

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 50. zasedání konaného dne 02. 11. 2020 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 50/03-1)

Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu – p. č. 120/15 v k. ú. Jimlíkov

RMě

- **schvaluje**
uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o nájmu č. B/9869624/19 ze dne 1. 11. 2019 na nájem pozemku komunikace (pěší a cyklostezka), p. č. 120/15 o výměře 896 m² v k. ú. Jimlíkov, městem Nová Role od Lesů ČR, a to tak, že nájemní doba na dobu určitou se nově sjednává v termínu do 31. 3. 2026. Směnná smlouva s Lesy ČR je v řízení.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 50/03-2)

Odkup podílu na pozemku p. st. č. 222, k. ú. Božičany

RMě

- **souhlasí,**
za podmínky vzájemné shody na výši kupní ceny, s odkupem podílu ve výši 626/13938 na pozemku p. st. č. 222, k. ú. Božičany, od obce Božičany. Jedná se o podíl na pozemku vázaný na vlastnictví bytové jednotky č. 151/13 vymezené v Božičanech v bytovém domě čp. 150, 151, která je dosud ve vlastnictví města Nová Role (uživatel jednotky je v nájmu u města Nová Role). Odkupem podílu pozemku by došlo k narovnání vlastnických vztahů bytové jednotky a příslušného dílu stavebního pozemku pod stavbou čp. 150, 151 vlastnický vymezeného k této jednotce (spojení vlastnictví do rukou jednoho vlastníka – města Nová Role).
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 50/03-3)

Prodej bytové jednotky č. 181/1 ve Svobodově ulici v Nové Roli

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
prodej bytu dosavadní nájemkyni bytu, tj. bytové jednotky číslo 181/1 v bytovém domě ve Svobodově ulici čp. 181, 365 25 Nová Role, spolu s podílem 396/16338 na společných částech domu čp. 179, 180, 181 a pozemcích – p. st. č. 244 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, a to za kupní cenu dle zpracovaného odborného ocenění bytu č. 48/2019 ve výši =540 000,-Kč.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 50/04-1)

Změna – doplnění účelu poskytnuté dotace – FK Nová Role z. s.

RMě

- **nedoporučuje ZMě schválit**
změnu - doplnění účelu poskytnuté dotace pro Fotbalový klub Nová Role, zapsaný spolek, IČO 26588960 schválené usnesením zastupitelstva města č. 11/04-6) z 12. 2. 2020 ve výši Kč

=126 000,-- na projektovou dokumentaci na výstavbu budovy skladu a kanceláře a změnu schválené Veřejnoprávní smlouvy č. 4/2020 o poskytnutí této investiční dotace, a to uzavřením dodatku č. 1 k uvedené smlouvě doplněním účelu použití dotace dále na pořízení bezpečnostního kamerového systému na hlídání nového hřiště s umělou trávou s možností rozšíření na další objekty ve sportovním areálu. Nákup kamery byl již schválen usn. ZMě 14/04-3) 2. 9. 2020 dodatkem č. 2 k VPS 8/2020.

- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/04-2)

Zápis o vzniku škody

RMě

- **bere na vědomí**
Zápis o vzniku škody – protokol ze dne 29. 9. 2020, škoda způsobená 27. 9. 2020 na vozidle města Nová Role zaměstnancem města ve výši cca Kč 20 tis.
- **bere na vědomí**
souhlas Likvidační komise města ze dne 26. 10. 2020 na požadovanou výši škody od zaměstnance ve výši Kč 5 tis.
- **souhlasí**
s návrhem Likvidační komise a vedoucího zaměstnance.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/04-3)

Rozpočtové opatření č. 14 a 15/2020

RMě

- **schvaluje**
a) rozpočtové opatření č. 14/2020 na částku Kč =45 977,-
Zvyšují se kapitálové příjmy, položka 4222 – investiční přijaté transfery od krajů (KK dotace z rozpočtu a programu kraje - dotační podprogram 6 – vybavení JSDH obce)
Zvyšují se kapitálové výdaje § 5512 – nákup 1 ks přenosné radiostanice JSDH NR – JPO III
b) rozpočtové opatření č. 15/2020 na částku Kč =19 018,16
Zvyšují se kapitálové příjmy, položka 4232 – investiční přijaté transfery od EU (Karlova stezka – informační tabule)
Zvyšují se výdaje § 6409 – tvorba rezervy.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/05-1)

Změna platového stupně – ředitel ZUŠ Nová Role p. o.

RMě

- **bere na vědomí**
změnu platu s účinností od 1. 11. 2020 z důvodu postupu do vyššího platového stupně u pana Jaromíra Marouše, DiS., ředitele příspěvkové organizace Základní umělecká škola Nová Role, Chodovská 236, 362 25 Nová Role, IČO 06134238 v předloženém znění.

- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/05-2)

Vyřazení majetku – ZUŠ Nová Role p. o.

RMě

- **bere na vědomí**
nabídku své příspěvkové organizace Základní umělecká škola Nová Role, příspěvková organizace, Chodovská 236, 362 25 Nová Role, IČO 06134238 přebytkového majetku, o který nemá zřizovatel zájem a
- **schvaluje**
Základní umělecké škole Nová Role, příspěvková organizace jeho vyřazení vzhledem k jeho stáří.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/06-1)

Výjimka zadávání VZ malého rozsahu – zatěsnění průsaků do mostní konstrukce – bezpečnostní přeliv Novorolského rybníka

RMě

- **bere na vědomí**
cenovou nabídku společnosti VIDEŠT s. r. o., Mostecká 377, 360 01 Otovice, ze dne 21. 10. 2020 na zatěsnění průsaků do mostní konstrukce navazující na bezpečnostní přeliv Novorolského rybníka“.
- **schvaluje**
uzavření smluvního vztahu s firmou VIDEŠT s. r. o., Mostecká 377, 360 01 Otovice, IČO 27995771, DIČ CZ27995771, s nabídkovou cenou Kč =1 015 571,08 včetně DPH.
- **ukládá**
starostce města uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce.
- **schvaluje**
výjimku zadávání veřejné zakázky malého rozsahu oproti vnitřní směrnici města pro zadávání veřejných zakázek platné od 19. 8. 2019, schválené v RMě 19/07-2) 19. 8. 2019. **RMě** využila článku B bodu 5 oddílu 5.13 – 2 směrnice a **rozhodla o výjimce** přidělení zakázky malého rozsahu „Zatěsnění průsaků do mostní konstrukce navazující na bezpečnostní přeliv Novorolského rybníka“ oproti postupu schválenému čl. B bodu 5 směrnice z důvodu možné havárie do mostní konstrukce v majetku KSÚS (propad komunikace vedle mostní konstrukce).
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/06-2)

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (Projekční práce záměru výstavby Multifunkčního sportovně relaxačního parku) - neschválení

RMě

- **neschvaluje**
znění dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na projekční práce záměru výstavby Multifunkčního sportovně relaxačního parku na parc. č. 1049/1 v k.ú. Nová Role s dodavatelem U/U Studio, s. r.

o. Křišťanova 1638/12, 130 00 Praha, IČO 09147373 a

- **ukládá**
OSA MěÚ vykomunikovat případnou slevu z díla.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/06-3)

Odchyt volně pobíhajících psů

RMě

- **bere na vědomí**
informaci o odstoupení společnosti Petr Prokeš Záchranná a odchyťová služba pro zvířata Karlovy Vary o uzavření smlouvy s městem Nová Role na zajištění odchyťu volně pobíhajících psů v částech města Jimlíkov, Mezirolí a Nová Role na základě schváleného usn. RMě 48-06-2) 5. 10. 2020.
- **schvaluje**
uzavření celoroční objednávky mezi městem Nová Role a spolkem Když pes pomáhá žít, z. s., Okružní 63, Habartov 357 09, IČO 07237651 za sazbu dle ceníku zveřejněného vždy aktuálně na stránkách spolku. Spolek na základě výzvy oprávněné osoby z města Nová Role (starosta, místostarosta, tajemník) zajistí odchyt volně pobíhajícího psa ve všech částech města, tj. Jimlíkov, Mezirolí a Nová Role. Odchyťový spolek psa následně umístí do kotce v areálu Technických služeb Nová Role s. r. o. na dobu tří dnů, po kterou bude městem provedena výzva občanům k vyzvednutí psa. Po uplynutí lhůty tří dnů a nevyzvednutí psa jeho chovatelem bude pes odchyťovým spolkem odvezen do útulku pro psy Karlovy Vary – Dvory II, ul. Chodovská. Pokud se o psa přihlásí majitel-chovatel, náklady odchyťu bude spolek uplatňovat u něj.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/06-4)

Uzavření dodatků k SOD

RMě

- **bere na vědomí**
výsledky při realizaci projektu „Úpravy veřejných prostranství a komunikací ve vybraných lokalitách města Nová Role.....“
- **schvaluje**
uzavření dodatku č. 1 k SOD – 1. část „Úpravy veřejných prostranství a komunikací ve vybraných lokalitách města Nová Role – 1. část: SO 01 Bezpečnost dopravy“, kdy se mění článek V. Cena za dílo, odstavec 1., cena se navyšuje o Kč =138 724,22 tj. na Kč =2 997 502,41 včetně DPH z důvodu změn při realizaci.
- **schvaluje**
uzavření dodatku č. 2 ke SOD – 2. část „Úpravy veřejných prostranství a komunikací ve vybraných lokalitách města Nová Role – 2. část: SO 02 Vozovky“, kdy se mění článek V. Cena za dílo, odstavec 1., upravená dodatkem č. 1 ze dne 28. 4. 2020 na 9 076 730,84 včetně DPH, tato cena se snižuje o Kč =70 053,41 tj. na Kč =9 006 677,43 včetně DPH z důvodu změn při realizaci.
- **schvaluje**
uzavření dodatku č. 2 ke SOD – 3. část „Úpravy veřejných prostranství a komunikací ve vybraných lokalitách města Nová Role – 3. část: SO 03 Sadové úpravy“, kdy se mění článek V. Cena za dílo, odstavec 1., upravená dodatkem č. 1 ze dne 28. 4. 2020 na

653 363,60 včetně DPH, tato cena se snižuje o Kč =386 994,90 tj. na Kč =266 368,70 včetně DPH z důvodu vyjmutí některých prací sadové úpravy Tovární a Nádražní ulice.

- **ukládá**
starostce města uzavřít s vybraným dodavatelem Vodohospodářské stavby, společnost s ručením omezeným Teplice příslušné dodatky ke smlouvám.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/06-5)

Uzavření dodatku ke smlouvě – prodloužení termínu dokončení stavby zateplení Zdravotního střediska RMě

- **bere na vědomí**
požadavek společnosti IVPS Inženýrská výstavba a pozemní stavby s.r.o. o prodloužení termínu dokončení stavby zateplení Zdravotního střediska v Nové Roli.
- **schvaluje**
uzavření dodatku ke smlouvě s nově navrhovaným termínem 13. 11. 2020.
- **ukládá**
starostce města uzavřít s vybraným dodavatelem IVPS Inženýrská výstavba a pozemní stavby s.r.o. příslušný dodatek č. 2 ke smlouvě.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/06-6)

Smlouva o dílo – BSS s. r. o. – přechod pro chodce Chodovská ul. RMě

- **schvaluje**
na základě poptávkového řízení uzavření SOD se společností Báňská stavební společnost s. r. o. (bbs) Chebská 53, Sokolov PSČ 356 08, IČO 25233866 na stavbu „Nová Role, přechod pro Chodce Chodovská ul.“ za cenu díla Kč =1 260 813,08 včetně DPH na komunikace a zpevněné plochy bez veřejného osvětlení s termínem dokončení stavby nejpozději do 15. 12. 2020.
- **ukládá**
starostce města uzavřít s vybraným dodavatelem Báňská stavební společnost, s. r. o. smlouvu o dílo.
- **zadává**
stavbu veřejného osvětlení na uvedené akci Nová Role, přechod pro chodce Chodovská ul. (přibližně nové zemní kabelové vedení VO 185 m, stožáry 6 ks, svítidla 6 ks) Technické služby Nová Role s. r. o. v termínu v návaznosti s výkonem prací bbs v listopadu 2020.
- **schvaluje**
výjimku zadávání veřejné zakázky malého rozsahu oproti vnitřní směrnici města pro zadávání veřejných zakázek platné od 19. 8. 2019, schválené v RMě 19/07-2) 19. 8. 2019. **RMě** využila článku D bodu 1 směrnice a **rozhodla o výjimce** přidělení zakázky malého rozsahu „Nová Role, přechod pro chodce Chodovská ul.“ oproti čl. B bodu 5 směrnice z důvodu využití zřetele časové tísně realizace akce dle schváleného plánu investičních akcí pro rok 2020 s ohledem na bezpečnost provozu v lokalitě v důsledku náporu chodců využívajících

nově zbudovanou Karlovu stezku do Jimlíkova. Práce budou provedeny obratem do 15. 12. 2020.

- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/07

Zápis z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 5. 10. 2020

RMě

- **bere na vědomí**
předložený zápis Komise sociální a zdravotní z jejího zasedání ze dne 5. 10. 2020.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/08-1)

Valná hromada TS Nová Role s. r. o.

RMě

- **Rada města Nová Role**, jako jediný společník obchodní korporace **Technická služba Nová Role, s. r. o.** IČO 26329883, se sídlem Nová Role, Chodovská 286, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13433 (dále jen „společnost TSNR, s.r.o.“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **učinila tato rozhodnutí:**
- **RMě schvaluje** dokument „Organizační opatření číslo 3/2020 k zajištění zimní údržby listopad 2020 – březen 2021“ předložený jednatelem společnosti Technická služba Nová Role, s. r. o. jako plán zimní údržby na území města Nová Role a přilehlých obcí v předloženém znění.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/08-2)

Ukončení pořizování Změny č. 1 Územního plánu Nová Role

RMě

- **bere na vědomí**
ukončení pořizování Změny č. 1 Územního plánu Nová Role,
- **doporučuje Zastupitelstvu města Nová Role**, jako věcně příslušnému správnímu orgánu ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění **vydání** Změny č.1 Územního plánu Nová Role v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona a ustanovením § 171 a § 172 odst. 2 správního řádu.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/08-3)

Název nové ulice/lokality

RMě

- **bere na vědomí**
žádost právnické osoby Moyo Holding, Botanická 279, Dalovice, IČO 45358095, a **nedoporučuje ZMě** v souladu se zněním § 28 a § 29 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schválit** udělení názvů nových (slepých) ulic v části obce Nová Role v lokalitě „za Rolavou poblíž ulice Hřbitovní“, následovně:
 - název nové ulice vedoucí po pozemcích parc. č. 121/23 a 128/31, od ulice Hřbitovní až po konec pozemku parc. č. 128/31, vše k. ú. Nová Role, obec Nová Role, bude znít „**Slunečná**“.
 - název nové ulice vedoucí po pozemku parc. č. 121/23 spojující pozemky parc. č. 121/10–121/13, vše k. ú. Nová Role, obec Nová Role, bude znít „**Lesní**“.
 - název nové ulice vedoucí po pozemku parc. č. 121/23 spojující pozemky parc. č. 121/14–121/19, vše k. ú. Nová Role, obec Nová Role, bude znít „**Zahradní**“.
- **doporučuje ZMě** pro celou lokalitu na pozemních parc. č. 121/23, 128/31, 121/10 – 121/13, 121/14 – 121/19 **schválit** jeden název ulice „**Slunečná**“.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/08-4)

Posílení stanoviště na tříděný odpad – Nová Role - zastávka

RMě

- **schvaluje**
posílení stanoviště na tříděný odpad č. 34 Nová Role – Zastávka o 1 ks kontejneru o objemu 1 100 l na papír s vývozem 1x za 14 dní. Zakázka celkem nepřesáhne cenu Kč 2 mil. bez DPH.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 50/08-5)

Nápis na budově zdravotního střediska v Rolavské ul. v Nové Roli

RMě

- **schvaluje**
nápis na budovu zdravotního střediska v Rolavské ul. dle předloženého návrhu č. 1 tj. světlemodré písmo a znak Aeskulapova hůl (znak lékařů a farmaceutů) nad hlavní vchod budovy a dále ze zadní strany budovy vedle oken v 2. nadzemním podlaží. Dlažba před vstupem do budovy bude tmavě šedá protiskluz zn. RAKO Taurus Granit R12.
- **hlasování**
5 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora, v. r.
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.