



Město Nová Role
se sídlem
Městský úřad
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva města Nová Role (dále jen ZMě)

konaného dne 13.12.2023 od 17:00 h v sále Hasičského domu v Nové Roli, Chodovská č.p. 264

Přítomni: všichni zastupitelé dle prezenční listiny

Omluvena: PaedDr. Miluše Dušková

9/01 – Zahájení a organizační záležitosti

ZMě schvaluje program svého 9. zasedání takto:

1. Zahájení a organizační záležitosti

2. Kontrola plnění usnesení

3. Převody nemovitostí

4. Finanční záležitosti

- Rozpočtová opatření roku 2023
- Finanční příspěvek 1/2023 - kanalizační přípojka
- Protokoly o finančních kontrolách spolků s dotací nad Kč 50 000
- Změna Pravidel pro hodnocení a poskytování dotací z rozpočtu města Nová Role
- Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města 2023
- Plnění plánu investic a oprav k 30.11.23
- Schválení rozpočtu města na rok 2024
- Schválení příspěvku Ladara o. p. s. 2024
- Investiční úvěrový rámec

5. Zakázky města

6. Jednání výborů

- Zápis z jednání Kontrolního výboru
- Zápis z jednání Finančního výboru
- Zápis z jednání OV Mezirolí
- Rezignace člena OV Mezirolí a volba člena nového

7. Různé

- Zřizovací listina Městská knihovna a Kulturní dům Nová Role
- Obecně závazná vyhláška města č. 2/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- Termíny zasedání zastupitelstva v roce 2024

Program schválen 14 hlasy.

2) ZMě zvolilo návrhovou komisi pro předkládání návrhů usnesení, a to ve složení:

Předseda: Karel Švec,

Členové: RSDr. Ladislav Cinger, Václav Feník.

Zvolení 14 hlasy.

3) ZMě určilo jako ověřovatele zápisu Simonu Maškovou a Václava Mrázka.
Schváleno 14 hlasy.

4) ZMě potvrzuje zápis ze svého 8. zasedání ze dne 25.10.2023 bez připomínek.
Usnesení schváleno 14 hlasy.

9/02 – Kontrola plnění usnesení **ZMě/301/12/23**

ZMě provedlo kontrolu plnění svých usnesení takto:

7/03 - 281/9/23 Prodej pozemku parc. č. 1592, Nová Role, lokalita ulice Ke Stájím. Žadatelé vyzváni k předložení přepracovaného geometrického plánu, tak aby byl zajištěn bezproblémový vjezd do garáží v lokalitě. Doručovací služba nevrátila potvrzení o doručení, odesláno znovu. **TRVÁ.**

7/03 - 282/9/23 Prodej části pozemku parc. č. 12/1, Nová Role, lokalita Chodovská ul. směr na Mezirolí vedle odbočky do ulice Ke Stájím. Žadatel vyzván k zaplacení kupní ceny a podpisu smlouvy, lhůta vypršela 4.12.2023. Žadatel zaslal 30.11.2023 stanovisko, ve kterém nesouhlasí s výší kupní ceny a požaduje její snížení o náklady s vybudováním vodovodní přeložky. Žadatel tedy ve stanovené lhůtě nezaplatil kupní cenu a nedodal požadované dokumenty, čímž naplnil znění věty 2. čl. II odst. 7 Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role, která říká, že „*Neuhradí-li vyzvaná osoba ve stanovené lhůtě kupní cenu či nebude uzavřena ve stanovené lhůtě kupní smlouva z důvodů ležících na straně vyzvané osoby, pozbývá schválené usnesení k prodeji nemovitosti svoji účinnost a vybraná osoba ztrácí nárok na koupi nemovitosti.*”

ZMě konstatuje, že na základě nesplnění podmínky úhrady kupní ceny v souladu s Pravidly města o prodeji nemovitého majetku toto usnesení pozbývá platnosti.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě bere na vědomí výše provedenou kontrolu plnění usnesení.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

9/03 – Převody nemovitostí

Bez usnesení.

9/04 – Finanční záležitosti

ZMě/302/12/23

Rozpočtová opatření roku 2023

- a) **ZMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 53/2023 na celkem Kč 800 000.
Snižují se běžné výdaje, § 2219, položka 5171 (opravy a udržování).
Zvyšují se běžné výdaje, § 3722, položka 5169 (nákup ostatních služeb).
Jedná se o přesun finančních prostředků z oprav komunikací na sběr a svoz komunálních odpadů.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

- b) **ZMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 54/2023 na celkem Kč 63 771,05.
Snižují se běžné příjmy, položka 4216 (investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu).

Zvyšují se běžné příjmy, položka 1113 (příjem z daně z příjmů fyz. osob vybírané srážkou). Jedná se o snížení skutečně přijaté dotace v roce 2023 na rekonstrukci učeben v ZŠ Nová Role uskutečněné v roce 2022.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/303/12/23

Finanční příspěvek 1/2023 - kanalizační přípojka

- a) **ZMě schvaluje** poskytnutí finančního zúčtovatelného příspěvku ve výši Kč =139 725 žadatelce paní *****, na vybudování kanalizační přípojky pro rodinný dům *****, který je ve vlastnictví žadatelky. Jedná se o příspěvek ve výši 50% uhrazených skutečných nákladů na vybudování kanalizační přípojky, financováno bude z § 2321 Odvádění a čištění odpadních vod.
- b) **ZMě schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku č. 1/2023 na vybudování kanalizační přípojky pro rodinný dům ***** ve výši Kč =139 725 s paní *****.

Usnesení schváleno 13 hlasy, 1 se zdržel (RSDr. L. Cinegr).

ZMě/304/12/23

Protokoly o finančních kontrolách spolků s dotací nad Kč 50 000

- 1) **ZMě bere na vědomí** předložený protokol o provedené finanční kontrole za rok 2022 spolku Fotbalový klub Nová Role, z. s.
- 2) **ZMě bere na vědomí** předložený protokol o provedené finanční kontrole za rok 2022 spolku Tenisový klub Nová Role, z. s.
- 3) **ZMě bere na vědomí** předložený protokol o provedené finanční kontrole za rok 2022 spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Nová Role, p. s.
- 4) **ZMě bere na vědomí** předložený protokol o provedené finanční kontrole za rok 2022 spolku SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Mezirolí, p. s.

Usnesení pod body 1) až 4) schváleno 14 hlasy.

5) ZMě:

- a) **bere na vědomí** předložený protokol o provedené finanční kontrole za rok 2022 a jeho dva dodatky 1/2023 a 2/2023 spolku TJ Nová Role, z. s.
- b) **trvá** na vrácení částí dotací nejpozději do 28.12.2023, které TJ Nová Role, z. s. dosud nevrátila na základě Výzvy k vrácení dotace nebo její části 2/2023 ze dne 5.9.2023 část dotace ve výši Kč 9 207 z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 5/2022 a část dotace ve výši Kč 3 902,50 z Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace 9/2022.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/305/12/23

Změna Pravidel pro hodnocení a poskytování dotací z rozpočtu města Nová Role

ZMě schvaluje doplnění Pravidel pro hodnocení a poskytování dotací z rozpočtu města Nová Role dle předloženého návrhu v bodě 9 Závěrečná vyhodnocení, vyúčtování a kontrola o odstavec 11. tohoto znění: „Příjemci dotace bude ze strany poskytovatele dotace umožněno doložení nebo doplnění dokladů ve vyúčtování dotace pouze jedenkrát. Dodatečně dokládání doklady musí

obsahovat řádné odůvodnění, proč k danému doplnění dochází. Pokud toto nebude ze strany příjemce dodrženo, budou doklady vyjmuty z čerpání dotace“.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/306/12/23

Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města 2023

ZMě bere na vědomí předložený Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Nová Role za rok 2023 se zjištěnými nedostatky.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/307/12/23

Plnění plánu investic a oprav k 30.11.23

ZMě bere na vědomí předložený stav plnění plánu investic a významných oprav majetku města k 30.11.2023.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/308/12/23

Schválení rozpočtu města na rok 2024

1) ZMě projednalo a schvaluje předložený finanční plán návrhu rozpočtu města Nová Role na rok 2024 v předloženém znění Rozpočet města Nová Role na rok 2024 jako schodkový, krytí schodku bude zajištěno čerpáním úvěru a uspořeny finančními prostředky z minulých let:

a) příjmy Kč =94 142 000;

z toho:

daňové Kč =84 900 000,

neinvestiční transfery Kč =2 320 000,

nedaňové Kč =6 422 000,

kapitálové Kč =500 000.

výdaje Kč =165 250 000;

z toho:

běžné Kč =86 600 000,

v tom:

příspěvky příspěvkových organizací města Kč =8 868 000,

poskytované neinvestiční dotace Kč =3 500 000,

kapitálové Kč =78 650 000.

schodek Kč =71 108 000.

financování Kč =71 108 000;

z toho:

převody zůstatků z minulých let Kč =24 108 000,

předpokládaný úvěr Kč =50 000 000,

splátka úvěru Kč =2 000 000,

tvorba fondu FORTHM Kč =1 000 000.

b) závazné ukazatele rozpočtu v členění na odvětvové paragrafy dle rozpočtové skladby.

Usnesení schváleno 9 hlasy, 2 proti (Bc. J. Pokorná, MUDr. H. Nesybová), 3 se zdrželi (P. Krbcová, V. Mrázek, RSDr. L. Cinegr).

2) ZMě schvaluje předložený Střednědobý výhled rozpočtu města Nová Role na období dvou let, tj. léta 2025 a 2026 v souhrnných základních údajích o očekávaných příjmech a výdajích.

Usnesení schváleno 12 hlasy, 2 se zdržely (Bc. J. Pokorná, MUDr. H. Nesybová).

3) ZMě schvaluje plán nákladů a výnosů pro rok 2024 ve Vedlejší hospodářské činnosti města Lesní správa mimo rozpočet města, náklady Kč =380 000, výnosy Kč =850 000, očekávaný zisk Kč =470 000.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/309/12/23

Schválení příspěvku Ladara o. p. s. 2024

ZMě:

a) schvaluje finanční příspěvek společnosti Agentura domácí péče LADARA, o.p.s., Čankovská 1021/19, 360 05, Karlovy Vary, IČO 26406608 na rok 2024 ve výši Kč =660 000 na podporu pečovatelské služby, osobní asistence a tísňové péče pro občany Nové Role, Mezirolí a Jimlíkova.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

b) schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí pečovatelské služby, osobní asistence a tísňové péče 1/2024 na rok 2024 na Kč =660 000 se společností Agentura domácí péče LADARA, o.p.s., Čankovská 1021/19, 360 05, Karlovy Vary, IČO 26406608.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/310/12/23

Investiční úvěrový rámec

ZMě schvaluje předložený Investiční úvěrový rámec města Nová Role s čerpáním úvěru max. do výše Kč 50 mil. na investiční akce města, zejména Multifunkční relaxační park s dobou čerpání od 01.04.2024 do 31.12.2025 a splácením jistiny čtvrtletně od 01.09.2024 nejpozději do 31.12.2045 možností mimořádných splátek po celou dobu trvání úvěru bez ručení bez zajištění a domicilace. V případě, že nebude na investiční akci města Multifunkční relaxační park získána dotace, nebude úvěr čerpán.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

9/05 – Zakázky města

Bez usnesení.

9/06 – Jednání výborů

ZMě/311/12/23

Zápis z jednání Kontrolního výboru

ZMě bere na vědomí zápis ze 7. jednání Kontrolního výboru zastupitelstva města ze dne 29.11.2023.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/312/12/23

Zápis z jednání Finančního výboru

ZMě bere na vědomí zápis z 6. jednání Finančního výboru zastupitelstva města ze dne 29.11.2023.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/313/12/23

Zápis z jednání OV Mezirolí

ZMě bere na vědomí zápis z jednání OV Mezirolí ze dne 06.11.2023.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/314/12/23

Rezignace člena OV Mezirolí a volba člena nového

ZMě bere na vědomí doručenou rezignaci Mgr. Vojtěcha Kružliaka na členství v Osadním výboru Mezirolí ke dni 30. 10. 2023 a **vyslovuje** poděkování Mgr. Vojtěchu Kružliakovi za práci v Osadním výboru Mezirolí v letech 2018 - 2023 a **volí** nového sedmého člena paní Michaelu Bílovou, ***** na základě návrhu Osadního výboru Mezirolí.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

9/07 – Různé

ZMě/315/12/23

Zřizovací listina Městská knihovna a Kulturní dům Nová Role

ZMě schvaluje novou Zřizovací listinu Městské knihovny a Kulturního domu Nová Role s účinností od 01.01.2024 dle předloženého návrhu.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

ZMě/316/12/23

Obecně závazná vyhláška města č. 2/2023, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

ZMě vydává Obecně závaznou vyhlášku města Nová Role č. 2/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství na území města Nová Role v předloženém znění.

Usnesení schváleno 13 hlasy, 1 se zdržel (Bc. R. Svoboda).

ZMě/317/12/23

Termíny zasedání zastupitelstva v roce 2024

ZMě schvaluje termíny zasedání Zastupitelstva města Nová Role v roce 2024 vždy ve středu od 17 hodin takto: 06.03., 24.04., 26.06., 04.09., 23.10. a 11.12.2024.

Usnesení schváleno 14 hlasy.

Jednání 9. zasedání ZMě ukončeno v 17:48 h, zapsala Marie Ngoová dne 14.12.2023

V Nové Roli dne 15.12.2023

Ověřovatelé zápisu:

.....
Simona Mašková – členka ZMě

.....
Václav Mrázek – člen ZMě

.....
Mgr. Luboš Pastor – starosta města

Diskuse je k nahlédnutí v zápisu na MěÚ.