

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)

z 49. zasedání konaného dne 19. 10. 2020 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usn.č. 49/03-1)

Záměr města na bezplatnou výpůjčku části pozemku p. č. 1049/3 v k. ú. Nová Role RMě

- **bere na vědomí**
obdrženu žádost TJ Nová Role o bezplatnou výpůjčku části pozemku p. p. č. 1049/3 v k. ú. Nová Role, pláž u Novorolského rybníka, o výměře cca 3 000 m² v termínech 17. 7. a 14. 8. 2021 pro konání kulturních akcí Oldies Beach Party a
- **schvaluje**
zveřejnit záměr města na bezplatnou výpůjčku části pozemku p. p. č. 1049/3 o výměře cca 3 000 m².
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 49/03-2)

Prodej pozemků p. č. 1005/7 a p. č. st. 1 113 v k. ú. Nová Role RMě

- **doporučuje ZMě schválit**
uzavření smlouvy na prodej pozemků p. č. 1005/7 – zahrada o výměře 230 m² a p.č.st. 1 113 o výměře 15 m² (zastavěná plocha a nádvoří se stavbou bez č. p. nebo č. e. – jiná stavba nezapsaná na LV pořízená dosavadním nájemcem přílehlé zahrady – kupující), vše v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, a to prodej dle obecných pravidel města postupu při prodeji nemovitostí na základě žádosti, včetně dokumentů o pořízení stavby, pro vlastníka stavby zahrádkářské chatky umístěné na výše uvedené stavební parcele a zároveň dosavadní nájemkyni pozemku přílehlé zahrady *****
- **navrhuje**
určit jednotnou kupní cenu za pozemky, jako cenu vyšší oproti aktuálnímu znaleckému posudku, s odůvodněním ekonomického hlediska a stanovování cen pozemků v dané lokalitě jako doposud na základě bodu 2. čl. II. pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role, a to cenu =480,-Kč/m² plochy – celkem tedy =117 600,-Kč včetně DPH. Součástí převodu pozemku bude i převod zřízeného věcného břemene zřizování a provozování vedení zapsaného v katastru nem., tj. elektro-přípojka k prodávané zahrádce samé. Náklady spojené s převodem nemovitostí bude hradit kupující.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 49/03-3)

Prodej pozemku p. č. st. 658 v k. ú. Nová Role RMě

- **ukládá OSA MěÚ Nová Role**
na základě žádosti *****, **zveřejnit** záměr obce a

- **doporučuje ZMě schválit**
prodej pozemku parcelní číslo st. 658 o výměře 24 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, v souladu s čl. V odst. 1) Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role (dále jen „Pravidla“). Na požadovaném pozemku stojí nemovitost (garáž) v majetku žadatele. Cena pozemku pro prodej je v souladu s čl. II odst. 2 Pravidel navržena ve výši 300 Kč včetně 21 % DPH za m² plochy.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 49/03-4)

Nabídka privatizace majetku státu

RMě

- **bere na vědomí**
nabídku privatizace majetku státu zaslou krajským pozemkovým úřadem pro Karlovarský kraj, Chebská 73/48, 360 06 Karlovy Vary ze dne 1.10.2020 spočívající v bezplatném převodu vlastnických práv k pozemkům p. č. 1109/35, 1160/16, 1147/8, 1147/13 a 1147/15 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role a
- **konstatuje,**
že v současné době **není zájmem města** přijmout tyto pozemky do vlastnictví.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 49/04-1)

Rozhodnutí KS v Plzni a OS KV ve věci žaloby na město pro slevu na nájemném v nájemném bytě města

RMě

- **bere na vědomí**
předložené Rozhodnutí Krajského soudu v Plzni a Rozhodnutí Okresního soudu Karlovy Vary ve věci žaloby na město pro slevu na nájemném v nájemném bytě města a
- **souhlasí**
s úhradou celkových nákladů Kč =144 100,99 městem z rozpočtu tak jak bylo navrženo EO MěÚ.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 49/04-2)

Doplatek dotace na neinvestiční účelovou dotaci na pořádání festivalu Rock iN Roll

RMě

- **předkládá do ZMě k projednání**
schválení doplatku dotace Kč =100 000,-- na neinvestiční účelovou dotaci na pořádání multižánrového hudebního festivalu, který se konal v Nové Roli na pláži u rybníka 25. 7. 2020 pod názvem Festival Rock iN Roll zastoupený společností RiR s. r.o., IČO 04778260, DIČ CZ04778260, sídlo Školní 69/4, 362 25 Nová Role. Společnost zastupuje Jiří Švec, nar. 11. 9. 1989, trvale bytem Školní 69/4, 362 25 Nová Role. Uznatelné náklady akce činily cca Kč 724 tis s DPH. Dle usnesení RMě 43/05-4) byla poskytnuta záloha Kč =50 000,--. Celkem tedy dotace bude činit Kč =150 000,--.

- **předkládá do ZMě k projednání**
uzavření dodatku č. 1/2020 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí zálohy na dotaci č. 13/2020 o doplatku dotace ve výši Kč =100 000,-- společnosti RiR s. r.o., IČO 04778260, DIČ CZ04778260, sídlo Školní 69/4, 362 25 Nová Role na pořádání multižánrového hudebního festivalu, který se konal v Nové Roli na pláži u rybníka 25. 7. 2020 pod názvem Festival Rock iN Roll.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 49/04-3)

Odložení nájemného za nebytové prostor v Mezirolí č. p. 49

RMě

- **bere na vědomí**
žádost o odložení nebo prominutí nájemného nebytových prostor v Mezirolí č. p. 49 – Nehtové studio, za měsíc říjen 2020 a
- **schvaluje**
odložení nájemného za 1 měsíc ve výši Kč 1 442,- do 31. 12. 2020.
- **hlasování**
5 pro

Usn.č. 49/04-4)

Objednávka na opravu služebního vozidla

RMě

- **schvaluje**
objednávku na opravu služebního vozidla Škoda Fabia Sedan RZ 1K2 0420 v předpokládané částce Kč 17 tis. bez DPH v autoopravně Josef Fratrič, Polní 330, Nová Role.
- **ukládá** výměnu nárazníku, blatníku, světel, lišt a lakování části karosérie způsobené havárií v naceněné částce za opravu cca Kč 20 tis. bez DPH řešit se zaměstnancem jako náhradu škody.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/04-5)

Rozpočtové opatření č. 13/2020

RMě

- **schvaluje**
rozpočtové opatření č. 13/2020 na částku Kč =82 810,88
Zvyšují se běžné příjmy, položka 4122 – neinvestiční přijaté transfery od KK (KK dotace z rozpočtu a programu kraje)
Zvyšují se běžné výdaje § 6330 – zvýšení běžných výdajů – převod dotace do VHČ Lesní správa
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/04-6)

Požadavky na rozpočet roku 2021

RMě

- **se seznámila**
s obdrženými požadavky na rozpočet roku 2021 a
- **ukládá EO MěÚ**
předložit návrh rozpočtu se snížením daňových příjmů o 10 % oproti výběru roku 2020 dle avizované predikce, zapojit KZ na BÚ (přebytky z minulých let) ke krytí investičních akcí.
- **ukládá MěÚ**
požadavky roku 2021 předložit ve srovnání se skutečností roku 2019 a projednat tyto podklady ve finančním výboru.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/05-1)

Protokol o kontrole provedené OSSZ KV v ZŠ Nová Role

RMě

- **bere na vědomí**
předložený protokol o kontrole provedené Okresní správou sociálního zabezpečení Karlovy Vary ve své příspěvkové organizaci Základní škola Nová Role, Školní 232, 362 25 Nová Role, IČO 70939454.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/05-2)

Výroční zpráva ZŠ Nová Role, p. o. za rok 2019

RMě

- **bere na vědomí**
předloženou Výroční zprávu za rok 2019 své příspěvkové organizace Základní škola Nová Role, Školní 232, 362 25 Nová Role, IČO 70939454.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/05-3)

Mimořádné uzavření MŠ Šikulka Nová Role p. o.

RMě

- **schvaluje**
mimořádné uzavření své školské příspěvkové organizace Mateřská škola Šikulka Nová Role, příspěvková organizace, Mezirolí 67, 362 25 Nová Role IČO 70939446 od 12. 10. 2020 do 25. 10. 2020 včetně z důvodu výskytu onemocnění COVID-19 v organizaci mezi pedagogy.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/05-4)

VZ malého rozsahu – ZŠ Nová Role, p. o.

RMě

- **schvaluje**
své příspěvkové organizaci Základní škola Nová Role, p. o., Školní 232, 362 25 Nová Role, IČO 70939454 zadání veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku 18 ks notebooků včetně brašny, myši, klopového mikrofonu a Office v celkové předložené částce Kč =385 296,67 včetně DPH právnické osobě AV Media, a. s., Pražská 63, 102 00 Praha 10, IČO 48108375. Společnost jako jediná z oslovených firem je schopna realizovat dodávku v roce 2020. Zakázka bude hrazena z dotace MŠMT s termínem čerpání do 31. 12. 2020.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/06-1)

Objednávka grafického zpracování a tisku NZ NR

RMě

- **schvaluje**
objednání a grafické zpracování včetně tisku listovky města Novorolského zpravodaje jako dvouměsíčníku pro rok 2021 u společnosti MEDIA a. s., se sídlem Botanická 252/6, 362 63 Dalovice, IČO 28500091 v nákladu 1 850 ks/1 vydání, 6x do roka v celkové částce Kč =94 326,-- včetně DPH za rok 2021 (tj. Kč =15 721,-- dvouměsíčník).
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/06-2)

„Výměna plynových kotlů. Parcela č. st. 568, 362 25 Nová Role“

RMě

- **ukládá OSA MěÚ**
po vydání příslušného povolení stavby zajistit v součinnosti se starostkou města realizaci zjednodušeného podlimitního řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a to pro zadání zakázky na investiční akci stavebních prací a dodávek „Výměna plynových kotlů. Parcela č. st. 568, 362 25 Nová Role“ v rozsahu dle zpracované dokumentace k provedení stavby s celkovou předpokládanou hodnotou zakázky =5 004 214,- Kč bez DPH.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/06-3)

VZ malého rozsahu na rozšíření MKDS

RMě

- **bere na vědomí**
aktualizaci cenové nabídky a
- **schvaluje**
zadání veřejné zakázky malého rozsahu na rozšíření městského kamerového a dohlížecího systému Nová Role včetně výměny serveru datového centra MKDS a upgrade dohlížecího a záznamového software právnické osobě Perfected s.r.o., Hybešova 42, 602 00 Brno, IČO 27683028.

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/06-4)

Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídky na zpracování lesního hospodářského plánu pro majetek města Nová Role
RMě

- **schvaluje**
zadávací dokumentaci a výzvu k podání nabídky na zpracování lesního hospodářského plánu (dále jen LHP) pro majetek města Nová Role, firmou Plzeňský lesprojekt, a.s., se sídlem náměstí generála Píky 8, 326 00, Plzeň, IČO 25202448, DIČ CZ25202448, kontaktní osoba Ing. Jan Hoblík, tel. 731 533 217, 377 240 109.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/07-1)

Přesun termínu divadelního představení Můžem i s mužem
RMě

- **schvaluje**
zrušení divadelního představení Můžem i s mužem v roce 2020, které se mělo konat v Kulturním domě v Nové Roli v dubnu a následně v říjnu a
- **souhlasí**
s konáním tohoto divadelního představení v roce 2021 s ohledem na aktuální epidemiologickou situaci a mimořádná opatření a
- **ukládá EO MěÚ**
zajistit termín konání představení v roce 2021 dle aktuální situace.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/07-2)

Zápis z jednání Komise pro životní prostředí a zeleň ze dne 14. 9. 2020
RMě

- **bere na vědomí**
předložený zápis Komise životního prostředí z jejího zasedání ze dne 14. 9. 2020 a **trvá** na svém přijatém usn. č. 44/07b.
- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/07-3)

Zápis z jednání Komise investic a výstavby ze dne 12. 10. 2020
RMě

- **bere na vědomí**
předložený zápis Komise investic a výstavby z jejího zasedání ze dne 12. 10. 2020
- **ukládá MěÚ**
zapracovat návrhy do přípravy rozpočtu roku 2021.

- **hlasování**
4 pro

Usn.č. 49/07-4)

Zápis z jednání Komise pro životní prostředí a zeleň ze dne 14. 9. 2020

RMě

- **schvaluje**
s účinností od 1. ledna 2021 změnu organizačního řádu Městského úřadu Nová Role vč. organizačního schéma MěÚ Nová Role. Současně s tím dle této přílohy **RMě stanovuje** v souladu s § 102, odst. 2, písm. j) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) celkový počet zaměstnanců obce zařazených v obecním úřadu na čtrnáct úředníků a dva zaměstnanci na tzv. pomocné, servisní a manuální práce – úklid úřadu; řidič seniorespres a správce DPS a KD.
- **hlasování**
4 pro

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora, v. r.
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.