



Město Nová Role
se sídlem
Městský úřad
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

Zápis z 10. zasedání Zastupitelstva města Nová Role (dále jen ZMě)

konaného dne 6. 3. 2024 od 17:00 h v sále Hasičského domu v Nové Roli, Chodovská č.p. 264

Přítomni: všichni zastupitelé dle prezenční listiny

10/01 – Zahájení a organizační záležitosti

ZMě schvaluje program svého 10. zasedání takto:

1. Zahájení a organizační záležitosti

2. Kontrola plnění usnesení

- Kontrola plnění usnesení

3. Převody nemovitostí

- Prodej pozemku parc. č. 1120/2, Nová Role

4. Finanční záležitosti

- Rozpočtová opatření

- Založení Nadačního fondu města

- Finanční dar pro RiR s.r.o. - 200 000

- Poskytování příspěvku na stravování pro uvolněného zastupitele

- Odměny neuvolnění zastupitelé

5. Zakázky města

6. Jednání výborů

- Zápis z jednání OV Mezirolí

- Zápis z jednání OV Jimlíkov

- Zápis z jednání Kontrolního výboru

- Zápis z jednání Finančního výboru

7. Různé

Program schválen 15 hlasy.

2) ZMě zvolilo návrhovou komisi pro předkládání návrhů usnesení, a to ve složení:

Předseda: Simona Mašková,

Členové: Mgr. Michael Karlík, Václav Feník.

Zvolení 15 hlasy.

3) ZMě určilo jako ověřovatele zápisu PaedDr. Miluši Duškovou a RSDr. Ladislava Cinegra.

Schváleno 15 hlasy.

4) ZMě potvrzuje zápis ze svého 9. zasedání ze dne 13.12.2023 bez připomínek.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

10/02 – Kontrola plnění usnesení **ZMě/318/3/24**

ZMě provedlo kontrolu plnění svých usnesení takto:

7/03 - 281/9/23 Prodej pozemku parc. č. 1592, Nová Role, lokalita ulice Ke Stájím. Žadatelé vyzváni k předložení přepracovaného geometrického plánu, tak aby byl zajištěn bezproblémový vjezd do garáží v lokalitě.

ZMě bere na vědomí informaci odboru rozvoje a výstavby, že žadatelé o prodej části pozemku parc. č. 1592 v k. ú. Nová Role *****, nereagovali na výzvu na základě usnesení ZMě č. ZMě/281/9/23 k předložení přepracovaného geometrického plánu na základě námítky *****.

ZMě konstatuje, že prodej uvedené nemovitosti není zájmem města.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

ZMě bere na vědomí výše provedenou kontrolu plnění usnesení.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

10/03 – Převody nemovitostí

ZMě/319/3/24

Prodej pozemku parc. č. 1120/2, Nová Role

ZMě schvaluje žádost *****, o prodej pozemku parcelní číslo 1120/2 (zahrada) o výměře 135 m² v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatele a je v jeho pronájmu. Jedná se o pozemek v lokalitě nad budovou bývalého Svazarmu.

Cena pozemku pro prodej je v souladu s Pravidly pro prodej nemovitého majetku města Nová Role (dále jen „Pravidla“) navržena na základě odborného vyjádření k ceně č. 1/2024 ze dne 18.1.2024 na =113 400 Kč bez DPH, tj. 840 Kč/m² bez DPH. K ceně pozemku bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši 21 %.

V souladu s čl. 2 odst. 6 Pravidel hradí náklady spojené s převodem nemovitosti (zejména pořízení GP, odborného posouzení ceny, zpracování kupní smlouvy, ověření podpisů, kolek) žadatel.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

10/04 – Finanční záležitosti

ZMě/320/3/24

Rozpočtová opatření

a) ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024 na celkem Kč 20 000 000.

Snižuje se financování, položka 8115 (změny stavu krátkodobých prostředků).

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Jedná se o přesun finančních prostředků ze zvýšeného převodu konečných zůstatků bankovních účtů z minulých let oproti schválenému rozpočtu do kapitálové rezervy.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

b) ZMě schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2024 na celkem Kč 3 000 000.

Snižují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Zvyšují se kapitálové výdaje, § 3392, položka 6121 (budovy, haly a stavby).

Jedná se o přesun finančních prostředků neproinvestovaných v roce 2023 z kapitálové rezervy na akci rekonstrukce Kulturního domu.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

- c) **ZMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 7/2024 na celkem Kč 270 000.
Snižují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).
Zvyšují se běžné výdaje, § 3725, položka 5169 (nákup ostatních služeb).
Jedná se o přesun finančních prostředků z kapitálové rezervy na zpracování žádosti o dotaci na pořízení kompostérů, štěpkovače a velkoobjemových nádob na bioodpad.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

- d) **ZMě schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2024 na celkem Kč 150 000.
Snižují se kapitálové výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).
Zvyšují se běžné výdaje, § 3511, položka 5171 (opravy a udržování).
Jedná se o přesun finančních prostředků z kapitálové rezervy na úhradu úklidu společných prostor ve Zdravotním středisku.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

ZMě/321/3/24

Založení Nadačního fondu města

ZMě schvaluje založení Nadačního fondu města Nová Role s názvem Pro budoucnost Nové Role dle předložené Zakládací listiny.

Usnesení schváleno 13 hlasy, 2 se zdrželi (RSDr. L. Cinegr, MUDr. H. Nesybová).

ZMě/322/3/24

Finanční dar pro RiR s.r.o. - 200 000

ZMě schvaluje:

- a) poskytnutí finančního daru ve výši Kč =200 000 pro žadatele RiR s.r.o., Školní 69, 362 25 Nová Role, IČO 04778260 na pořádání hudebního festivalu Rock iN Roll 27. 07. 2024.
b) uzavření Darovací smlouvy č. 3/2024 o poskytnutí finančního daru ve výši Kč =200 000 na pořádání hudebního festivalu Rock iN Roll 27. 07. 2024 s RiR s.r.o., Školní 69, 362 25 Nová Role, IČO 04778260.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

ZMě/323/3/24

Poskytování příspěvku na stravování pro uvolněného zastupitele

ZMě schvaluje poskytování příspěvku na stravování dle § 80 odst. 1 písm. d) zákona o obcích uvolněnému členovi Zastupitelstva města Nová Role starostovi Mgr. Luboši Pastorovi ve formě tzv. stravenkového paušálu, a to za stejných podmínek stanovených pro zaměstnance města Nová Role, ve výši Kč =98/starosta/odpracovaná směna s platností od 07.03.2024 vyplaceného prvně ve výplatě za měsíc březen 2024 v souladu s dotčenými právními předpisy.

Usnesení schváleno 14 hlasy, 1 se zdržel (Mgr. L. Pastor).

ZMě/324/3/24

Odměny neuvolnění zastupitelé

ZMě v souladu se zákonem č. 418/2023, kterým se mění z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), dále dle Sdělení MV ČR o vyhlášení základny pro výpočet odměn a zrušení nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev ÚSC vše od 1. 1. 2024 **schvaluje** navýšení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva města s platností od 1. 4. 2024 takto:

- Místostarosta Kč 27 709
- Radní Kč 9 464
- Předseda výboru, komise Kč 4 732
- Člen výboru, komise Kč 3 930
- Člen zastupitelstva Kč 2 366
- Předseda OV Kč 4 732.

Jednotlivé funkce nebudou kumulativně sčítány.

Usnesení schváleno 10 hlasy, 4 proti (V. Mrázek, Bc. J. Pokorná, MUDr. H. Nesybová, RSDr. L. Cinegr), 1 se zdržela (P. Krbcová).

10/05 – Zakázky města

Bez usnesení.

10/06 – Jednání výborů

ZMě/325/3/24

Zápisy z jednání OV Mezirolí

ZMě bere na vědomí zápisy z jednání OV Mezirolí ze dne 08.01.2024 a 05.02.2024.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

ZMě/326/3/24

Zápisy z jednání OV Jimlíkov

ZMě bere na vědomí zápisy z jednání OV Jimlíkov ze dne 25.01.2024 a 19.02.2024.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

ZMě/327/3/24

Zápis z jednání Kontrolního výboru

ZMě bere na vědomí předložené zápisy z 8. jednání Kontrolního výboru ze dne 17. 01. 2024 a dále z jeho 9. jednání ze dne 21. 02. 2024.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

ZMě/328/3/24

Zápis z jednání Finančního výboru

ZMě bere na vědomí předložený zápis ze 7. jednání Finančního výboru ze dne 21. 02. 2024.

Usnesení schváleno 15 hlasy.

10/07 – Různé

Bez usnesení.

Jednání 10. zasedání ZMě ukončeno v 17:27 h, zapsala Marie Ngoová dne 07.03.2024.

V Nové Roli dne 08.03.2024

Ověřovatelé zápisu:

.....
PaedDr. Miluše Dušková - zastupitelka

.....
RSDr. Ladislav Cinegr - zastupitel

.....
Mgr. Luboš Pastor – starosta města

Diskuse je k nahlédnutí v zápisu na MěÚ.