

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 70. zasedání konaného dne 27. 10. 2021 v kanceláři starostky města v MěÚ
v Nové Roli

70/03 - Nájmy, pachtý, prodeje, služebnosti, výpůjčky, záměry

RMě/334/10/21

Lescus - výdejní jednotka na motorovou naftu

RMě:

a) bere na vědomí žádost společnosti TRASO s.r.o., Markova 1767, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, IČO 25390490, o vydání stanoviska k dokumentaci pro územní souhlas ke stavebnímu záměru „Výdejní jednotka na motorovou naftu typ NDN 6000 ENVIRO EKO KOMFORT“.

b) souhlasí se stavebním záměrem.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/335/10/21

Miras - dočasné uložení NN kabelu

RMě

a) bere na vědomí žádost společnosti Miras – stavitelství a sanace s.r.o., Pražská 810/16, 102 21 Praha 10-Hostivař, IČO 26385759 o dočasné uložení NN kabelu do pozemku p. č. 1007/1 v k. ú. Nová Role ve vlastnictví města Nová Role.

b) souhlasí s dočasným uložení NN kabelu v trase dle přiloženého zákresu, s předpokládaným ukončením a navrácením dotčeného pozemku do stavu před zásahem do 30.12.2022. Při nedodržení termínu navrácení dotčeného pozemku do původního stavu před zásahem uhradí společnost městu finanční náhradu Kč =1 000,-/den.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/336/10/21

Mezirolí p. č. 431/31 - souhlas se stavbou

RMě:

a) bere na vědomí žádost společnosti Senergos, a.s., Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice, IČO 26915413 o vyjádření vlastníka přilehlého pozemku se stavbou nové přípojkové NN skříně.

b) za vlastníka sousedního pozemku p. č. 1018 k. ú. Mezirolí **souhlasí** se stavbou dle přiložené výkresové dokumentace.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/337/10/21

Mezirolí *** - novostavba garáže**

RMě:

a) bere na vědomí žádost *********, o souhlas s projektovou dokumentací novostavby garáže na pozemku p. č. 813/10 v k. ú. Mezirolí.

b) za vlastníka sousedního pozemku p. č. 818/1 v k. ú. Mezirolí **souhlasí** s projektovou dokumentací.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/338/10/21

Mezirolí *** - napojení na dešťovou kanalizaci**

RMě:

a) bere na vědomí žádost *********, o připojení pozemku p. č. 514 v k. ú. Mezirolí k dešťové kanalizaci.

b) předběžně souhlasí s napojením k dešťové kanalizaci a sděluje, že technické podmínky pro umístování inženýrských sítí, jiných vedení a provádění stavebních prací na pozemcích ve vlastnictví města Nová Role budou stanoveny po obdržení projektové dokumentace.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadatelce.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 proti

RMě/339/10/21

Žádost o prodej pozemku p. č. st.329, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *********, o prodej pozemku parc. č. st. 329 o výměře 21 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Na požadovaném pozemku stojí garáž ve vlastnictví žadatelů. Cena pozemku pro prodej je v souladu s čl. II odst. 2 Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role navržena na 360 Kč za m² plochy včetně DPH.

RMě ukládá OSA MěÚ Nová Role zveřejnit záměr na prodej požadovaného pozemku a **doporučuje ZMě** schválit uzavření kupní smlouvy na jeho prodej.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/340/10/21

Žádost o prodej č. pozemku p. č. 1514/1 a pozemku p. č. 22/2, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost ********* o prodej části pozemku p. č. 1514/1 o výměře cca 94 m² a pozemku p. č. 22/2 o výměře 11 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Požadované pozemky sousedí s pozemkem žadatelů. Cena pro prodej je navržena na 300 Kč s DPH za m² plochy.

RMě ukládá OSA MěÚ Nová Role zveřejnit záměr na prodej požadovaných pozemků a **doporučuje ZMě** schválit uzavření smlouvy na prodej požadovaných pozemků.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 se zdržel

RMě/341/10/21

Pronájem pozemku p.č 1007/1 - mobilní buňky

RMě schvaluje zveřejnění záměru města na pronájem části pozemku p. č. 1007/1 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, výměra 72 m², za účelem umístění mobilních buněk pro výstavbu bytových domů ve Svobodově ulici v Nové Roli na dobu určitou do 30. 11. 2022, za cenu Kč 7,-/m²/rok a **pověřuje** EO MěÚ uzavřením nájemní smlouvy po ukončení připomínkového řízení.

Usnesení schváleno 5 hlasy

70/04 - Finanční záležitosti

RMě/342/10/21

Poskytnutí investiční dotace TS Nová Role s.r.o.

RMě doporučuje ZMě schválit:

- a) poskytnutí investiční účelové dotace ve výši Kč =1 200 000,-- pro žadatele Technická služba Nová Role, s.r.o., Chodovská 286, 362 25 Nová Role, IČO 26329883 na pořízení vozidla komunální techniky - malotraktoru.
- b) uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace č. 13/2021 na pořízení vozidla komunální techniky - malotraktoru s Technickou službou Nová Role, s.r.o., Chodovská 286, 362 25 Nová Role, IČO 26329883.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 se zdržel

RMě/343/10/21

Navýšení pojištění majetku

RMě schvaluje uzavření dodatku s ČPP na zvýšení roční pojistné částky na pojištění majetku města o Kč 19 320,- na celkových Kč 218 220/rok z důvodu dynamického nárůstu cen stavebních materiálů.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/344/10/21
Rozpočtová úprava č. 4/2021

RMě schvaluje provedení rozpočtové úpravy č. 4/2021 na Kč 19 858,96 v rámci § 3613 Nebytové hospodářství.

Snižuje se položka 5171 opravy a udržování o Kč 19 858,96.

Zvyšuje se položka 5212 o Kč 10 000,- (náhrada markýzy Kadeřnictví Raková).

Zvyšuje se položka 5909 o Kč 9 858,96 (vyúčtování el. energie za bankomat z minulých let).

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/345/10/21
Rozpočtová úprava č. 5/2021

RMě schvaluje provedení rozpočtové úpravy č. 5/2021 na Kč 15 000,- v § 4351 Pečovatelská služba.

Snižuje se položka 5221 (neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem).

Zvyšuje se položka 5213 (neinvestiční transfery právníkům osobám).

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/346/10/21
Rozpočtová úprava č. 6/2021

RMě doporučuje ZMě schválit rozpočtovou úpravu č. 6/2021 na Kč 1 200 000,-.

Snižují se kapitálové výdaje, § 2219 (pozemní komunikace), položka 6121 (budovy, haly, stavby).

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 2219, položka 6313 (poskytnutí investiční dotace s. r. o.).

Jedná se o poskytnutí investiční dotace společnosti Technická služba Nová Role, s.r.o. na pořízení malotraktoru.

Touto rozpočtovou úpravou se mění příloha č. 2 Plán investičních akcí města.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/347/10/21
Rozpočtové opatření č. 24/2021

RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 24/2021 na Kč 35 836,95.

Zvyšují se běžné příjmy, položka 4111. Účelový znak 98037.

Zvyšují se běžné výdaje, § 3632 (pohřebnictví), položka 5171 (opravy a udržování).

Jedná se o příspěvek ze SR pro ÚSC na zmírnění negativních dopadů změny zákona o dani z příjmů za III. Q.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/348/10/21
Rozpočtové opatření č. 25/2021

RMě doporučuje ZMě schválit rozpočtové opatření č. 25/2021 na Kč 350 000,-.

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 3511 (všeobecná ambulantní péče), položka 6121 (budovy).

Snižují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy kapitálových výdajů).

Jedná se o přesun prostředků z kapitálové rezervy na akci Zateplení ZS uvolnění pozastávky.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/349/10/21
Rozpočtové opatření č. 26/2021

RMě doporučuje ZMě schválit rozpočtové opatření č. 26/2021 na Kč 115 000,-.

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 3419, pol. 6422 (investiční půjčené prostředky spolkům).

Snižují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (kapitálové rezervy).

Jedná se o poskytnutou finanční půjčku pro TK Nová Role na zavlažovací systém antuky.

Tímto rozpočtovým opatřením se změní příloha č. 2 rozpočtu Plán investičních akcí.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/350/10/21

Druhý návrh rozpočtu na rok 2022

RMě projednala předložený druhý návrh rozpočtu města na rok 2022 v členění na odvětvové paragrafy a **ukládá** tento předložit k projednání do ZMě. Osadním výborům je navržena částka dle rozpočtu roku 2021.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

70/05 - Školské záležitosti

RMě/351/10/21

MAP Karlovarsko - Strategický rámec 2021 - 2027

RMě:

- a) **souhlasí** s přihlášením své příspěvkové organizace Základní škola Nová Role, příspěvková organizace, IČO 70939454, Školní 232, 362 25 Nová Role, do Strategického rámce zpracovaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II projektem pod názvem "ZŠ – Rekonstrukce tělocvičny a modernizace učeben". O případné finanční spoluúčasti na výše uvedené investiční akci rozhodne zastupitelstvo města.
- b) **souhlasí** s přihlášením své příspěvkové organizace Mateřská škola Šikulka Nová Role, příspěvková organizace, IČO 70939446, Mezirolí 64, 362 25 Nová Role, do Strategického rámce zpracovaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II s projektem pod názvem „Mateřská škola Mezirolí“. O případné finanční spoluúčasti na výše uvedené investiční akci rozhodne zastupitelstvo města.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

RMě/352/10/21

ZŠ - Čerpání rezervního fondu

RMě schvaluje své příspěvkové organizaci Základní škola Nová Role, Školní 232, 362 25 Nová Role, IČO 70939454 čerpání Rezervního fondu ve výši Kč =20 000,-- na zapojení se do projektu Příběhy našich sousedů pod záštitou organizace Post Bellum.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

RMě/353/10/21

ZŠ - volby do školské rady

RMě:

- a) **bere na vědomí** oznámení o konání voleb do školské rady na období od 1. 12. 2021 do 30. 11. 2024 své příspěvkové organizace Základní škola Nová Role, příspěvková organizace, Školní 232, 362 25 Nová Role, IČO 70939454.
- b) **jmenuje** zástupce za zřizovatele do nově volené školské rady pro období od 1. 12. 2021 do 30. 11. 2024 radní města Ing. Václava Bartoně a MUDr. Hanu Nesybovou.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

RMě/354/10/21

ZŠ a ZUŠ - Výroční zprávy

RMě:

- 1) **se podrobně seznámila** s předloženou Výroční zprávou za školní rok 2020/2021 své příspěvkové organizace Základní škola Nová Role, příspěvková organizace, Školní 232, 362 25 Nová Role, IČO 70939454 a **vyslovuje** ředitelce ZŠ Nová Role, p. o. poděkování za příkladné vedení školy a zapojení školy do různorodých činností v rámci dotačních projektů a
- 2) **bere na vědomí** předloženou Výroční zprávu za školní rok 2020/2021 své příspěvkové organizace Základní umělecká škola Nová Role, příspěvková organizace, Chodovská 236, 362 25 Nová Role, IČO 06134238.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/355/10/21

Rozsah prováděných prací na budovách ve správě škol

RMě ukládá

- a) svým příspěvkovým organizacím školských zařízení města zajišťovat rozsah prováděných prací v rámci oprav a údržby na svěřením majetku města ve správě a užívání do maximální výše Kč 300 tis. včetně DPH
- b) MěÚ zajišťovat opravy, údržbu nad Kč 300 tis. a veškeré technické zhodnocení majetku.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

70/06 - Zakázky města

RMě/356/10/21

Kostel - aktualizace studie

RMě pověřuje OSA MěÚ k zaslání studie od Ing. Tomáše Kostohryze ke schválení na SPÚ.

- na restaurování omítek;
- na odvlhčení zdiva;
- na odvodnění objektu.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/357/10/21

Dotace MMR - Oprava komunikací

RMě:

- a) **bere na vědomí** informaci o vyhlášené výzvě Ministerstva pro místní rozvoj ČR „Podpora rozvoje regionů 2022 – DT 10A – Podpora obnovy místních komunikací“ a **schvaluje** podání žádosti o dotaci na opravy komunikací Nádražní, Pod Nádražím, Rolavská a Bezejmenná.
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy na vyřízení a získání dotace vč. administrace a výběrového řízení s Ing. Ladislavem Kuchtou, IČO 69927804 dle předložené cenové nabídky Kč=80 000,- bez DPH.
- c) **pověřuje** OSA zadáním aktualizace položkového rozpočtu na opravu komunikací Nádražní, Pod Nádražím, Rolavská a Bezejmenná.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě/358/10/21

Dotace OPŽP - Retenční nádrž v multifunkčním sportovně relaxačním parku

RMě bere na vědomí informaci o vyhlášené výzvě č. 157 – Priorita 4 – Ochrana a péče o přírodu a krajinu – Zlepšení kvality prostředí v sídlech a **ukládá** MěÚ zajistit uzavření příslušné smlouvy na vyřízení a získání dotace vč. její administrace se společností Olivius s. r. o. Sokolov za cenu Kč =104 665,- včetně DPH na díly dle PD SO11 – Sadové úpravy a SO13 – Hospodaření s dešťovou vodou a výběrového řízení jako celku na plánované díly pro rok 2022 SO01 – Betonové plochy – Skatepark, SO02 – Pumptrack, SO11 – Sadové úpravy a SO13 – Hospodaření s dešťovou vodou dle PD Multifunkční sportovně-relaxační park v Nové Roli.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

70/07 - Různé

RMě/359/10/21

Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o zajišťování a ochraně veřejného pořádku, kterou se mění OZV č. 3/2012

RMě doporučuje ZMě vydat obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021, o zajišťování a ochraně veřejného pořádku.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

RMě/360/10/21
TS NR Plán zimní údržby

Rada města Nová Role, jako jediný společník obchodní korporace **Technická služba Nová Role, s. r. o.** IČO 26329883, se sídlem Nová Role, Chodovská 286, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13433 (dále jen „společnost TSNR, s.r.o.“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **učinila tato rozhodnutí:**

RMě schvaluje dokument „Organizační opatření číslo 1/2021 k zajištění zimní údržby listopad 2021 – březen 2022“ předložený jednatelem společnosti Technická služba Nová Role, s. r. o. jako plán zimní údržby na území města Nová Role a přilehlých obcí, který je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

RMě/361/10/21
Aktualizace pasportu vybraných komunikací

RMě bere na vědomí předloženou aktualizaci pasportu místních komunikací v části obce Nová Role v ulicích Bezejmenná, Na Pěší zóně, Nádražní, Pod Nádražím a Rolavská a **doporučuje ZMě** její schválení.

Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 nepřítomen

RMě/362/10/21
Ceník služeb TS NR

Rada města Nová Role, jako jediný společník obchodní korporace **Technická služba Nová Role, s. r. o.** IČO 26329883, se sídlem Nová Role, Chodovská 286, PSČ 362 25, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložka 13433 (dále jen „společnost TSNR, s.r.o.“), **v působnosti Valné hromady** ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c), zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění, **učinila tato rozhodnutí:**

RMě schvaluje dokumenty „Ceník za dopravu a služby“ a „Ceník za odvoz směsného komunálního odpadu“ platné od 01. 01. 2022 předložené jednatelem společnosti Technická služba Nová Role, s. r. o., které jsou přílohou tohoto zápisu.

Usnesení schváleno 3 hlasy, 1 se zdržel, 1 nepřítomen

V Nové Roli dne 01.11.2021

Bc. Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora, v. r.
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.