

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 57. zasedání konaného dne 8. 3. 2021 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

57/03 - Nájmy, pachtý, prodeje, služebnosti, výpůjčky, záměry

RMě/31/3/2021

SOBS o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IE-12-0008112/SOBS VB 02

RMě schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-0008112/SOBS VB 02, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, zastoupené na základě písemné plné moci společností MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí (Pardubice I), 530 02 Pardubice, IČO 28494032. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. (kabelové vedení NN a pojistková skříň v pilíři 2 ks) na pozemku p. č. 305/1 a 1029/1 v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši =9 300,- Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy.

Usnesení schváleno 4 hlasy.

RMě/32/3/2021

SOBS o zřízení VB a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0017244/SoBS VB/2

RMě schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017244/SoBS VB/2, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, zastoupené na základě plné moci společností OMEXOM GA Energo, s.r.o., Na Střílně 1929/8, Plzeň Bolevec, IČO 49196812. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy el. en. (kabelové vedení NN, 2x rozpojovací skříň) na pozemku p. č. 1530/1 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši =11 300,- Kč + DPH dle zákonné sazby platné ke dni uzavření smlouvy.

Usnesení schváleno 4 hlasy.

RMě/33/3/2021

Prodej bytové jednotky 151/13 - Božičany *****

RMě bere na vědomí souhlasné vyjádření současného nájemce bytové jednotky č. 151/13, v Božičanech ***** , k nabídce na odkoupení výše uvedené bytové jednotky na základě předkupního práva v souladu s § 1187 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník. **RMě ukládá** OSA MěÚ Nová Role zveřejnit záměr na prodej uvedené bytové jednotky a **doporučuje ZMě** schválit její prodej současnému nájemci. Cena pro prodej bytové jednotky byla stanovena na základě odhadu obvyklé ceny znaleckým posudkem č. 10/2021 ze dne 4.2.2021 na =500 000 Kč včetně DPH. V souladu s čl. II odst. 6 Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role náklady spojené s převodem nemovitostí (odborné posouzení ceny, zpracování kupní smlouvy, ověření podpisů, kolek) bude hradit kupující.

Usnesení schváleno hlasy

57/04 - Finanční záležitosti

RMě/34/3/2021

Vyřazení majetku dle LP 2/2021

RMě schvaluje vyřazení majetku města Nová Role dle Likvidačního protokolu č. 2/2021.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

RMě/35/3/2021
Pojištění majetku města

RMě bere na vědomí předložené a vyhodnocené výsledky výběrového řízení na pojistitele majetku a odpovědnosti za újmu města Nová Role a **schvaluje** přidělit tuto zakázku společnosti Česká podnikatelská pojišťovna, a. s., IČO 63998530, sídlo Praha 8, Pobřežní 665/823, 186 00 jako nejvýhodnější nabídku za předloženou nejnižší nabídkovou cenu Kč =198 900,-/rok.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

RMě/36/3/2021
Odpis pohledávek na nájemném

RMě bere na vědomí odpis pohledávek na nájemném a služeb souvisejících v bytových jednotkách města z důvodu úmrtí dlužníků a nevymahatelnosti v rámci dědického řízení v celkové výši Kč =53 184,23.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

RMě/37/3/2021
Prodej služebního vozidla Škoda Fabia RZ 1K20420

RMě bere na vědomí zprávu o technickém stavu a odhadu tržní ceny služebního vozidla Škoda Fabia RZ 1K20420 a vzhledem k nerentabilitě jeho provozu **ukládá** OSA MěÚ Nová Role zveřejnit inzerci na jeho prodej za cenu =22 000 Kč včetně DPH na bezplatných inzertních online serverech a následně zajistit jeho prodej.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

57/05 - Školské záležitosti

RMě/38/3/2021
DDM - Dohoda o provedení práce

RMě schvaluje ředitelce své příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže Nová Role, p. o., Chodovská 236, 362 25 Nová Role, IČO 75042151 paní Mileně Tiché uzavření Dohody o provedení práce na rok 2021 s příspěvkovou organizací Dům dětí a mládeže Nová Role, p. o. v rámci realizace projektu 02_18_063 Šablony II Operačního programu Výzkum, vývoj, vzdělávání (OP VVV) název projektu je DDM Nová Role. Předpokládaná sazba cca Kč 130,--/h, cca 4 h/týden.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

57/06 - Zakázky města

RMě/39/3/2021
Chodovská ul. chodník k cyklotrase Mezirolí a místo pro přecházení

RMě:

a) bere na vědomí výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku na vyhotovení „Projektové dokumentace Nová Role – Chodovská ulice chodník k cyklotrase a místo pro přecházení“.

b) schvaluje uzavření smluvního vztahu s vítězným uchazečem "Petrem Hradilem, IČO 87152339, DIČ CZ7612261811", s nabídkovou cenou =90 750,- Kč včetně DPH.

c) ukládá starostce města uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

RMě/40/3/2021
Nová Role u Klimeše místo pro přecházení a napojení na cyklostezku do Jimlíkova - úprava PD

RMě:

a) bere na vědomí cenovou nabídku ze dne 22.2.2021 na úpravu projektové dokumentace včetně vyřízení změny stavby před dokončením od společnosti GEOprojectKV s.r.o.;

b) schvaluje uzavření smluvního vztahu se společností "GEOprojectKV s.r.o., IČO 06032354, DIČ CZ06032354", s maximální nabídkovou cenou =39 325,- Kč včetně DPH;

c) ukládá starostce města uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah.
Usnesení schváleno 5 hlasy.

RMě/41/3/2021

Monitorovací zprávy k dotacím

RMě:

- a) **schvaluje** nabídku Ing. Ladislava Kuchty, IČO 69927804, jako zpracovatele žádosti o dotaci, na vypracování monitorovací zprávy předkládané v roce 2021 k udržitelnosti projektu „Zřízení základní umělecké školy“ v ceně =5 000,- Kč za zprávu bez DPH.
- a) **schvaluje** nabídku spol. Olivius, s.r.o., IČO 28040872, jako zpracovatele žádosti o dotaci, na vypracování monitorovací zprávy předkládané v roce 2021 k udržitelnosti projektu „Nová Role – Mezirolí – komunikační systém obce Mezirolí – páteřní komunikace“ v ceně =5 000,- Kč za zprávu bez DPH.
- b) **pověřuje** starostku města podpisem dokumentů potřebných k zajištění vyhotovení monitorovacích zpráv.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

57/07 - Různé

RMě/42/3/2021

Žádost o povolení zřízení vyhrazeného parkovacího místa

RMě bere na vědomí a neschvaluje žádost *********, o povolení zřízení placeného vyhrazeného parkovacího místa u bytového domu č. p. 249/15 v Nové Roli. **RMě konstatuje**, že zřizování takových parkovacích míst v současné době není zájmem města.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

RMě/43/3/2021

Pravidla pro přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou v Nové Roli

RMě schvaluje nové znění Pravidel pro přidělování bytů v Domě s pečovatelskou službou v Nové Roli Nádražní ul. č. p. 254 a **ukládá** OKSaT ve spolupráci s OSA jejich zveřejnění na webových stránkách města.

Usnesení schváleno 5 hlasy.

RMě/44/3/2021

Zápis 11. KV

RMě bere na vědomí předložený zápis z 11. jednání Kontrolního výboru ZMě Nová Role ze dne 25. 1. 2021.

Usnesení schváleno 4 hlasy.

RMě/45/3/2021

Pověření člena RMě k jednání se Správou železnic

RMě pověřuje člena rady města Ing. Libora Škardu k zastupování města Nová Role ve věci jednání se Správou železnic, státní organizace „Doplnění závor na přejezdu P155 v km 11,485 Karlovy Vary dolní nádraží – Potůčky st. hr.“

Usnesení schváleno 5 hlasy.

V Nové Roli dne 10.03.2021

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora, v. r.
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.