

# **USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)**

z 99. zasedání konaného dne 5. 9. 2018 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

\*\*\*\*\*

## **Usn.č. 99/02 – 1)**

### **Přidělení bytů v DPS**

**RMě**

- **schvaluje**  
přidělení volného bytu č. 38 v Nádražní ulici č. p. 254 (DPS) \*\*\*\*\*
- **schvaluje**  
přidělení volného bytu č. 48 v Nádražní ulici č. p. 254 (DPS) \*\*\*\*\*
- **ukládá**  
**Norobyt s.r.o.** uzavřít příslušné nájemní smlouvy s účinností od 1. 10. 2018
- **hlasování**  
5 pro

## **Usn.č. 99/02 – 2)**

### **Záměr obce na pacht části pozemku p. č. 1182/1 v k. ú. Nová Role**

**RMě**

- **ukládá**  
**EO MěÚ** zveřejnění záměru obce na pacht části pozemku p. č. 1182/1 o výměře 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita „u skládky“ (ostatní plocha, neplodná půda) a
- **pověřuje**  
**EO MěÚ** k rozhodnutí o uzavření pachtovní smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce za obvyklých podmínek.
- **hlasování**  
5 pro

## **Usn.č. 99/02 – 3)**

### **Záměr obce na prodej části pozemku p. č. 136/2 a části pozemku p. č. 136/9 v k. ú. Nová Role**

**RMě**

- **ukládá**  
OSA MěÚ Nová Role na základě předložené žádosti zveřejnit záměr obce na prodej č. pozemku p. č. 136/2 o výměře cca 11 m<sup>2</sup> a č. pozemku p. č. 136/9 o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, v souladu s Úplným zněním pravidel prodeje pozemků a ostatních nemovitostí včetně bytových a nebytových jednotek v majetku města. Požadované části pozemků sousedí s pozemkem žadatele. Cena pozemků pro prodej je navržena ve výši 360,- Kč + 21% DPH za m<sup>2</sup> plochy.
- **hlasování**  
5 pro

### Usn.č. 99/02 – 4)

#### Převody bytových jednotek – Nádražní č. p. 288, Nová Role – žádost o snížení kupní ceny RMě

- **bere na vědomí**  
žádost \*\*\*\*\* o snížení kupní ceny bytu č. 7 v tomto domě, o jehož úplatný převod do soukromého vlastnictví (jakožto nájemníci tohoto bytu) požádali
- **bere na vědomí**  
předložené faktury, které jsou podkladem pro oprávněnost žádosti
- **žádá**  
\*\*\*\*\* o doložení fotodokumentace, či jiného materiálu dokládajícího havarijní stav v bytě, případně souhlas majitele bytu (města, event. na základě mandátní smlouvy správce majetku spol. Norobyť, s.r.o.) s realizovanými opravami, či dřívější požadavek nájemníků na odstranění závad v bytě.
- **nedoporučuje ZMě**  
kupní cenu snižovat, nebudou-li požadované doklady doloženy nejpozději do 10. 9. 2018. Budou-li v tomto termínu doloženy, pak rozhodnutí ponechává ZMě.
- **hlasování**  
5 pro

### Usn.č. 99/03 – 1)

#### Prodloužení termínu úhrady kupní ceny – byt v Nádražní 288 RMě

- **bere na vědomí**  
žádost \*\*\*\*\* o posun termínu doplatku kupní ceny bytu č. 6 na adrese Nádražní 288 dle Smlouvy o budoucí smlouvě kupní z důvodu prodloužení prodeje jiné nemovitosti;
- **souhlasí**  
s prodloužením termínu úhrady nejpozději do 30. 11. 2018 s tím, že k podpisu smluv a celé administraci převodu bytové jednotky dojde až po uhrazení této poslední splátky a kupní cena bude uhrazena zcela
- **hlasování**  
5 pro

### Usn.č. 99/03 – 2)

#### Rozpočtové opatření č. 26/2018 RMě

- **schvaluje**  
své příspěvkové organizaci Základní škola Nová Role, příspěvková organizace zvýšení příspěvku na činnost v roce 2018 o Kč =40 000,--, tato částka bude použita na dovybavení 4 oddělení školní družiny o hry, hračky a stavebnice. Celkový roční příspěvek na činnost organizace se zvýší na Kč =3 810 tisíc. Příspěvek na činnost Kč =40 000,- bude rozdělen do závazných ukazatelů takto:
  - 501 materiál Kč =390 000,-- - původně Kč =350 000,-- (zvýšení o Kč =40 000,--).
- **schvaluje** rozpočtové opatření č. 26/2018 na Kč 40 000,--

Zvyšují se běžné výdaje – Základní škola, příspěvek na činnost § 3113, položka 5331  
Snižují se běžné výdaje – Nespecifikovaná běžná rezerva rozpočtu § 6409, položka 5901.

- **hlasování**  
5 pro

### **Usn.č. 99/03 – 3)**

#### **Rozpočtové opatření č. 30/2018** **RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
převod finančních prostředků ve výši Kč =385 768,25 z rozpočtu města Technické službě Nová Role, s. r. o., IČ 26329883, se sídlem Chodovská 286. Jedná se o částku úroků připsaných na vázaném bankovním běžném účtu č. 78-2510130277/0100, který byl tvořen jako zákonná rezerva pro rekultivaci skládky komunálního odpadu. Bankovní účet byl převeden k 2. 7. 2018 na město kompletně i s úroky.
- **doporučuje ZMě schválit**  
rozpočtové opatření č. 30/2018 na Kč =385 768,25  
Snižují se kapitálové výdaje – kapitálová rezerva (KZ 689 049,54)  
§ 6409  
Zvyšují se výdaje – úhrada závazku ve prospěch městské s. r. o. TS NR  
§ 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů (úroky z tvorby zákonné rezervy)
- **doporučuje ZMě schválit**  
„Případné přírůstky vázaného bankovního účtu města Nová Role pro tvorbu zákonné rezervy na rekultivaci skládky se nestávají výnosem (ziskem) města Nová Role, a musí být beze zbytku ponechány na účtu k použití rezervy dle zákona. O vzniklé bankovní poplatky na tomto vázaném účtu se sníží vytvořená zákonná rezerva.“
- **hlasování**  
5 pro

### **Usn.č. 99/03 – 4)**

#### **Rozpočtové opatření č. 31/2018** **RMě**

- **doporučuje ZMě schválit**  
přijetí dotace pro JSDH Nová Role ve výši Kč =122 000,-- od Karlovarského kraje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary se spoluúčastí Města Nová Role ve výši Kč =24 000,-- na pořízení dýchacích přístrojů s kyslíkovými lahvemi a uzavření Veřejnoprávní smlouvy na dotaci s Karlovarským krajem v souladu s usn. ZK 98/04-18 ze dne 26. 4. 2018.
- **doporučuje ZMě schválit**  
rozpočtové opatření č. 31/2018 Kč 122 000,--  
Zvyšuje se běžné příjmy – přijatý neinvestiční transfer od kraje pro JSDH  
Položka 4122  
Zvyšují se běžné výdaje – Požární ochrana – dobrovolná část, nákup DrHM  
§ 5512

- **hlasování**  
5 pro

#### Usn.č. 99/03 – 5)

##### Papírové brikety - darování RMě

- **bere na vědomí**  
informaci o nezájmu koupě papírových briket z recyklovaných dokumentů města za Kč 3,--/kg včetně DPH;
- **souhlasí**  
s darováním papírových briket z recyklovaného papírového odpadu z města případným zájemcům zdarma s tím, že na jednu osobu bude poskytnuto max. 100 kg
- **hlasování**  
5 pro

#### Usn.č. 99/04 – 1)

##### VZ malého rozsahu na dodávky realizaci projektu ZŠ Nová Role – schodolez – uzavření smlouvy s vítězným uchazečem RMě

- **bere na vědomí**  
výsledek poptávkového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky na realizaci projektu ZŠ Nová Role – schodolez;
- **schvaluje**  
uzavření smlouvy s vítězným uchazečem č. 1 společností ASH s.r.o., IČ 47123991 s nabídkovou cenou 89 700,00 Kč včetně DPH;
- **ukládá**  
starostce města uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce.
- **hlasování**  
5 pro

#### Usn.č. 99/04 – 2)

##### VZ malého rozsahu na stavební práce na realizaci projektu - NOVÁ ROLE REGENERACE SÍDLIŠTĚ II." RMě

- **bere na vědomí**  
výsledek poptávkového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavení práce na realizaci projektu „NOVÁ ROLE REGENERACE SÍDLIŠTĚ II.“,
- **schvaluje**  
uzavření smlouvy s vítězným uchazečem č. 1 společností STRABAG a.s., IČ 60838744, s nabídkovou cenou 2 154 253,72 Kč bez DPH,
- **ukládá**  
starostce města uzavřít s vybraným uchazečem příslušný smluvní vztah na realizaci akce.

- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 99/04 – 3)**

**Cenová nabídka na opravu městského kamerového dohlížečského systému Nová Role RMě**

- **bere na vědomí**  
cenovou nabídku firmy PERFECTED s.r.o., IČ 27683028, na opravu městského kamerového dohlížečského systému Nová Role ve výši 44852,30 Kč včetně DPH 21 %. Oprava bude realizována z prostředků na údržbu MKDS.
- **hlasování**  
5 pro

**Usn.č. 99/05 – 1)**

**Navýšení počtu tisku Novorolského zpravodaje RMě**

- **schvaluje**  
s navýšením počtu výtisků listovky městského úřadu Novorolský zpravodaj, kterou graficky zpracovává a tiskne společnost MEDIA a.s., IČ: 28500091 z původního počtu ks 1 800 na ks 1 850, s účinností od vydání listovky listopad/prosinec 2018 a
- **ukládá EO MěÚ**  
informovat MEDIA a. s. o této skutečnosti.
- **hlasování**  
5 pro

Jitka Pokorná, v. r.  
starostka města

Jan Lichnovský  
místostarosta města

*Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení. Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.*