

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 11. zasedání konaného dne 1. 4. 2019 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 11/03 – 1)

Záměr obce na pronájem části p. p. č. 1026 – CAKE POINT RMě

- **ukládá**
EO MěÚ zveřejnit záměr obce pronájmu části p.p.č.1026 v k.ú. Nová Role, obec Nová Role o výměře 25 m², jedná se o dočasný pronájem za účelem využití požadovaného prostoru jako venkovní předzahrádky cukrárny CAKE POINT Novorolská CUKRÁRNA, a to na období od 04/2019 do 10/2019 s podmínkou provozu maximálně do 22 h.
- **pověřuje**
EO MěÚ k rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce za podmínky paušálního nájemného Kč = 5 000,--.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/03 – 2)

Záměr obce na prodej pozemku p. č. 78/5 v k. ú. Nová Role RMě

- **ukládá OSA MěÚ**
zveřejnit záměr obce na prodej pozemku p. č. 78/5 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role o výměře 416 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Prodej pozemku proběhne v souladu s Úplným zněním pravidel prodeje pozemků a ostatních nemovitostí včetně bytových a nebytových jednotek v majetku města obálkovou metodou. Cena pozemku pro prodej je v souladu s platnou cenovou mapou města Nová Role (lokality č. 2) stanovena na Kč =360,-- + 21 % DPH za m².
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/03 – 3)

Ukončení nájmu pozemku p. č. 8/5 v k. ú. Mezirolí RMě

- **souhlasí**
s ukončením nájmu pozemku p. č. 8/5 v k. ú. Mezirolí
- **ukládá EO MěÚ**
doručit výpověď z nájmu pozemku na pozemek p. č. 8/5 o výměře 323 m² v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role ke dni 30. 4. 2019, nájem bude končit uplynutím tří měsíční výpovědní lhůty, tj. k 31. 7. 2019.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/03 – 4)

Záměr obce na dočasný pronájem části p. p. č. 1100/1 v k. ú. Nová Role

RMě

- **ukládá**
EO MěÚ zveřejnit záměr obce dočasného pronájmu části p. p. č. 1100/1 o výměře 30 m² v k. ú. Nová Role za účelem zřízení venkovního provozu předzahrádky k restauraci „Bernard“ v Nové Roli Školní ul. č. p. 67/7 a to v období od 19. 4. 2019 do 15. 10. 2019 s podmínkou provozu předzahrádky maximálně do 22.00 h a
- **pověřuje EO MěÚ**
k rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce za smluvní cenu nájemného Kč = 5 000,--.
- **ukládá**
EO MěÚ zveřejnit záměr obce dočasného pronájmu části p. p. č. 1100/1 o výměře cca 5 m² v k.ú. Nová Role za účelem využití požadovaného prostoru jako výstavní plochy k prezentaci zboží určeného k prodeji před obchodem vedle baru Bernard ve Školní ulici v Nové Roli č. p. 67/7 a to v období od 04/2019 do 9/2019 s podmínkou provozu maximálně do 20.00 h a
- **pověřuje**
EO MěÚ k rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy za obecně platných podmínek města Nová Role po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce v ceně Kč 7,--/m²/období, tj. Kč =35,-- celkem.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/04 – 1)

Rozpočtové opatření č. 2/2019

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
rozpočtové opatření č. 2/2019 na částku Kč =144 082,-- přijatý finanční příspěvek.
Zvyšují se kapitálové příjmy, § 2212 – přijatý finanční příspěvek od právnické osoby na pořízení DHM.
Zvyšují se kapitálové výdaje, § 6409 – nespecifikované kapitálové rezervy.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/04 – 2)

Rozpočtové opatření č. 3/2019

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
rozpočtové opatření č. 3/2019 na částku Kč =500 000,-- přesun fin. prostředku na opravu spojovacího chodníku ve Svobodově ul.
Snižují se kapitálové výdaje, § 2219 – org. 21327 I. etapa regenerace panelákových sídlišť ulice Svobodova, Husova, Krátká, 1. Máje – dokončení z r. 2017
Zvyšují se běžné výdaje, § 2219 – oprava spojovacího chodníku ve Svobodově ul. směrem k železniční trati.
Současně se mění Příloha č. 2 Plán IA na rok 2019 a Příloha č. 3 významné opravy roku 2019 jako závazné ukazatele rozpočtu města.
- **ukládá**
investičnímu referentovi zadat poptávkové řízení na zhotovitele výstavby nového hřiště ve

Svobodově ulici dle výkazu výměr dle projektové dokumentace na II. Etapu regenerace panelákových sídlišť.

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/04 – 3)

Rozpočtové opatření č. 4/2019

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
rozpočtové opatření č. 4/2019 na částku Kč =400 000,-- přesun fin. prostředků z rezervy na nákup vozidla SENIOREXPRES
Snižují se kapitálové výdaje, § 6409 – nespecifikovaná kapitálová rezerva
Zvyšují se kapitálové výdaje, § 4351 – nákup osobního automobilu pro službu Seniorexpres
Současné se mění Příloha č. 2 Plán IA na rok 2019 jako závazný ukazatel rozpočtu města.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/04 – 4)

Neinvestiční dotace na celoroční činnost sportovních spolků v roce 2019

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
poskytnutí neinvestiční dotace na celoroční činnost sportovních spolků v roce 2019 působících v Nové Roli z rozpočtu města v souladu s Pravidly města takto:
- Tělovýchovná jednota Nová Role ve výši Kč =294 000,--
- Fotbalový klub Nová Role ve výši Kč =503 000,--
- Tenisový klub Nová Role ve výši Kč =107 000,--
O poskytnutí dotací z rozpočtu města budou uzavřeny Veřejnoprávní smlouvy dle vzoru v Pravidlech.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/04 – 5)

Poskytnutí zálohy na neinvestiční účelovou dotaci na Festival Rock iN Roll v roce 2019

RMě

- **schvaluje**
poskytnutí zálohy na neinvestiční účelovou dotaci na pořádání multižánrového hudebního festivalu v Nové Roli na pláži u rybníku v sobotu 27. 7. 2019 pod názvem Festival Rock iN Roll zastoupený společností RiR s. r.o., IČ 04778260, DIČ CZ04778260, sídlo Školní 69/4, 362 25 Nová Role. Záloha na dotaci se stanovuje ve výši Kč =50 tis. Celkový rozpočet akce předpokládá společnost cca Kč =1,5 mil., město bude požadovat doložit celkovou finanční bilanci festivalu. Záloha na dotaci bude poskytnuta po uzavření veřejnoprávní smlouvy se společností RiR s. r. o. zastoupenou panem Jiřím Svecem. Celkové poskytnutí dotace bude následně po vyhodnocení akce schváleno v ZMě, předběžně jednáno o částce Kč 120 až 150 tis.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/05 – 1)

Podmínky čerpání Rezervního fondu a Fondu investic všech příspěvkových organizací MNR

RMě

- **schvaluje**
s platností od 1. 4. 2019 podmínky čerpání Rezervního fondu a Fondu investic všem svým příspěvkovým organizacím, školským zařízením, a to že příspěvkové organizace města Nová Role, školská zařízení, smí čerpat svůj Rezervní fond a Fond investic vždy pouze s předchozím souhlasem svého zřizovatele.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/05 – 2)

ZUŠ Nová Role – čerpání Rezervního fondu v roce 2019

RMě

- **schvaluje**
své příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Nová Role, Chodovská 236, 362 25 Nová Role, IČ: 06134238, aby zařadila do evidence majetku nalezený klavír – křídlo a zajistila jeho opravu v nabídnuté ceně přibližně za Kč 200 tis.
- **schvaluje**
své příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Nová Role, Chodovská 236, 362 25 Nová Role, IČ: 06134238, čerpání Rezervního fondu organizace v roce 2019 na zajištění opravy klavíru – křídla ve výši částky přesahující Kč 100 tis., max. však do výše Kč 100 tis. Organizaci byla poskytnuta v roce 2019 neinvestiční dotace na opravu křídla – klavíru v částce Kč 100 tis.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/06 – 1)

Nabídka firmy Paseo s. r. o. na zajištění propagace Města Nová Role

RMě

- **bere na vědomí**
nabídku firmy Paseo s. r. o., Zenklova 32/28, 180 00 Praha 8 na zajištění propagace Města Nová Role na internetových portálech dle předloženého znění a
- **neschvaluje**
uzavření smlouvy o zajištění propagace.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/07 – 1)

Zápis z Komise sociální a zdravotní ze dne 18. 3. 2019

RMě

- **bere na vědomí**
zápis z jednání Komise sociální a zdravotní ze dne 18. 3. 2019.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/08 – 1)

Zplnomocnění jednatele Norobyť s. r. o.

RMě

- **zplnomocňuje**
jednatele městské společnosti Norobyť s. r. o. k výběru nejlevnějšího dodavatele zemního plynu na trhu a uzavření smlouvy o dodávce s tímto na období jednoho roku, max. dvou let, tj. toky 2020 – 2021.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/08 – 2)

Zpráva o stavu komínu a zjištěných nedostatků v márnici v Nové Roli

RMě

- **bere na vědomí**
Zprávu o stavu komínu a zjištěných nedostatků v márnici na základě provedené odborné revize, Hřbitovní čp. 21 v Nové Roli
- **ukládá**
starostce města pozvat nájemce márnice na jednání rady města.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/08 –3)

Uzavření smlouvy na poskytnutí 4 přístupů do systému CODEXIS® GREEN

RMě

- **schvaluje**
uzavření smlouvy se společností ATLAS consulting spol. s r.o., Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČO: 46578706, na poskytnutí 4 přístupů (licencí k užití) do internetové aplikace právního informačního systému CODEXIS® GREEN, včetně doplňků Vzory smluv, Rekodifikace a Monitor Stavebnictví pro potřeby MěÚ Nová Role za pořizovací cenu =26 620,- Kč dle zaslané cenové nabídky včetně DPH.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/08 –4)

VZ na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Mezirolí

RMě

- **bere na vědomí**
výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na pořízení dopravního automobilu pro JSDH Mezirolí, JPO V.
- **schvaluje**
v souladu s doporučením hodnotící komise na plnění veřejné zakázky vítězného uchazeče KM Rest Ivančice, s. r.o., Krumlovská 30, Ivančice s nabídkovou cenou Kč =1 649 000,-- bez DPH.
- **ukládá**
starostce města bezodkladně uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce.

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/08 –5)

Odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě – p. p. č. 67/17 v k. ú. Jimlíkov

RMě

- **schvaluje**
odstoupení od smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0013330, na pozemku **p. č. 67/17** v k. ú. Jimlíkov ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupené na základě plné moci společností E Plus s.r.o., Pila 131, Karlovy Vary, IČ 45353182. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy byla schválena **usnesením na 94. zasedání RMě bod č.94/05-2 ze dne 20. 6. 2018.**
- **souhlasí**
s umístěním vedení NN na pozemku p. č. 662/1 (komunikace) v k. ú. Jimlíkov, obec Nová Role.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –1)

Pravidla pro poskytování věcných darů fyzickým osobám při významných příležitostech

RMě

- **schvaluje**
Pravidla města Nová Role pro poskytování věcných darů fyzickým osobám při významných příležitostech s účinností od 2. 4. 2019 v předloženém znění.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –2)

Pravidla pro provozování služby SENIOR EXPRES

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
Pravidla města Nová Role pro provozování služby SENIOREXPRES v Nové Roli s účinností od 1. 7. 2019 v předloženém znění.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –3)

Směrnice pro zadávání veřejných zakázek

RMě

- **schvaluje**
„Vnitřní směrnici města Nová Role zadávání veřejných zakázek“ v předloženém znění. Směrnice se stává účinnou od 2.4.2019 a její plné znění je přílohou zápisu z jednání rady města.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –4)

Směrnice pro likvidaci majetku

RMě

- **schvaluje**
„Vnitřní směrnici města Nová Role pro likvidaci majetku“ v předloženém znění. Směrnice se stává účinnou od 2.4.2019 a její plné znění je přílohou zápisu z jednání rady města.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –5)

Žádost o přemístění dopravní značky u nájezdu na cyklostezku směr Karlovy Vary v ul. Polní

RMě

- **bere na vědomí**
žádost ***** o udělení plné moci k vyřízení administrativních úkonů spojených s přemístěním dopravní značky C9a (pěší a cyklostezka) u nájezdu na cyklostezku směr Karlovy Vary v ulici Polní, Nová Role, z důvodu plánovaného vybudování příjezdové komunikace a sjezdu k pozemku pro rodinnou rekreaci v majetku žadatelky.
- **ukládá OSA**
pozvat žadatelku na nejbližší jednání rady města.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –6)

Udělení výjimky – prodloužení venkovní doby hudební produkce

RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
udělení výjimky – prodloužení venkovní doby hudební produkce na základě žádosti ***** při konání jeho svatby dne 22.06.2019 v areálu Beach Campu Nová Role do 24 hodin.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –7)

Stížnosti na odstranění houpačky u bytového domu Nádražní č. p. 291

RMě

- **bere na vědomí**
doručené stížnosti obyvatel Nové Role na odstranění houpačky u bytového domu Nádražní č. p. 291 v Nové Roli. Tato problematika již byla řešena usn. RMě 10/10-2) 20. 3. 2019.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –8)

Dodatek ke smlouvě na dokončení investiční akce „Nová Role, regenerace sídliště Husova ulice – obnova vozovky“

RMě

- **bere na vědomí**
předběžnou cenovou nabídku od realizační firmy – STRABAG na investiční akci Husova ulice –

obnova vozovky.

- **ukládá**
starostce města podepsat dodatek ke smlouvě na dokončení investiční akce „Nová Role, regenerace sídliště Husova ulice – obnova vozovky“.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –9)

Nákup herního prvku „Lanovka“

RMě

- **doporučuje ZMě**
schválit nabídku Českých drah, a.s. Nábřeží L.Svobody 1222,110 15 Praha 1, IČO 709984226, ke koupi pozemkové parcely p. č. 1630/9 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role o výměře 2 084 m², za navrženou kupní cenu 1 369 000,--Kč + DPH.
- **doporučuje ZMě**
souhlasit s podmínkou prodeje ze strany Českých drah, a.s. tj. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi kupujícím a Správou železniční dopravní cesty, s.o. na zřízení věcného břemene.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 11/09 –10)

Program EFEKT

RMě

- **doporučuje ZMě**
po prostudování všech materiálů k Programu EFEKT **schválit nepřijetí** dotace městem od MPO v rámci programu EFEKT z důvodu nekonceptčnosti celého projektu
- **doporučuje ZMě uložit**
zajištění zpracování celkové koncepce obnovy a provozu veřejného osvětlení ve městě.
- **hlasování**
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.