

# USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 83. zasedání konaného dne 25. 5. 2022 v kanceláři starostky města v MěÚ  
v Nové Roli

\*\*\*\*\*

## **83/03 - Nájmy, pacht, prodeje, služebnosti, výpůjčky, záměry**

**RMě/614/5/22**

**Pacht pozemku 37/2 „U Zvláštní školy“**

**RMě bere na vědomí** 5 předložených žádostí o pacht části pozemku p. č. 37/2 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „U Zvláštní školy“, výměra 220 m<sup>2</sup> a **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy s žadatelem **\*\*\*\*\*** dle podmínek schválených v usn. RMě/568/4/22 z 81. jednání ze dne 27. 4. 2022.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**RMě/615/5/22**

**Pacht pozemku 1513/1 „U Zvláštní školy“**

**RMě bere na vědomí** tři předložené žádosti o pacht části pozemku p. č. 1513/1 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „U Zvláštní školy“, výměra 126 m<sup>2</sup> a **schvaluje** uzavření pachtovní smlouvy s žadatelem **\*\*\*\*\*** dle podmínek schválených v usn. RMě/568/4/22 z 81. jednání ze dne 27. 4. 2022.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**RMě/616/5/22**

**Pronájem pozemku předzahrádka**

**RMě bere na vědomí** předloženou žádost společnosti CAKEPOINT, Jáchymovská 27, 360 04 Karlovy Vary na pronájem části pozemku p. č. 1026 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, před č. p. 236/6 o výměře 25 m<sup>2</sup> pro užívání pozemku jako předzahrádky provozovny cukrárny a **pověřuje EO MěÚ** uzavřením nájemní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce na pronájem části pozemku p. č. 1026 o výměře 25 m<sup>2</sup> na dobu určitou do 31. 10. 2022 s podmínkou provozu předzahrádky do 20 hodin.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**RMě/617/5/22**

**Žádost o přidělení sociální garsoniéry**

**RMě bere na vědomí** žádost **\*\*\*\*\*** o přidělení sociální garsoniéry v Nové Roli a **neschvaluje** přidělení sociální garsoniéry v Tovární ul. č. p. 239 v Nové Roli **\*\*\*\*\*** z důvodu nedoplatku vůči městu.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **83/04 - Finanční záležitosti**

**RMě/618/5/22**

**Návrh závěrečného účtu města za rok 2021**

**RMě projednala a doporučuje ZMě:**

- a) **schválit** celoroční hospodaření města dle předložených výkazů – Výkaz pro hodnocení a plnění rozpočtu FIN 2-12, Rozvaha – bilance, Výkaz zisku a ztráty, Příloha ÚSC k účetní závěrce, Přehled o tvorbě a čerpání fondu města, Finanční vypořádání ke SR, státním fondům a rozpočtům kraje, Závěrečný účet města za rok 2021 a výsledků zřízených a založených organizací města, spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2021 s výhradami ke zjištěné méně závažné chybě a nedostatku. Nebyly zjištěny závažné nedostatky.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

- b) **přijmout opatření** potřebné k nápravě ke zjištěné méně závažné chybě a nedostatku v souladu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb. plnění příjmů a výdajů rozpočtu

včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků. Město Nová Role bude důsledně dodržovat zákon č. 128/2000 Sb. o obcích, při případném schvalování mimořádných odměn členům zastupitelstva bude ve všech aspektech dbát na dodržování platných ustanovení § 76 zákona o obcích. Kontrola účinnosti přijatého opatření bude prováděna průběžně. Uvedenou zjištěnou méně závažnou chybou a nedostatkem nevznikla městu žádná škoda, proto nebyly přijaty závěry vůči žádným osobám.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

- c) **RMě ukládá MěÚ** předložit návrh Závěrečného účtu města za rok 2021 k projednání FV ZMě na jeho jednání 8.6.2021 a zveřejnit ho na úřední desce města před samotným projednáváním a schvalováním v ZMě 29. 6. 2021.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **RMě/619/5/22**

### **Protokoly o finančních kontrolách**

#### **1) RMě:**

- a) **doporučuje ZMě vzít na vědomí** předložený protokol o provedené finanční kontrole za rok 2020 spolku TJ Nová Role, z. s.
- b) **doporučuje ZMě uložit** TJ Nová Role, z. s., Chodovská 128, 362 25 Nová Role, IČO 47696001 vrácení poskytnuté dotace na rok 2021 na základě předložených vyúčtování dotací ve výši Kč 24 361,-- v termínu do 31.7.2022.

**Usnesení schváleno 4 hlasy, 1 se zdržel**

#### **2) RMě:**

- a) **doporučuje ZMě vzít na vědomí** předložené protokoly o provedených finančních kontrolách za rok 2020 a rok 2021 spolku Tenisový klub Nová Role, z. s.
- b) **doporučuje ZMě uložit** Tenisovému klubu, z. s., Chodovská 338, 362 25 Nová Role, IČO 26625555 vrácení poskytnuté dotace na rok 2021 na základě předloženého vyúčtování dotace za rok 2020 ve výši Kč 5 000,-- v termínu do 31.7.2022.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **RMě/620/5/22**

### **Výše poskytnutí neinvestičních dotací v roce 2023**

**RMě doporučuje ZMě schválit** v souladu s § 10c z. č. 250/2000 Sb. zveřejnění předloženého návrhu programu č. 1/2023 pro poskytování neinvestičních dotací a návratných finančních výpomocí z rozpočtu města v roce 2023 v celkovém objemu Kč =3 500 000,-.

Prostředky z rozpočtu města budou v roce 2023 poskytnuty na neinvestiční účely v oblasti:

- sportu Kč 2 000 000,-;
- kultury Kč 250 000,-;
- sociální činnosti Kč 1 000 000,- a
- zájmové ostatní činnosti Kč 250 000,-.

Způsobilými žadateli, kteří mohou předkládat své žádosti nejpozději v termínu do 31. 10. 2022, budou spolky, FO a PO, které působí svojí činností ve městě. Žádosti budou vyhodnoceny v souladu s Pravidly města pro hodnocení a poskytování dotací z rozpočtu města Nová Role. Žádosti budou vyhodnoceny nejpozději do 30. 4. 2023 v souladu s Pravidly města pro hodnocení a poskytování dotací z rozpočtu města Nová Role, která jsou spolu se vzorem žádosti zveřejněna na webových stránkách města.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **RMě/621/5/22**

### **Navýšení rozpočtu na tisk a grafické zpracování Novorolského zpravodaje pro rok 2022**

#### **RMě:**

- a) **schvaluje** na základě žádosti Ing. Tomáše Komínka, MBA – ředitele společnosti MEDIA a.s. navýšení rozpočtu na tisk a grafické zpracování Novorolského zpravodaje pro rok 2022 počínaje vydáním červenec, srpen 2022 o 10 %, tj. 1850 ks/1 vydání v částce Kč= 16 949,90 bez DPH.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**b) ukládá MĚÚ** dohodnout se společností rozšířené vydání o čtyři strany pro jedno vydání na prezentaci města.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **83/05 - Školské záležitosti**

Bez usnesení.

### **83/06 - Zakázky města**

**RMě/622/5/22**

**Zastřešení vstupu ZS 237**

**RMě:**

**a) bere na vědomí** jedinou obdrženu cenovou nabídku na rozeslané poptávky na realizace akce Zastřešení vstupu do budovy Zdravotního střediska Rolavská 237.

**b) schvaluje** z důvodu platnosti nabídky jeden týden obratem uzavření smlouvy na dopravu, dodávku a montáž ocelové konstrukce s lakovaným trapézovým plechem nad schody do budovy zdravotního střediska se společností SOVA stavební s. r. o., IČO 29162360, provozovna Loketská 389/10B, 360 06 Karlovy Vary 6 v celkové ceně Kč =168 420,- bez DPH.

**c) doporučuje ZMě** schválit rozpočtové opatření na Kč 120 tis. uvolněním kapitálové rezervy z důvodu předložené vyšší cenové nabídky oproti schválenému rozpočtu a **konstatuje**, že uzavřením smlouvy před samotným schválením rozpočtového opatření v ZMě nebude ohrožen ani omezen rozpočet města.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

### **83/07 - Různé**

**RMě/623/5/22**

**Finanční náhrada za nový plot**

**RMě:**

**a) schvaluje** dle předložené žádosti poskytnutí finančního nezúčtovatelného příspěvku z rozpočtu města ve výši Kč =21 616, 05 na základě položkového rozpočtu \*\*\*\*\* jako náhradu za výstavbu nového plotu u projektované investiční akce města „Chodník od žel. přejezdu k cyklotrase na Jimlíkov v ul. Chodovská na části p. p. č. 1545/4 v k. ú. Nová Role“.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**b) schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytnutí nezúčtovatelného finančního příspěvku č. 2022/2 uzavřenou ve smyslu z. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole, z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a z. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů na částku schváleného finančního příspěvku ve výši Kč =21 616,05 ve prospěch fyzických osob příjemců \*\*\*\*\* jako náhradu za stavbu nového plotu z důvodu výstavby chodníku městem Nová Role na části p. p. č. 1545/4 v k. ú. Nová Role.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

**RMě/624/5/22**

**Smlouva o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Karlovarského kraje**

**RMě bere na vědomí a schvaluje** uzavření Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Karlovarského kraje v předloženém znění mezi Karlovarským krajem, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary, IČO 70891168, zastoupeným Ing. Jiřím Heliksem, pověřeným úkoly vedoucího odboru informatiky Karlovarského kraje a městem Nová Role. Předmětem této smlouvy je závazek obce poskytnout data z digitální technické mapy obce, pokud jí obec provozuje, a data dopravní infrastruktury a technické infrastruktury ve vlastnictví obce kraji jako podklad pro tvorbu digitální technické mapy Karlovarského kraje a závazek kraje poskytnout obci data digitální technické mapy Karlovarského kraje na území obce pro potřeby tvorby digitální technické mapy obce a stanovení postupů pořizování dat v realizační fázi projektu a úprava správy a zodpovědnosti za data v provozní fázi projektu.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **RMě/625/5/22**

### **Uložení optického kabelu do pozemků města Nová Role**

**RMě:**

**a) bere na vědomí** žádost pana Patrika Oravce, Kosmonautů 1909, 356 05 Sokolov, IČO 62640151, zastupující společnost Systém NET Line s. r. o., Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČO 26365863 o souhlas s uložení optických kabelů do pozemků ve vlastnictví města Nová Role.

**b) souhlasí** s uložení optických kabelů do pozemků p. č. 1094/2, 1097/5, 1094/3, 1560/1, 76/1 a 76/9 v k. ú. Nová Role dle situačních výkresů, při dodržení technických podmínek pro umístování inženýrských sítí, jiných vedení a provádění stavebních prací na pozemcích ve vlastnictví města Nová Role a za podmínky uvedení zelených pásů do původního stavu.

**c) ukládá** OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **RMě/626/5/22**

### **Souhlas vlastníka sousedního pozemku - novostavba RD Nová Role, Slunečná ul.**

**RMě:**

**a) bere na vědomí** \*\*\*\*\* o souhlas s projektovou dokumentací na výstavbu nového jednopodlažního RD, garáže a přístřešku pro osobní automobil na pozemcích 128/23 a 124/3 v k. ú. Nová Role za vlastníka sousedního pozemku p. č. 1601/2 v k. ú. Nová Role.

**b) souhlasí** s dodanou přepracovanou projektovou dokumentací s upozorněním na biokoridor nacházející se na tomto pozemku.

**c) ukládá** OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **RMě/627/5/22**

### **Zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro držitele průkazu ZTP/P a umístění dopravní značky V12c v ulici Tovární**

**RMě bere na vědomí a neschvaluje** zvláštní užívání místní komunikace, zřízení vyhrazeného parkování podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 4. zákona o pozemních komunikacích a stanovení místní úpravy provozu, spočívající v osazení nově zřízeného vyhrazeného parkovacího místa vodorovným dopravním značením V10f doplněným svislým dopravním značením IP12+O1 pro vozidlo přepravující držitele průkazu ZTP s dodatkovou tabulkou RZ 4K61384, což je vozidlo přepravující žadatelku na parkovišti v ulici Tovární na základě žádosti \*\*\*\*\* držitelky průkazu ZTP/P a parkovacího průkazu označujícího vozidlo přepravující osobu zvláště tělesně postiženou, která je zastoupena opatrovníkem, kterým je \*\*\*\*\* . Důvodem neschválení jsou vyhrazená parkovací místa pro invalidy v blízkosti.

**RMě dále na základě návrhu výše uvedené žadatelky ukládá** OSA zajistit osazení svislé dopravní značky B 29 (zákaz stání) na levé straně vjezdu do jednosměrné ulice Tovární z ulice Školní dle návrhu odsouhlaseného stanoviskem DI PČR Karlovy Vary č. j. KRPK-30067-2/ČJ-190306 ze dne 4.5.2022 tak, aby bylo zamezeno parkování vozidel na levé straně jednosměrné ulice Tovární, při kterém dochází k zatarasení snížených obrubníků chodníku a nedodržení minimální šíře vozovky stanovené jiným právním předpisem.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **RMě/628/5/22**

### **Odvolání - domovní ČOV pro objekt na st.p.č. 1238 v k.ú. Nová Role**

**RMě:**

**a) bere na vědomí** odvolání společnosti ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň, IČO 08064458 a žádost o přezkoumání stanoviska s umístěním stavby domovní ČOV s akumulací nádrží a následným rozstříkem na pozemku p. č. 1147/18 v k.ú. Nová Role.

**b) potvrzuje** své původní rozhodnutí a **nesouhlasí** s umístěním stavby ČOV.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

## **RMě/629/5/22**

### **Cetin - uložení optického kabelu do pozemků ve vlastnictví města**

RMě:

**a) bere na vědomí** žádost společnosti SCHLIKE-DOMI, spol. s r.o., Průjezdna 1958, 434 01 Most, IČO 44569564, s uložení optických kabelů do pozemků ve vlastnictví města Nová Role. Investorem uvedené stavby je společnost CETIN, a.s.

**b) souhlasí** s uložení optických kabelů do částí pozemků p. č. 1007/1, 1008, 1030/1, 1030/2 a 1544/3 v k. ú. Nová Role dle situačního výkresu, při dodržení technických podmínek pro umístování inženýrských sítí, jiných vedení a provádění stavebních prací na pozemcích ve vlastnictví města Nová Role a za podmínky uvedení zelených pásů do původního stavu.

**c) ukládá** OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

**Usnesení schváleno 5 hlasy**

V Nové Roli dne 30. 5. 2022

Bc. Jitka Pokorná  
starostka města

Jiří Sýkora  
místostarosta města

*Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.*