



Město Nová Role
se sídlem
Městský úřad
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

Zápis z 4. zasedání Zastupitelstva města Nová Role (dále jen ZMě)

konaného dne 1. 3. 2023 od 17:00 h v sále Hasičského domu v Nové Roli, Chodovská č.p. 264

Přítomni: všichni zastupitelé dle prezenční listiny

Omluveni: Mgr. Ladislav Slíž (dovolená), Petra Krbcová do bodu č. 4/02 – Kontrola plnění usnesení

4/01 – Zahájení a organizační záležitosti

ZMě schvaluje program svého 4. zasedání takto:

1. Zahájení a organizační záležitosti

2. Kontrola plnění usnesení

- Kontrola plnění usnesení

3. Převody nemovitostí

- Žádost o souhlas s bezúplatným převodem bytové jednotky č. 151/13, Božičany

- Žádost o prodej části pozemku p. č. 1229/4, Nová Role

4. Finanční záležitosti

- Finanční kontrola TJ Nová Role za rok 2021

- Zápis z dílčího přezkoumání 2022

- Vyúčtování dotací nad Kč 50 000 za rok 2022

- Rozpočtová opatření 2023

- Odpis pohledávek

5. Zakázky města

- MŠ Mezirolí PD rozšíření budovy

6. Jednání výborů

- Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 23.01.2023

- Zápis z jednání Osadního výboru Jimlíkov

- Zápis z jednání Osadního výboru Mezirolí

7. Různé

- Projekt Porcelánová trasa

- Žádost o výjimku z Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role

- Změna Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role

Program schválen 13 hlasy.

STAŽENO

2) ZMě zvolilo návrhovou komisi pro předkládání návrhů usnesení, a to ve složení:

Předseda: PaedDr. Miluše Dušková

Členové: Mgr. Michael Karlík, Václav Feník.

Zvoleni 13 hlasy.

3) ZMě určilo jako ověřovatele zápisu RSDr. Ladislava Cinegra a Karla Švece.

Schváleno 13 hlasy.

4. jednání ZMě dne 01.03.2023

4) ZMě potvrzuje zápis ze svého 3. zasedání ze dne 09.02.2023 bez připomínek.
Usnesení schváleno 13 hlasy.

4/02 – Kontrola plnění usnesení
ZMě/249/3/23

ZMě provedlo kontrolu plnění svých usnesení takto:

2/03 – 217/12/22 – Směna části pozemku p. č. 138/2 za část pozemku parc. č. 136/8 a 136/3 v k. ú. Nová Role, řeší se vynětí ze zemědělského půdního fondu, do té doby nelze provést zápis směnné smlouvy na katastrálním úřadu.

2/03 – 219/12/22 – Směna části pozemku parc. č. 219/1 za část pozemku parc. č. 291/3 v k. ú. Mezirolí. 30. 1. 2023 marně uplynula lhůta pro předložení směnných smluv.
ZMě bere na vědomí informaci, že schválená směna pozemků nebyla uskutečněna.

2/03 – 221/12/22 – Prodej pozemku parc. č. 298/3 v k. ú. Nová Role, projednávána žádost o směnu za pozemky parc. č. st. 19/1 a 33/1 v k. ú. Nová Role v rámci usn. **3/03 – 249/2/23**, směna zamítnuta. **ZMě bere na vědomí** informaci, že schválený prodej pozemku neuskutečněn.

2/04 – 231/12/22 – Zrušení Konta pomoci města u ČSOB a. s., řeší se ukončení smlouvy s bankou.

3/03 – 246/2/23 – Koupě domu č. p. 85 v Nové Roli, podepsána rezervační smlouva, uhrazen rezervační poplatek.

3/03 – 251/2/23 – Prodej pozemku p. č. 1164/1 v k. ú. Nová Role, žadatel vyzván k uhrazení kupní ceny a předložení kupní smlouvy.

3/07 – 255/2/23 – Změna č. 4 ÚPM, žadatel THUN 1794 a. s. pro stavbu FVE, souhlas města s pořízením změny odeslán na MMKV.

ZMě bere na vědomí výše provedenou kontrolu plnění usnesení.
Usnesení schváleno 13 hlasy.

4/03 – Převody nemovitostí

ZMě/250/3/23

Žádost o souhlas s bezúplatným převodem bytové jednotky č. 151/13, Božičany

ZMě souhlasí s bezúplatným převodem vlastnických práv k bytové jednotce č. 151/13, Božičany, která jsou omezena předkupním právem vůči městu Nová Role do 31.7.2026, z vlastníka ***** za podmínky, že předkupní právo vůči městu Nová Role zůstane zachováno do výše uvedeného data.

Usnesení schváleno 14 hlasy

ZMě/251/3/23

Žádost o prodej části pozemku p. č. 1229/4, Nová Role

ZMě schvaluje prodej části pozemku parcelní č. 1229/4 (ostatní komunikace) oddělené geometrickým plánem č. 1467-174/2022 jako pozemek parcelní č. 1229/28 (jiná plocha) o výměře 46 m² v k. ú. Nová Role ve prospěch *********. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatele. Jedná se o lokalitu v zahrádkářské osadě Bouchalka pod vodojemem. Cena pozemku pro prodej je navržena na 480 Kč včetně DPH za m².

Usnesení schváleno 12 hlasy, 2 se zdrželi (MUDr. H. Nesybová, RSDr. L. Cínegr)

4/04 – Finanční záležitosti

ZMě/252/3/23

Finanční kontrola TJ Nová Role za rok 2021

ZMě:

- a) bere na vědomí** předložený Protokol o provedené finanční kontrole za rok 2021 a Dodatek k protokolu o provedené finanční kontrole za rok 2021 spolku TJ Nová Role, z. s.
- b) ukládá** spolku TJ Nová Role, z. s., Chodovská 128, 362 25 Nová Role, IČO 47696001 vrácení poskytnuté neinvestiční dotace na rok 2022 na základě předložených vyúčtování dotací ve výši Kč=12 000.
- c) ukládá** spolku TJ Nová Role, z. s., Chodovská 128, 362 25 Nová Role, IČO 47696001 vrácení poskytnuté neinvestiční dotace na celoroční činnost na rok 2021 dle uzavřené VPS č. 1/2021 na základě předloženého vyúčtování dotace ve výši Kč=16 856,46.
- d) ukládá** spolku TJ Nová Role, z. s., Chodovská 128, 362 25 Nová Role, IČO 47696001 vrácení poskytnuté neinvestiční dotace na úhradu provozních nákladů v hale TJ při trénincích sportovních spolků a veřejnosti na rok 2021 dle uzavřené VPS č. 10/2021 na základě předloženého vyúčtování dotace ve výši Kč=1 815.

Usnesení schváleno 14 hlasy

ZMě/253/3/23

Zápis z dílčího přezkoumání 2022

ZMě bere na vědomí předložený Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Nová Role za rok 2022 se zjištěnými méně závažnými chybami a nedostatky.

Usnesení schváleno 14 hlasy

ZMě/254/3/23

Vyúčtování dotací nad Kč 50 000 za rok 2022

ZMě bere na vědomí:

- 1)** předložené vyúčtování čerpání poskytnuté neinvestiční dotace k VPS 1/2022 od SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Nová Role, Chodovská 264, 362 25 Nová Role, IČO 47697199 na celoroční vlastní činnost ve výši Kč 80 000.
- 2)** předložené vyúčtování čerpání poskytnuté neinvestiční dotace k VPS 2/2022 od SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Mezirolí, Mezirolí 49, 362 25 Nová Role, IČO 63557142 na oslavy 130 let založení sboru ve výši Kč 200 000.

4. jednání ZMě dne 01.03.2023

- 3) předložené vyúčtování čerpání poskytnuté neinvestiční dotace k VPS 6/2022 od Fotbalového klubu Nová Role, z. s., Chodovská 232E, 362 25 Nová Role, IČO 26588960 na celoroční vlastní činnost ve výši Kč 658 000.
- 4) předložené vyúčtování čerpání poskytnuté neinvestiční dotace k VPS 7/2022 od Tenisového klubu Nová Role, z. s., U Plynárny 311, 362 25 Nová Role, IČO 26625555 na celoroční činnost ve výši Kč 112 000.
- 5) předložené vyúčtování čerpání poskytnuté neinvestiční dotace k VPS 8/2022 od Balcare club, z. s., Mezirolí 26, 362 25 Nová Role, IČO 05091900 na celoroční vlastní činnost ve výši Kč 62 000.
- 6) předložené vyúčtování čerpání poskytnuté investiční dotace k VPS 15/2022 od Technická služba Nová Role, s.r.o., Chodovská 286, 362 25 Nová Role, IČO 26329883 na pořízení multifunkčního traktoru ve výši Kč 800 000.
- 7) předložené vyúčtování čerpání poskytnutého neinvestiční příspěvku k Smlouvě o poskytnutí pečovatelské služby, osobní asistence a tísňové péče AGENTURE DOMÁČÍ PÉČE LADARA, o.p.s., Čankovská 1021/19, 360 05 Karlovy Vary, IČO 26406608 ve výši Kč 600 000.
- 8) informaci o tom, že TJ Nová Role, z. s., Chodovská 128, 362 25 Nová Role, IČO 47696001 nepředložila vyúčtování poskytnuté neinvestiční dotace k VPS 5/2022 na celoroční činnost ve výši Kč 460 000 k 31.1.2023, jak bylo uzavřeno ve smlouvě.
- 9) informaci o tom, že TJ Nová Role, z. s., Chodovská 128, 362 25 Nová Role, IČO 47696001 nepředložila vyúčtování poskytnuté neinvestiční dotace k VPS 9/2022 na celoroční činnost ve výši Kč 200 000 k 31.1.2023, jak bylo uzavřeno ve smlouvě.

Usnesení schváleno 12 hlasy, 2 se zdržely (Bc. J. Pokorná, MUDr. H. Nesybová)

ZMě/255/3/23

Rozpočtová opatření 2023

a) **ZMě bere na vědomí** předložená schválená rozpočtová opatření roku 2023 č. 1-6.

Usnesení schváleno 14 hlasy

b) **ZMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2023 na celkem Kč 91 450 000.
Zvyšují se běžné příjmy, § 6330, položka 4134 (převody z rozpočtových účtů).

Zvyšují se běžné výdaje, § 6330

- Položka 5345 Kč 90 450 000 (převody vlastním rozpočtovým účtům).

- Položka 5349 Kč 1 000 000 (ostatní převody vlastním fondům).

Jedná se o konsolidační položky v rámci převodů finančních prostředků mezi vlastními bankovními účty města.

Usnesení schváleno 14 hlasy

ZMě/256/3/23

Odpis pohledávek

ZMě schvaluje odpis pohledávek po vystěhovaných nájemnících městských bytů ***** ve výši Kč 31 298,99 a ***** v částce Kč 25 987,82.

Usnesení schváleno 12 hlasy, 2 se zdržely (Bc. J. Pokorná, MUDr. H. Nesybová)

ZMě/257/3/23

MŠ Mezirolí PD rozšíření budovy - nedokončená investice

ZMě bere na vědomí stav nedokončené investice „MŠ Mezirolí PD rozšíření budovy“ ve výši 240 200 Kč vč. DPH evidované v majetku města Nová Role. Jedná se o projektovou dokumentaci

4. jednání ZMě dne 01.03.2023

z roku 2016 na rozšíření kapacity stávající budovy mateřské školy v Mezirolí, která nevyhovuje hygienickým předpisům a její provoz je povolen na výjimku.

Usnesení schváleno 14 hlasy

4/05 – Zakázky města

Bez usnesení.

4/06 – Jednání výborů

ZMě/258/3/23

Zápis z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 23.01.2023

ZMě bere na vědomí zápis z 1. jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 23.01.2023 a **schvaluje** předložený Jednací řád Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nová Role.

Usnesení schváleno 14 hlasy

ZMě/259/3/23

Zápis z jednání Osadního výboru Jimlíkov

ZMě bere na vědomí zápis z jednání Osadního výboru Jimlíkov ze dne 23.01.2023.

Usnesení schváleno 14 hlasy

ZMě/260/3/23

Zápis z jednání Osadního výboru Mezirolí

ZMě bere na vědomí zápisy z 3. jednání Osadního výboru Mezirolí ze dne 12. 12. 2022 a z 4. jednání ze dne 9. 1. 2023.

Usnesení schváleno 14 hlasy

4/07 – Různé

ZMě/261/3/23

Projekt Porcelánová trasa

ZMě schvaluje zapojení města Nová Role do projektu Porcellanstraße v rámci příhraniční česko-bavorské spolupráce v oblasti turistiky, kultury a vzájemného partnerského setkávání za roční poplatek 511,30 EUR.

Usnesení schváleno 14 hlasy

4. jednání ZMě dne 01.03.2023

ZMě/262/3/23

Změna Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role

ZMě

a) schvaluje předřazení bodu Změna Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role před bod Žádost o výjimku z Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role.

Usnesení schváleno 14 hlasy

b) schvaluje změnu Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role s předloženými úpravami s účinností od 02.03.2023.

Usnesení schváleno 14 hlasy

ZMě/263/3/23

Žádost o výjimku z Pravidel přepravy „Senior Expres“ města Nová Role

ZMě stáhlo tento bod ze svého programu jednání.

Usnesení schváleno 14 hlasy

Jednání 4. zasedání ZMě ukončeno v 17:40 h, zapsala Marie Ngoová dne 06.03.2023

V Nové Roli dne 08.03.2023

Ověřovatelé zápisu:

.....
Karel Švec

.....
RSDr. Ladislav Cinegr

.....
Mgr. Luboš Pastor – starosta města

Diskuse je k nahlédnutí v zápisu na MěÚ Nová Role.