



Město Nová Role
se sídlem
Městský úřad
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 34/2024. zasedání konaného dne
22. 4. 2024 v kanceláři starosty města v MěÚ v Nové Roli

Usnesení č. RMě/1540/4/24

Věc: Kontrola plnění usnesení

RMě:

14/06 – 1082/5/23 – Umístění DZ výjezd z NR na Božičany, zrcadlo na křižovatku Školní x Chodovská a vodorovné DZ v Mezirolí u MŠ. Z důvodu podání námítky občanem Nové Role podáno zpětvzetí žádosti, následně budou podané samostatné žádosti na jednotlivé úpravy. **TRVÁ.**

27/2023/03 – 1349/12/23 – Zveřejněn záměr na pacht pozemků podle nově zaměřeného skutečného stavu užívání zahrádek do 30.04.2024. Proběhla jednání se stávajícími nájemci. **TRVÁ.**

27/2023/06 – 1365/12/23 – Objednána kontrola systémů vytápění a systémů klimatizace v objektech města, uskuteční se z kapacitních důvodů firmy v druhé polovině roku 2024. **TRVÁ.**

31/2024/03 – 1458/3/24 – Převzetí komunikací a souvisejícího příslušenství od společnosti Byty Nová Role, s. r. o. na p. p. č. 1007/27 v k. ú. Nová Role. **TRVÁ.**

31/2024/04 – 1473/3/24 – Nedokončené investice města k odpisu na předložení do ZMě. Vyhodnoceno, že návrh dispozičního uspořádání, tvorba 3D modelu, vizualizace do fotografií „Novostavba BD Nová Role“ Na Pěší zóně za Kč 30 250 není nedokončený nehmotný majetek, jedná se o studii - službu, bude přeúčtováno interním dokladem do běžných nákladů města. Bourací práce – PD v rozsahu pro spojené územní a stavební řízení pro objekt bývalé ZUŠ bude připraveno k odpisu do ZMě 26. 6. 2024. **TRVÁ.**

32/2024/03 – 1489/3/24 – Výpověď z nájmu garáže č. 102 U Plynárny č. p. 310 nájemce převzata, čeká se na uplynutí výpovědní lhůty a předání vyklizeného prostoru v termínu do 31. 10. 2024. **TRVÁ.**

32/2024/03 – 1490/3/24 – Dopravní značka B1 s dodatkovou tabulkou „Mimo dopravní obsluhy“ v ulici Za Rybníkem, podána žádost o stanovisko DI PČR. **TRVÁ.**

32/2024/07 – 1507/3/24 – Úpravy v nájemní smlouvě pro byt zvláštního určení v DPS v Nové Roli. **TRVÁ.**

33/2024/03 – 1515/4/24 – Předložení návrhu lokalit pro zvýšení koeficientu daně z nemovitých věcí v termínu do 17. 6. 2024. **TRVÁ.**

33/2024/03 - 1517/4/24 – Umístění DZ zákaz zastavení okolo přechodu pro chodce ve Školní ul. u ZŠ. Podána žádost o stanovisko na DI PČR. **TRVÁ.**

RMě ukládá MěÚ zajistit současně DZ na parkovací hodiny pro 4 parkovací místa na parkovišti za OD Rolavan.

Usnesení schváleno 5 hlasy

RMě bere na vědomí podané informace o průběhu plnění usnesení.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1541/4/24

Věc: Výpůjčka pozemků p. č. 1049/3 a 1049/1

RMě schvaluje bezplatnou krátkodobou výpůjčku a uzavření Smlouvy o výpůjčce na pozemek p. č. 1049/3 o výměře 5 889 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „pláž u Novorolského rybníku“ a část pozemku p. č. 1049/1 o výměře cca 2 650 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „bývalé škvárové hřiště“, obojí na dobu určitou, pro konání festivalu Rock in Roll ve dnech 25.7. – 28.7.2024 společností RiR, s.r.o.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1542/4/24

Věc: Souhlas s užíváním nebytových prostor v Mezirolí č. p. 49

RMě uděluje souhlas s užíváním nebytových prostor v Mezirolí, č. p. 49 v 1. NP o celkové výměře 36,2 m² (bývalé obchodní prostory vedle knihovny) Osadnímu výboru Mezirolí za účelem konání zasedání výboru.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1543/4/24

Věc: Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1564/3

RMě bere na vědomí žádost *****, o prodej části pozemku parc. č. 1564/3 (ostatní komunikace) o výměře cca 167 m² v k. ú. Nová Role. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatele. Cena pozemku pro prodej ve výši 840 Kč/m² bez DPH je stanovena na základě odborného vyjádření k ceně č. 01/2024 ze dne 18.1.2024, kterým byla stanovena obvyklá cena vedlejšího pozemku parc. č. 1120/2, který žadatelé již koupili. K ceně bude přičtena daň z přidané hodnoty ve výši 21 %.

RMě ukládá ORV MěÚ Nová Role vyzvat žadatele k předložení geometrického plánu na oddělení požadované části pozemku a na jeho základě zveřejnit záměr obce na prodej požadované nemovitosti.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1544/4/24

Věc: Žádost o povolení k vjezdu do prostor náměstí v Nové Roli

RMě schvaluje žádost *****, o povolení k vjezdu do prostor náměstí v Nové Roli za účelem dopravy zdravotně postižené osoby blízké na poštu v Nové Roli za účelem vyzvednutí starobního důchodu jednou měsíčně na dobu cca 10 minut.

Povolení se uděluje na dobu určitou s dobou trvání 5 let od data schválení radou města. Žadatel si po uplynutí této doby v případě potřeby požádá o prodloužení platnosti tohoto povolení.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1545/4/24

Věc: Finanční dar - podpora sportovkyně

RMě:

a) **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši Kč =30 000 ***** na podporu jejích sportovních aktivit v oblasti jezdeckví.

b) **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy č. 13/2024, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši Kč =30 000 ***** na podporu jejích sportovních aktivit v oblasti jezdeckví.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1546/4/24

Věc: Finanční dar - kulturní akce

RMě:

a) **schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši Kč =40 000 *****, Nebanice 100, 350 02 Cheb na pořádání poznávacích a kulturních zájezdů pro občany města Nová Role za podmínky, že bude předložen seznam občanů, kteří se zájezdů účastnili.

b) **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy č. 14/2024 jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši Kč =40 000 *****, Nebanice 100, 350 02 Cheb na pořádání poznávacích a kulturních zájezdů pro občany města Nová Role. Dar se poskytuje za podmínky, že bude předložen seznam občanů z Nové Role, kteří se účastnili zájezdů.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1547/4/24

Věc: Dotace do 250 000 - TAJV, z.s.

RMě zamítá poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro žadatele TAJV, z. s., Sportovní 158, 290 01 Poděbrady, IČO 09287094 na technické, materiální a organizační zajištění 2. ročníku Sportovního dne mládeže s TAJV v Nové Roli.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1548/4/24

Věc: Dotace do 250 000 - Agentura osobní asistence

RMě:

a) **schvaluje** poskytnutí neinvestiční účelové dotace ve výši Kč =10 000 pro žadatele Agentura osobní asistence a sociálního poradenství o.p.s., Hornická 1595, 356 01 Sokolov, IČO 26395517 na pokrytí provozních nákladů organizace za podmínky, že vyúčtování dotace bude

vykázáno na použití pro klienty Nová Role. Agentura předloží počet klientů, jejich věk a konkrétní činnosti, které pro klienty z Nové Role organizuje.

- b) schvaluje** uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace č. 12/2024 na pokrytí provozních nákladů organizace na částku Kč =10 000 s Agenturou osobní asistence a sociálního poradenství o.p.s., Hornická 1595, 356 01 Sokolov, IČO 26395517 na organizování aktivizačních služeb pro klienty z Nové Role.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1549/4/24

Věc: Přehled čerpání investičních akcí a významných oprav k 31.3.2024

RMě bere na vědomí předložený přehled čerpání investičních akcí a významných oprav majetku města a komunikací k 31.3.2024 a **předkládá** k projednání do ZMě.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1550/4/24

Věc: Souhlas se zastavením exekuce

RMě doporučuje ZMě souhlasit se zastavením exekuce *****vedené soudním exekutorem Mgr. Ing. Jiřím Proškem ze 7. 10. 2011 dle rozsudků Okresního soudu Karlovy Vary z let 2009 a 2010 proti povinnému *****Chodovská 236/6, 362 25 Nová Role*****z důvodu „nemajetnosti dlužníka“, kdy za posledních 6 let nebylo nic vymoženo a exekuce se nevztahuje na nemovitost. V řízení je vymáhána pohledávka v celkové výši Kč =630 739,66 tj. jistina s příslušenstvím, poplatek z prodlení, náklady řízení a náklady exekutora.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1551/4/24

Věc: Zvýšení úplaty za vzdělávání - MŠ, družina ZŠ

RMě schvaluje na základě Metodiky Ministerstva školství platné od 1. 1. 2024 svým příspěvkovým školským organizacím, s platností od 1.9.2024, zvýšení úplaty za vzdělávání takto:

Mateřská škola Šikulka Nová Role, příspěvková organizace – Kč 500,-/měsíc/žák

Mateřská škola Cestička Nová Role, příspěvková organizace – Kč 500,-/měsíc/žák

Základní škola Nová Role, příspěvková organizace – školní družina – Kč 150,-/měsíc/žák.

RMě ukládá ředitelům jednotlivých organizací v termínu do 30.06.2024 oznámit vhodným způsobem zvýšení úplaty za vzdělávání.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1552/4/24

Věc: Rozvaděč el. en. v objektu Nádražní č. p. 85

RMě schvaluje instalaci 2 ks rozvaděčů elektrické energie v objektu Nádražní č. p. 85 v Nové Roli za nabídkovou cenu Kč =103 000 bez DPH od společnosti ZAPE elektro spol. s r. o., Dubová 6A, 360 04 Karlovy Vary, IČO 25216180.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1553/4/24

Věc: Cenová nabídka na projektovou dokumentaci - Návrh tůň Vrbičky a Jimlíkovský les

RMě schvaluje návrh cenové nabídky firmy NOVAQUA s.r.o., IČO 29108829, se sídlem Lipová 289/7, 36006 K. Vary, kde předmětem je zpracování dokumentace návrhu tůň, v lokalitě Vrbičky – parc. č. 264/1, 268, 352/6, 298/10 v k. ú. Nová Role a Jimlíkovský les – parc. č. 429/8 v k. ú. Jimlíkov. Nabídková cena činí =257 488 Kč vč. DPH. Bude hrazeno z § 3639, rezerva na PD.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1554/4/24

Věc: Modernizace VO NR

RMě schvaluje uzavření smluvního vztahu na výměnu kabeláže pro soustavu veřejného osvětlení v Nové Roli v ulici Chodovská za celkovou cenu díla Kč =1 195 429 včetně DPH se společností Q-EL Pro s. r. o., Tovární 121/10. 362 25 Nová Role, IČO 02067919 na základě předložené cenové nabídky. Společnost vysoutěžila zakázku na Rekonstrukci soustavy VO ve městě Nová Role – II. Etapa dle ZZVZ. Při realizaci výměny sloupů a svítidel VO bylo zjištěno vypálení kabeláže, z důvodu předejití či zamezení závažného poškození majetku města nebo ohrožení je navrženo uzavření předloženého smluvního vztahu. Smlouva bude podepsána po přijetí příslušného rozpočtového opatření v zastupitelstvu města.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1555/4/24

Věc: Rekonstrukce ulice Příčná, Nová Role

RMě schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci Rekonstrukce ulice Příčná, Nová Role se společností MOSASTAV s. r. o., Jarní 356, 362 25 Nová Role, IČO 04806000 za cenu díla Kč =873 911,38 bez DPH, tj. Kč =1 057 432,77 včetně DPH jako jediné obdržené nabídce ze čtyř oslovených společností.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1556/4/24

Věc: Kniha Nová Role

RMě:

- a) schvaluje** uzavření objednávky se společností CBS Nakladatelství s. r. o., Vodní 1972, 760 01 Zlín, IČO 24804584 na vydání prezentačních knih Čarovné Krušné hory západ v nákladu 500 ks za cenu s DPH Kč =164 100. Kniha bude obsahovat prezentaci o městě Nová Role. Objednávka bude potvrzena po přijetí rozpočtového opatření v ZMě.
- b) souhlasí** s úhradou zálohové faktury na Kč =99 000.
- c) doporučuje** ZMě schválit rozpočtové opatření na Kč 165 000:
 - zvyšují se běžné výdaje § 3399 – ostatní záležitosti kultury
 - snižují se běžné výdaje § 2219 – opravy místních komunikací.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Usnesení č. RMě/1557/4/24

Věc: Zápis z jednání Finančního výboru

RMě bere na vědomí zápis z 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Nová Role ze dne 17. 4. 2024 a **předkládá** tento k projednání v ZMě.

Usnesení schváleno 5 hlasy

Mgr. Luboš Pastor v. r.
starosta města

Mgr. Ladislav Slíž v. r.
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení.
Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.