

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 55. zasedání konaného dne 7. 12. 2016 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 55/02 – 1)

Pronájem areálu turistického centra – autokempinku:

RMě

- **projednala a vyhodnotila**
předložené nabídky
- **schvaluje**
pronájem areálu turistického centra – autokempinku Nová Role s účinností od 1. ledna 2017 ve prospěch společnosti RiR, s.r.o. IČ 04778260, se sídlem Nová Role, Školní 69/4. Celkové nájemné se sjednává paušální částkou ve výši 70.000,-Kč ročně splatné ve dvou splátkách
- **ukládá**
EO MěÚ ve spolupráci s právníkem města vyhotovit nájemní smlouvu
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/02 – 2)

Prodej nemovitosti č. p. 89 na st. p. č. 80 k. ú. Nová Role (bývalá ZUŠ):

RMě

- **doporučuje ZMě**
schválit výjimku z „Pravidel prodeje pozemků a ostatních nemovitostí včetně bytových a nebytových jednotek v majetku města“, pro prodej budovy v Nádražní ulici č. p. 89, Nová Role (bývalá ZUŠ) ležící na pozemku st. p. č. 80, k. ú. Nová Role a to tak, že nemovitost bude nabídnuta do prodeje formou Veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku na uzavření kupní smlouvy, kterou pro město zrealizuje vybraná realitní kancelář. O konečném prodeji nemovitosti rozhodně zastupitelstvo na svém prvním zasedání konaném po výběru nejvhodnější nabídky
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/03 – 1)

Jednání v působnosti valné hromady spol. Technická služba Nová Role, s.r.o.:

RMě

- **projednala**
zprávu jednatele společnosti o stavu garáží na komunální techniku a možnostech řešení jejich oprav
- **schvaluje**
navržený způsob řešení, tzn. vybudování nové montované stavby v hodnotě 1.080.500,- Kč od dodavatele ALU & METAL construction, s.r.o. Petřínská 574/10, Praha, IČ:291 16 538
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 1)

Odměna zástupci ředitele ZŠ:

RMě

- **schvaluje**
poskytnutí finanční odměny za rok 2016 ve výplatě za měsíc listopad t. r. zástupci ředitele příspěvkové organizace města Nová Role Základní škola Nová Role, Školní 232, který od srpna t. r. vykonává plně funkci ředitele školy, dle předloženého návrhu z finančních zdrojů na platy z rozpočtu organizace od státu dle hodnotících kritérií města jako zřizovatele organizace
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 2)

Příjem finančního daru městem:

RMě

- **schvaluje**
přijetí finančního sponzorského daru v roce 2016 na pořádání adventních akcí v prosinci 2016 ve výši Kč =10 000,-- od společnosti Technická služba Nová Role, s. r. o.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 3)

Změna závazných ukazatelů ZŠ Nová Role:

RMě

- **schvaluje**
příspěvkové organizaci Základní škola Nová Role změnu závazných ukazatelů v roce 2016 v celkové výši přesunu Kč 230 000,-- takto
 - 501 materiál Kč 285 tis. – původně Kč 215 tis.
 - 502 el. energie Kč 900 tis. – původně Kč 1 130 tis. (i s ÚT)
 - 503 vodné Kč 55 tis. - původně Kč 30 tis.
 - 513 náklady na reprezentaci Kč 5 tis. – původně Kč 0,--
 - 518 ostatní služby Kč 424 tis. – původně 374 tis.
 - 527 zákonné sociální náklady Kč 30 tis. – původně Kč 0,--
 - 558 náklady z drobného dlouhodobého majetku Kč 250 tis. – původně Kč 200 tis.Celkový příspěvek na provoz Kč 2 578 000,-- zůstává, § 3113, pol. 5331.
- **bere na vědomí**
realizovanou opravu ÚT v budově základní školy cca v hodnotě Kč 100 tis. (nátěry a výměny topných těles) v rámci schváleného nákladového ukazatele 511 – opravy a udržování
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 4)

Rozpočet VSOZČ:

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
předložený návrh rozpočtu na rok 2017 Vodohospodářského sdružení obcí západních Čech v celkovém objemu příjmů Kč 227 629 tis., výdajů Kč 188 292 tis. HV saldo Kč 39 337 tis. bude použit převážně na splátky komerčních úvěrů. Návrh rozpočtu VSOZČ byl zveřejněn na úřední

desce města v termínu 8. – 24. 11. 2016.

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 5)

Čerpání prostředků z Konta pomoci města:

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
bezhotovostní čerpání finančních prostředků z Konta pomoci města v prosinci 2016 v částce Kč =9.700,-- ve prospěch zákonného zástupce nezletilého xxxxxxxx. Částka bude pro jednání ZMě případně upřesněna podle aktuálního zůstatku
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 6)

Hospodaření města k 30. 9. 2016:

RMě

- **bere na vědomí**
výsledek hospodaření města k 30. 9. 2016 se ziskem v hlavní činnosti Kč =5 222 982,--, ve vedlejší hospodářské činnosti Lesní správa Kč =347 743,--.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 7)

9. zasedání Finančního výboru a 12. zasedání Kontrolního výboru ZMě:

RMě

- **bere na vědomí**
zápis z 9. zasedání FV ze dne 30. 11. 2016 a z 12. zasedání KV ze dne 21. 11. 2016 a doporučuje je projednat v ZMě
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 8)

Rozpočet města Nová Role na rok 2017:

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
předložený návrh rozpočtu města Nová Role na rok 2017 v členění na odvětvové paragrafy včetně všech položek, příspěvků na činnost příspěvkových organizací města a dále rozpis plánu oprav místních komunikací, budov a veřejného osvětlení v § 2212, 2219, 3631 a 6171 dle přílohy č. 3, která je součástí rozpočtu. Návrh rozpočtu města projednal Finanční výbor na svém 9. zasedání konaném 30. 11. 2016. Návrh rozpočtu je zároveň zveřejněn na úřední desce města.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 9)

RO 36/2016 na Kč 190.000,--:

RMě

- **schvaluje**
 - RO 36/2016 na Kč 190.000,-- s
 - snižují se běžné výdaje – opravy budovy úřadu (chodba)
 - § 6171, položka 5171
 - zvyšují se běžné výdaje – nákup DHIM (nové kanceláře v přízemí) § 6171, položka 5171
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 10)

Dar z konta pomoci města:

RMě

- **schvaluje**
darování prostředků z Konta pomoci města v částce Kč =1 992,-- ve prospěch své příspěvkové organizace Mateřská škola Cestička Nová Role, Rolavská 234 na zaplacení příspěvku na stravné za listopad, prosinec 2016 a nedoplatek jistiny za xxxxxxx
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 11)

Čerpání finančních prostředků z dotačních programů státu:

RMě

- **bere na vědomí**
informaci o možnostech čerpání dotací z dotačních programů MV ČR v letech 2016 – 2020
- **doporučuje ZMě**
vyčlenit v rozpočtu na rok 2018 částku 36 000,- Kč jako povinnou spoluúčasť na projektu Vybudování víceúčelového sportovního hřiště Nová Role 2018 v rámci Programu prevence kriminality 2018
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 12)

Nákup triček:

RMě

- **schvaluje**
nákup 15 ks triček pro klub Seňioritas působící pod městem Nová Role v celkové částce Kč =2.705,--
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/04 – 13)

Úhrada ceny za ocenění bytu v majetku města:

RMě

- **požaduje**
aby nájemce bytu č. 1 ul. Nádražní č. p. 288, Nová Role, uhradila městu částku Kč =3.200,--, kterou město zaplatilo jako cenu za vypracování znaleckého posudku o ceně obvyklé k předmětnému bytu znalci Ing. Galině Ožanové, IČ: 45411581, Wolkerova 1234/51, Kraslice. Znalecký posudek byl vypracován na základě žádosti nájemce o budoucí úplatný převod bytu do jejího vlastnictví, přičemž po jeho zhotovení nájemkyně následně od svého záměru odstoupila
- **ukládá**
tajemníkovi MěÚ Nová Role vstoupit s nájemcem do jednání o úhradě ceny
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/05 – 1)

Odloučená pracoviště DDM Nová Role:

RMě

- **schvaluje**
své příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže Nová Role, Chodovská 236, Nová Role, IČ 75042151 zrušení odloučených pracovišť na adrese Nová Role, Na Pěší zóně 148 a Nová Role, Chodovská 306
- **hlasování**
EO MěÚ zajistit zápis změny ve školském rejstříku
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/05 – 2)

Ředitelské volno ZŠ:

RMě

- **bere na vědomí**
informaci zástupce ředitele své příspěvkové organizace města Základní škola Nová Role o ředitelském volnu ve čtvrtek 22. 12. 2016 z důvodu nutných oprav v budovách školy. ŠJ bude vařit
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/05 – 3)

Úprava programu Plesu města Nová Role

RMě

- **schvaluje**
v rámci konání a organizace Plesu města Nová Role v roce 2017 v sobotu 28. ledna od 19.30 h v sále Kulturního domu v Nové Roli pořádání módní přehlídky, kterou zajistí módní salón Karolína Karlovy Vary v částce Kč =12 100,--. Organizátorem plesu bude Česká umělecká agentura, s. r. o. Karlovy Vary ve spolupráci se starostkou města
- **hlasování**

4 pro

Usn.č. 55/06 – 1)

Pečovatelská služba na území města:

RMě

- **schvaluje**
uzavření Smlouvy o výkonu pečovatelské služby v Nové Roli pro období roku 2017 se společností Agentura domácí péče Ladara o. p. s., Čankovská 1021/19, 360 05 Karlovy Vary, IČ 26406608 za smluvní cenu Kč 615 tis. za rok včetně DPH. Platby budou poukazovány na účet společnosti dle uzavřené smlouvy vždy do 10. dne prvního měsíce daného čtvrtletí
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/06 – 2)

Zhotovení mříží na nebytovém prostoru v majetku města:

RMě

- **schvaluje**
v souladu s usn. RMě č. 48/03 – 9) ze dne 10. 8. 2016 cenu za zakázku „výroba a instalace mříží na nebytový prostor Tovární č. p. 239, Nová Role“ ve výši 13 363,- Kč bez DPH
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/06 – 3)

Žádost o opravu vývěsní skříňky:

RMě

- **projednala**
žádost ZO KSČM v Nové Roli o opravu vývěsní skříňky organizace
- **neschvaluje**
úhradu opravy poškozené vývěsky KSČM ve Školní ulici. Důvodem je, že dle smlouvy o využívání těchto prostor si údržby a opravy hradí nájemce sám
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/07 – 1)

Obecně závazná vyhláška města č. 5/2016:

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
Obecně závaznou vyhlášku města Nová Role č. 5/2016, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2012 o zajišťování a ochraně veřejného pořádku v předloženém znění.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 55/07 – 2)

Obecně závazná vyhláška města č. 6/2016:
RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
Obecně závaznou vyhlášku města Nová Role č. 6/2016 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v předloženém znění
- **hlasování**
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jan Lichnovský, v. r.
místostarosta města