen při poranění kůže, ale také například při zápalu žaludku nebo astmatu a na všech sliznicích. Velmi dobré výsledky jsou i u diabetiků.

Účinky Aloe Vera Gelu.

Díky obsahu ligninů má schopnost pronikat do tkání. V oblastech, kde je aplikován znečistliví tkáň a odstraňuje bolest i hluboko pod povrchem (bolest kloubů a svalů). V případě vysoké koncentrace a styku s bakteriemi po dobu několika hodin je baktericidní. Může snížit krvácení. Při zvýšené koncentraci, přímém kontaktu a dlouhodobém působení má protivirusový a protiplísňový účinek. Je antipyretický - tzn. snižuje horečku v místě. Je protizánětlivý. Působí jako steroid, na rozdíl od něho však bez jakýchkoliv vedlejších účinků. Je antipruritikový - tzn. zastavuje svědění a pálení pokožky. Podporuje dělení buněk. Pomáhá prokrvení pokožky pomocí rozšiřování kapilár. Díky vysokému obsahu vitamínů, minerálů, cukrů, enzymů a aminokyselin uzdravuje pokožku a tělo

Produkt si můžete objednat pouze u zástupců firmy LR - Internacional.

Ve vašem městě je to v prodejně Elektro - Kodajek v Tovární ulici.

ALOE VERA GEL LIFE ESSENCE 1 litr 719 Kč, ALOE VERA GEL LIFE ESSENCE 3 x 1 litr 2.157 Kč

Pro malospotřebitele

KOMPOSTIM

Přírodní přípravek Kompostim je určen pro chovatele, zahrádkáře a chalupáře.

Kompostim svým sorpčním účinkem zabraňuje zápachu a svou mikrobiální složkou fermentuje výkaly zvířat i lidí.

1 balení = 1 kg - na 1 m³ hmoty

Chovatelé ocení tento přípravek jak při chovu zvířat v bytech, kde použitím Kompostimu do WC koutků nebo terárií dojde k radikálnímu omezení zápachu a eliminaci škodlivých mikrobů, tak při chovu zvířat v kotcích a výběžích. Kompostim je také velice výhodný pro drobnochovatele králíků, slepic, prasat a podobně. Aplikací Kompostimu do podestýlky dojde k řízené fermentaci a vytvoření prostředí, které brání rozvoji nežádoucích mikrobů. Zahrádkáři ocení Kompostim jako výborný prostředek na zkvalitnění a urychlení zrání kompostů.

Jednoduchá aplikace a minimalizace nutnosti překopávání vytváří spolu s vynikající účinností přípravku předpoklad pro ideální využití organických odpadů.

Zkvalitněním průběhu zrání nedochází k zvýšenému úniku hnojivých složek, které zůstávají v kompostované hmotě, a při aplikaci do půdy je nejen vyšší hnojivý účinek, ale je do značné míry zabráněno vyplavování živin. Zkrácení doby kompostování až o polovinu je výhodné tam, kde je intenzivní využití organického odpadu spojeno s nedostatkem místa na založení velkého kompostu.

Chalupáři mají pomocí přípravku Kompostim možnost proměnit obsah septiku v kvalitní hnojivo se širokou možností využití pro hnojení trávníku, zeleniny, ovocných stromů a podobně.

Tím, že byl schválen zákon o znečišťování ovzduší spalováním trávy a listů, tento prostředek řeší likvidaci tohoto odpadu, bez obav z následného peněžního postihu.

Výrobce FF servis Praha, Informace a distribuce:

Firma Vilém Starosta, Na Maninách 20, 170 00 Praha 7

Mobil: 604 940 858

AUTOOBCHOD Petr Zedník

nákup a prodej ojetých zahraničních vozů

náhradní díly - použité i nové

odtah nepojízdných aut v ČR a EVROPE

otevřeno

Po - Pá 9.00 - 17.00

nebo po tel. domluvě

spojení:

mobil: 602 414 679

tel.: 353 569 471, fax: 353 560 001

adresa:

Jenišov 45

navigace:

v Jenišově (od K. Varů) u obchodu doleva
80 m a zase doleva • 100 m vlevo



PCMETRO Netkavárna

Chodovská 241 N. Role

Prodej počítačů i na splátky
Možnost sestavy na vlastní přání

INTEL CELERON 1,7 GHz

Skříň MIDI Tower ATX

Základní deska BLKD845GEBV2 Intel

D845GBV Brownsville2,

P4P, audio, vid., DDR, ATX, bul do 3 GHz

DIMM DDR 256MB, PS333

TEAC CDROM ATAPI 52x

HDD SEAGATE ST340014A 40 GB,

BARR 7200 ULTRA ATA 100

Klávesnice, myš, repro

FDD 1.44

Monitor AOC 17" 7 Klr+TC099 PureFlat

Cena: 18.712 Kč

Na splátky Home Credit:

1x1.871,-; 18x 1.224,-

AUTOŠKOLA KATEŘINA HÁNOVÁ

PROVÁDÍ VÝCVIK

**SK. A, B, M,
ŠKOLENÍ ŘIDIČŮ A KONDIČNÍ
JÍZDY PRO MAJITELE ŘP**

DÉLKA VÝCVIKŮ PO DOHODĚ.
UČEBNICE A CVIČNÉ TESTY ZAPŮJČÍME.

PLATBA MOŽNÁ I NA SPLÁTKY

VÝCVIK „B“ 5.800 Kč

Informace

DDM Chodov, Husova 263

Tel.: 602 475 702, 352 692 327

VEŘEJNÁ VÝZVA

K PŘIHLÁŠENÍ ZÁJEMCŮ O UZAVŘENÍ PRACOVNÍ SMLOUVY

Město Nová Role, zastoupené tajemníkem Městského úřadu Nová Role,
vyhlašuje v souladu se zák. č. 312/2002 Sb. veřejnou výzvu na obsazení pracovního místa:

Úředník – referent správního odboru MěÚ pro zajištění provozu odbavovacího pracoviště TKR Nová Role (kabelové televize Nová Role)

Platová třída dle druhu práce: komentátor, reportér, žurnalista PT 7

Kvalifikační předpoklady a požadavky:

1) Splnění předpokladů pro vznik pracovního poměru úředníka dle § 4 zák. č. 312/2002 Sb.

2) Další požadavky:

- úplné středoškolské vzdělání (přímo v oboru výhodou)
- znalost práce na PC - běžný software + software pro zpracování videa a jednoduché grafiky
- při vzdělání mimo obor nezbytná praxe s komunikační technologií (mediální praxe)
- základní orientace v právních normách pro uvedený druh práce
- alespoň základní znalost NJ nebo AJ výhodou

Náležitosti písemné přihlášky:

- jméno, příjmení a titul zájemce
- datum a místo narození
- státní příslušnost zájemce
- místo trvalého pobytu zájemce
- číslo občanského průkazu nebo číslo dokladu o povolení pobytu, jde-li o cizího státního občana
- datum a podpis zájemce

Výčet dokladů, které zájemce připojí k přihlášce:

- životopis s údaji o dosavadních zaměstnáních a o odborných znalostech a dovednostech týkajících se správních činností
- výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší než 3 měsíce; u cizích státních příslušníků též obdobný doklad osvědčující bezúhonnost vydaný domovským státem; pokud takový doklad domovský stát nevydává, doloží bezúhonnost čestným prohlášením
- ověřená kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání

Lhůta, místo a způsob pro podání přihlášky:

Přihlášky mohou zájemci podat nejpozději **do 12. května** (včetně) poštou, elektronicky, nebo také osobně na podatelnu MěÚ Nová Role, a to nejpozději do 17:00 hod. **Přihlášky doručené po stanovené lhůtě budou vyřazeny, při poštovním doručení je rozhodující datum podání na poště.**

Adresa pro doručení přihlášek: Městský úřad Nová Role, Chodovská 236, 362 25 Nová Role.

Při elektronickém podání: tajemnik@novarole.cz (v přihlášce uveďte kontakt - tel.čís., email)

Nebudou-li předloženy výše uvedené doklady ve stanoveném termínu, může tajemník MěÚ zájemce vyzvat, aby je v přiměřené lhůtě doplnil.

V Nové Roli dne 17.4.2003

*Vladimír Dicá, v.r.
tajemník MěÚ*

RADY ZAHRÁDKÁŘŮM NA MĚSÍC KVĚTEN 2003

Květen je krásný měsíc, sám název připomíná květy. V okrasné a květinové zahradě je plný kouzel, barev a změn. Dokvétají jarní cibuloviny, začínají kvést pivoňky, oslíčky, kopretiny, kosatce, šerfyky, ovocné dřeviny a jiné rostliny. Někteří zahrádkáři ho považují za nejkrásnější měsíc v roce. Ale pozor, pod všemi květy bují plevel, někdy i kvete, jemu nesmíme dopřát klidu. I v tomto období mohou přijít pozdní jarní mrazíky, které nám ovlivní - poškodí úrodu. Do května patří svátky mužů, zvaných Pankrác, Servác, Bonifác a dále Žofie, která přináší mokré období.

V ovocné zahradě:

- angrešt a rybíz ošetříme proti americkému padlí - Fundazol, Biool, atd.,
- provádíme postřiky proti strupovitosti a padlí na ovocných stromech Oleoekol, Torant atd. a dále protihoubovými postřiky jako je Rubigan, Clarinet atd.
- pokud nově vysazené stromy neraší, vyzvedneme je ze země zastříhneme kořeny, necháme 24 hod. ve vodě a pak opět vysazujeme,
- končí období pro přerobování ovocných stromů,
- hrozí-li vlhké počasí můžeme stromy ošetřit postřikem Novozir, Syllit, atd.,
- velkou násadu plůdků u jabloní, hrušní a broskvoni protrháme, jakmile dorostou do velikosti oříšku,
- jahody podkládáme slámou, trávou, černou folií atd. proti hnití a nečistotě,
- na kmeny stromů připevňujeme lapače z vlnité lepenky (pásy) proti lezoucímu hmyzu,
- bujně rostoucí letorosty - vlky vylamujeme - vytrháváme, je to rychlejší nežli nůzkami,
- půdu kolem stromků lehce okopáváme a zbavujeme plevelů. Doporučuje se nastýlka trávou, kompostem nebo drcenou kůrou (zamezujeme tím růstu plevelů a udržujeme vláhu pod stromem),
- peckoviny po odkvětu můžeme proklestit nebo i prořezat, aniž by dostaly kleotok,

V zeleninové zahradě:

- dokončujeme výsadbu brambor,
- na záhony můžeme vysévat karotku, salátovou řepu, keříčkové fazole atd.,
- končíme s jednocením kořenové zeleniny,
- nehrozí-li mrazíky, můžeme vysazovat celer, pozdní košťálovinu, popřípadě rajčata,
- ze záhonů s jarní košťálovinou odstraníme netkanou folii,
- koncem měsíce můžeme vysazovat na volné záhony kromě rajčat i okurky (semena),
- vysazujeme salát, ředkvičky, kedlubny, vodnici atd.,

- nezapomeňte na pravidelné přihnojování, zejména česneku, cibule, kapusty, kořenové zeleniny atd.,
- ve skleníku vysazujeme předpěstovaná rajská jablčka, papriku a okurky, pokud jsme již tyto zeleniny nevysázeli. U rajčat vylamujeme postranní výhony,
- rajčata vysazujeme šikmo dolů do záhonu a hlouběji z důvodů tvorby kořínků,
- provádíme postřiky proti mšicím, molicím a houbovým chorobám,
- začíná nám válka s plevely,
- skleníky je nutné větrat, pozor, aby nedošlo častým zaléváním k přemokření, a tím k uhnutí rostlin. Postřiky proti jednotlivým škůdcům provádíme několikrát, vždy asi po 14-ti dnech,

V okrasné zahradě:

- vysazujeme hlíznaté begonie, aksamitník, kosmatec atd.,
- osazujeme jezírka květinami,
- přistříhneme živé ploty,
- ostříháme odkvetlé keře - odstraníme odkvetlá květenství a zakrátíme dlouhé výhony,

- odkvetlé jarní cibuloviny, které nemohou zůstat na záhonech, vyryjeme i s listy a necháme ve stínu zaschnout,
- dosadíme letní cibuloviny a hlíznaté květiny vč. mečíků,
- vysazujeme dosny, jirínky a listopadky,
- postupně vysazujeme na záhony letničky,
- výhony janovců a čilimníků po odkvětu zkrátíme, aby vytvořily nové letorosty pro bohaté květy v příštím roce,
- dostříháme růže a stříkáme proti skvrnitosti listů a pilatkám Novozirem, Decisem, Basudinem atd.,
- do studených pařeníšť vyséváme dvouletky,
- je nutné ošetřit trávník a pravidelně stříhat,
- brzy budeme moci vynést většinu pokojových rostlin na polostinná místa v zahradě. Všeobecně - během měsíce bychom měli přihnojovat půdu fosforečnými hnojivy - superfosfát cca 200 gr na 100 m².

Pranostika:

„Májová kapka platí nad dukát“

„Mokrý máj - v stodole ráj“

„Večerní rosy v máji, hodně sena dají“

Pata Jaroslav

