



Město Nová Role
se sídlem
Městský úřad
Chodovská 236, 362 25 Nová Role

USNESENÍ Rady města Nová Role (dále RMě)
z 87. zasedání konaného dne
17. 8. 2022 v kanceláři starostky města v MěÚ v Nové Roli

Usnesení č. RMě/710/8/22

Věc: Kontrola plnění usnesení
RMě:

56/06 - 27/2/2021 – PD pro stavební povolení na prostranství před MěÚ II. a III. etapa dodána Ing. Arch. Härtlem (původní zpracovatel PD). Vydáno SP, bude poptána prováděcí dokumentace.
TRVÁ.

69/03 – 298/10/21 – Žádost o revokaci usnesení RMě ke zřízení věcného břemene práva nezbytné cesty *****. Proběhlo jednání s upřesněním požadavků, žadatelé předloží návrh smlouvy o věcném břemenu do RMě.
TRVÁ.

71/03 – 365/11/21 – Návrh na uzavření dohody o vybudování přístupu s odvodněním k nemovitosti RD č. p. 49 v Jimlíkově, majitel ***** , přes pozemek p. č. 105/5 a 105/11 v k. ú. Jimlíkov v souladu se schválenou PD a zrušení vybudované komunikace bez souhlasu města na p. p. 105/10 vše v k. ú. Jimlíkov. Probíhá komunikace mezi právním zástupcem stavebníka a právníkem města. RMě obeznamená s reakcí AK JUDr. Lisse ze dne 3. 6. 22 a odpovědí na tuto reakci právníkem města ze dne 16. 6. 2022.
TRVÁ.

71/07 – 394/11/21 – Nová Role, dopravní propojení hlavní silnice II/209 – průmyslová část. Zpracování varianty stezkou pro pěší zhotovitelem PD společností NOZA vzešlé na základě požadavku SŽ na úplné zrušení místa původního železničního přejezdu a kompletního zamezení přecházení chodců a cyklistů z obou stran. Výzkumný ústav železniční po půl roce oznámil, že nepředloží cenovou nabídku na posudek dle požadavku SŽ. Poptána společnost Arrano Group s. r. o.
TRVÁ.

73/03 – 431/1/22 – Uložení NN kabelů do pozemků města v k. ú. Jimlíkov (žadatel Martia, investor ***** , 14 RD v Jimlíkově). Investor vyzván k finanční spoluúčasti na nové VO města v lokalitě. Probíhá komunikace mezi právním zástupcem stavebníka a právníkem města. RMě obeznamená s reakcí JUDr. Lisse ze dne 3. 6. 22 a odpovědí na tuto reakci právníkem města ze dne 16. 6. 22.
TRVÁ.

78/02 – 523/3/22 Rekonstrukce střechy - U Plynárny 310.

TRVÁ.

RMě schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o dílo uzavřené se společností BANOSTAV-SB, s.r.o., Božičany 88, 362 25 Božičany, IČO 64356221, DIČ CZ64356221 na rekonstrukci střechy bytového domu U Plynárny 310 tak, že se prodlužuje termín ukončení díla do 30. 9. 2022.

Usnesení schváleno 4 hlasy

80/04 – 560/4/22 – Zveřejnění VŘ na PD na bytový dům Na Pěší zóně, VŘ na opravy komunikací Nádražní a Pod Nádražím. **TRVÁ.**

81/04 – 580/4/22 – Ing. Kuchta podá opakovaně žádost o dotaci z programu MMR na podzim roku 2022 na opravy komunikací ve městě bez nároku na finanční odměnu. **TRVÁ.**

81/07 – 592/4/22 – Nabídka umístění dobíjecí stanice pro elektromobily, probíhá jednání se společností Voltdrive s. r. o. o možném vhodném umístění ve městě, nejvhodnější se jeví nově budované parkoviště u ČD z důvodu přívodu IS. Formou služby lze objednat správu dokovací stanice. **TRVÁ.**

82/03 – 598/5/22 – Provéřit stav bezúplatného převodu p. p. č. 148/57 v k. ú. Mezirolí od SPÚ. (pro účel veřejné stavby). OSA spolu s SPÚ aktualizovala žádost z minulých let podanou na SPÚ o převedení p. p. č. 148/57 v k. ú. Mezirolí, který byl součástí p. p. č. 148/1 v k. ú. Mezirolí. Do Změny ÚPM č. 2 do čistopisu dát VPS Studii kanalizace a komunikace. Kancelář Ing. Arch. Míky je v časové tísní, přislíben termín do 31. 8. 2022. **TRVÁ.**

82/06 – 606/5/22 – Ukončení smlouvy na PD na rekonstrukci hasičské zbrojnice Nová Role a zajištění nového výběrového řízení na dodavatele PD. **TRVÁ.**

84/03 – 632/6/22 – Prodej pozemku st. p. č. 938 (pod garáží v ul. Jarní), k. ú. Nová Role , proběhlo zveřejnění záměru, bude předloženo ZMě 7. 9. 22. **TRVÁ.**

84/03 – 633/6/2022 – Odkup pozemku p. č. 1024/3 (*****.), k. ú. Nová Role pro chodník, zadáno vypracování GP k oddělení části pozemku, bude předloženo ZMě 7. 9. 22. **TRVÁ.**

84/04 – 640/6/22 – Vyhledání vhodného kupce na prodej nepoužívaného hasičského vozidla JSDH NR.

RMě schvaluje prodej automobilové cisternové stříkačky značky Škoda 706 RTHP panu ***** **Usnesení schváleno 4 hlasy**

84/06 – 648/22 – Běžecská dráha s tartanovým povrchem – Probíhá uzavírání smlouvy. **TRVÁ.**

RMě:

a) bere na vědomí informaci o odstoupení vítězného uchazeče VYSSPA Sports Technology s. r. o. z kapacitních důvodů;

b) schvaluje uzavření smluvního vztahu s druhým uchazečem v pořadí společností TUBEKO SPORT, spol. s r. o., Na armádě 364, 270 62 Rychnolec, IČO 49825020, DIČ CZ 49825020 s nabídkovou cenou Kč =5 602 047,81 včetně DPH.

Usnesení schváleno 4 hlasy

86/03 - 675/7/22 - Žádost o prodej č. pozemku p. č. 1514/1, Nová Role, žadatelka vyzvána k předložení GP. **TRVÁ.**

86/07 - 701/7/22 - Umístění dopravního značení P7 a P8 u mostku za částí obce Jimlíkov, podána žádost o závazné stanovisko DI PČR Karlovy Vary. **TRVÁ.**

RMě bere na vědomí podané informace o průběhu plnění usnesení.
Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/711/8/22

Věc: Žádost o prodej pozemku p.č. 308/23 Mezirolí

RMě bere na vědomí předloženou žádost nájemce o prodej p. p. č. 308/23 v k. ú. Mezirolí o výměře 446 m² dle předloženého GP a **ukládá** MěÚ vyvěsit záměr na prodej pozemku dle tzv. vnitřní cenové mapy města Kč =480,-/m² včetně DPH a **doporučuje** ZMě schválit předmětný prodej pozemku nájemci.

Usnesení schváleno 3 hlasy, 1 se zdržel

Usnesení č. RMě/712/8/22

Věc: Žádost o směnu č. pozemku p. č. 138/2 za č. pozemku p. č. 136/8 a 136/3, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *****, o směnu č. pozemku p. č. 138/2 (ostatní plocha) o výměře 157 m²

ve vlastnictví žadatelů za č. pozemku p. č. 136/3 (trvalý travní porost) o výměře 8 m² a č. pozemku p. č. 136/8 (trvalý travní porost) o výměře 149 m² obojí ve vlastnictví města Nová Role, dle předloženého záborového elaborátu. Cena pozemků pro směnu je stanovena v souladu s Pravidly prodeje nemovitého majetku města Nová Role na 360 Kč s DPH za m². Jedná se o lokalitu u garáží u lávky v ulici Rolavská v Nové Roli u budovy bývalého Svazarmu.

RMě ukládá OSA MěÚ Nová Role vyzvat žadatele k předložení geometrického plánu na oddělení pozemků ke směně a na jeho základě zveřejnit záměr města.

RMě doporučuje ZMě schválit směnu výše uvedených pozemků.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/713/8/22

Věc: Žádost o prodej č. pozemku 12/1, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *****, o prodej části pozemku p. č. 12/1, oddělené geometrickým plánem č. 1117-3/2015 jako pozemek p. č. 12/4 o výměře 283 m², v k. ú. Nová Role, obec Nová Role. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatele.

RMě nesouhlasí se zveřejněním záměru na prodej požadovaného pozemku a **doporučuje ZMě** prodej tohoto pozemku neschválit.

Usnesení schváleno 4 hlasy

Usnesení č. RMě/714/8/22

Věc: Žádost o prodej č. pozemku 236/2, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *****, o prodej č. pozemku p. č. 236/2 o výměře 12 m² dle předloženého návrhu GP.

Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatele. Cena pozemku pro prodej je v souladu s čl. II odst. 2 Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role navržena 250 Kč s DPH za m² plochy.

RMě ukládá OSA MěÚ Nová Role vyzvat žadatele k předložení geometrického plánu na oddělení požadované části pozemku a na jeho základě zveřejnit záměr na prodej pozemku. **RMě doporučuje ZMě** schválit prodej uvedeného pozemku.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/715/8/22

Věc: Žádost o prodej pozemků p. č. 298/3 a 298/15, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *****, o prodej pozemku p. č. 298/3 (manipulační plocha) o výměře 1698 m², a o prodej pozemku p. č. 298/15 (les jiný než hospodářský) o výměře 916 m², oba v k. ú. Nová Role, obec Nová Role.

RMě:

a) **ukládá** OSA MěÚ Nová Role v souladu s čl. 5 odst. 1 Pravidel prodeje nemovitého majetku města Nová Role zadat zpracování odborného ocenění pozemku p. č. 298/3, a na jeho základě zveřejnit záměr města na prodej uvedeného pozemku. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatele. **RMě doporučuje ZMě** schválit prodej uvedeného pozemku. V souladu s čl. II odst. 6 výše uvedených pravidel náklady spojené s převodem nemovitostí (zejména pořízení GP, odborného posouzení ceny, zpracování kupní smlouvy, ověření podpisů, kolek) bude hradit kupující.

b) **nesouhlasí** se zveřejněním záměru na prodej pozemku p. č. 298/15 a **doporučuje ZMě** prodej uvedeného pozemku neschválit, neboť to není zájmem města.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/716/8/22

Věc: Žádost o prodej č. pozemku p. č. 1229/4, Nová Role

RMě bere na vědomí žádost *****, o prodej č. pozemku parc. č. 1229/4 (ostatní komunikace) o výměře 46 m² na základě předloženého návrhu geometrického plánu. Požadovaný pozemek sousedí s pozemkem žadatelky. Cena pozemku pro prodej je v souladu s Pravidly prodeje nemovitého majetku města Nová Role stanovena na 480 Kč s DPH za m² plochy.

RMě ukládá OSA MěÚ Nová Role vyzvat žadatelku k předložení geometrického plánu na oddělení požadované části pozemku a na jeho základě zveřejnit záměr obce po projednání bodu v ZMě.

RMě doporučuje ZMě neschválit prodej uvedené části pozemku z důvodu zachování bezpečně přístupové komunikace v lokalitě.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/717/8/22

Věc: Pacht pozemků - Kubernát

RMě schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pacht pozemků p. č. 148/3, 148/53 a 148/56 v k. ú. Mezirolí, obec Nová Role o celkové výměře 30 537 m² pro provozování zemědělské činnosti vždy na dobu jednoho roku a **pověřuje** EO MěÚ uzavřením této smlouvy po ukončení připomínkování zveřejněného záměru obce.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/718/8/22

Věc: SOBS o zřízení VB: VB 35337/IV-12-0019419/Nová Role,KV,Luční,pč.st.70/1,kNN

RMě schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 35337/IV-12-0019419 ve prospěch právnické osoby ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IČO 24729035, zastoupené na základě plné moci ze dne 12.4.2021 firmou Stav-elektro s. r. o, Vintřívská 1149, 357 35 Chodov, IČO 26355639. Jedná se o umístění, zřízení a provozování distribuční soustavy vedení el. en. na pozemku p. č. 1543/1 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, ulice Luční, za podmínek stanovených zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 2 700 Kč bez DPH.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/719/8/22

Věc: Bankomat ČS - nájemní smlouva

RMě schvaluje uzavření předložené nájemní smlouvy se společností Česká spořitelna, a. s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, 140 00, IČO 45244782 na pronájem nebytových prostor v budově č. p. 236/6 v ulici Chodovská, Nová Role pro umístění a provoz bankomatu. Nová smlouva nahrazuje původní smlouvu ze dne 13.9.2002 vč. jejích pěti dodatků.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/720/8/22

Věc: AlzaBox

RMě bere na vědomí předložené informace od společnosti Alza.cz, Jankovcova 1522/53, 170 00, Praha 7 – Holešovice, IČO 27082440 o neuskutečnění vybudování AlzaBoxu na části pozemku v majetku města, p. č. 1054/1, v k. ú. Nová Role, obec Nová Role, lokalita Tovární ulice, výměra 10 m², na který je uzavřena platná smlouva o nájmu pozemku ze dne 30.9.2021 a **schvaluje** ukončení smlouvy o nájmu pozemku se společností Alza.cz ze dne 30.9.2021 k 30.9.2022 a **souhlasí** s ponecháním betonového podstavce pro potřeby města. **RMě ukládá** OSA MěÚ prověřit možnost zřízení v místě dokovací stanici pro elektromobil.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/721/8/22

Věc: Zapůjčení městského majetku - SDH Nová Role

RMě bere na vědomí žádost SDH Nová Role o zapůjčení městského mobiliáře a **schvaluje** SDH Nová Role, Chodovská 264, 362 25 Nová Role bezplatné zapůjčení dvou malých nůžkových stanů (3 x 3 m) a 2 ks pivních setů na soutěž v požárním sportu O pohár starostky města Nová Role, která se koná dne 17. 9. 2022 v areálu hasičské zbrojnice v Nové Roli. Převoz a odvoz zajistí SDH Nová Role na vlastní náklady za asistence Václava Feníka - zaměstnance MěÚ Nová Role a dále i montáž a demontáž proběhne pod dohledem Václava Feníka.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/722/8/22

Věc: Výpůjčka pozemku p. č. 1049/5 Nová Role

RMě schvaluje v souladu s odst. 3 § 39 z. č. 128/2000 Sb. jednorázovou bezúplatnou výpůjčku pozemku p. č. 1049/5 v k. ú. Nová Role, obec Nová Role v sobotu 27. 8. 2022 v čase od 8 do 20 hodin ve prospěch fyzické osoby *****

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/723/8/22

Věc: Přidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou v Nové Roli

RMě schvaluje přidělení bytu č. 30 ***** v Nádražní ulici č.p. 254 (DPS), Nová Role, ***** od 1.9.2022 za obvyklých podmínek města Nová Role.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/724/8/22

Věc: Stav hospodaření k 30.6.2022

RMě bere na vědomí stav hospodaření města k 30.6.2022 s přebytkem Kč 9 854 tis. a **předkládá** na vědomí do ZMě.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/725/8/22

Věc: Předčasné splacení úvěru

RMě:

a) bere na vědomí informaci o úrokovém výnosu Kč =281 555,56 z půlročního termínovaného vkladu z částky Kč 20 mil. Současně **bere na vědomí** průběžně se zvyšující úrokovou sazbu v roce 2022 na načerpaném investičním úvěru města z minulých let a **ukládá** EO MěÚ předložit do ZMě návrh na rozpočtové opatření krytí zvýšených úroků z úvěrů oproti rozpočtu výnosem z úroků z termínovaného půlročního vkladu.

b) doporučuje ZMě schválit předčasné splacení úvěru u ČSOB, a.s., č. účtu: 270216389/0300 na akci „Nová Role – Mezirolí – komunikační systém obce Mezirolí – páteřní komunikace“ ve výši Kč -9 025 692,79 z důvodu neustále se zvyšujících úrokových sazeb vlivem ozbrojeného konfliktu na Ukrajině a z důvodu prudkého nárůstu inflace. **RMě ukládá** EO předložit návrh na rozpočtové opatření do ZMě ke krytí předčasné splátky úvěru z nevyčerpaných prostředků z plánovaných významných oprav majetku a investičních akcí rozpočtu roku 2022.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/726/8/22

Věc: Rozpočtové opatření č. 30/2022

RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 30/2022 na celkem Kč 15 000,-.

Zvyšují se příjmy, položka 4116 (ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu), ÚZ 34 053.

Zvyšují se výdaje, § 3314, položka 5137 (drobný dlouhodobý hmotný majetek).

Jedná se o dotaci pro knihovnu na pořízení PC pro virtuální vzdělávání pro seniory.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/727/8/22

Věc: Rozpočtové opatření č. 31/2022

RMě doporučuje ZMě schválit rozpočtové opatření č. 31/2022 na celkem Kč =500 000,-.

Snižují se výdaje, § 3639, položka 6119 (ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku).

Zvyšují se výdaje, § 2219, položka 6121 (budovy, haly a stavby).

Jedná se o přesun finančních prostředků z akce „Zahrádkářská kolonie U Plynárny“ na akci „Místo pro přecházení kruh. objezd Mezirolí“.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/728/8/22

Věc: Rozpočtové opatření č. 32/2022

RMě schvaluje rozpočtové opatření č. 32/2022 na celkem Kč =8 984,27.

Zvyšují se příjmy, položka 4111 (neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu), ÚZ 98043.

Zvyšují se výdaje, § 6409, položka 5901 (nespecifikované rezervy).

Jedná se o kompenzační bonus ze státního rozpočtu.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/729/8/22

Věc: Rozpočtové opatření č. 33/2022

RMě doporučuje ZMě schválit rozpočtové opatření č. 33/2022 na celkem Kč =360 000,-.

Snižují se výdaje, § 6409, položka 6901 (rezervy investičních výdajů).

Zvyšují se výdaje, § 3392, položka 6119 (ostatní nákup dlouhodobého nehmotného majetku).

Jedná se o přesun finančních prostředků na projektovou dokumentaci pro provádění stavby na rekonstrukci kulturního domu. Pokud v mezičase město avizovanou dotaci z MMR obdrží na bankovní účet, nebude rozpočtové opatření přijímáno a prováděcí projektová dokumentace bude již hrazena z dotace.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/730/8/22

Věc: Stanovisko MV ČR k přijatým opatřením

RMě bere na vědomí obdržené stanovisko MV ČR k přijatým nápravným opatřením Zastupitelstva města Nová Role ve věci nápravy nezákonnosti (nezákonného postupu při přijetí) usnesení zastupitelstva města ze dne 15. prosince 2021 č. ZMě/106/12/21 písm. a) a b), o poskytnutých mimořádných odměnách členům zastupitelstva města a **předkládá stanovisko na vědomí do ZMě.**

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/731/8/22

Věc: Obdržená dotace na Rekonstrukci hráze Novorolského rybníka

RMě bere na vědomí přijatou depeši o schválené dotaci na akci města Rekonstrukce hráze Novorolského rybníka ve výši Kč =2 315 187,20. Celkové očekávané náklady projektu činí Kč =2 723 749,65, vlastní podíl města na rekonstrukci bude představovat Kč 408 562,45.

RMě ukládá OSA MěÚ zajistit výběr zhotovitele akce.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/732/8/22

Věc: Podání žádosti o dotaci na zásahové vozidlo JSDH NR z IROP

RMě bere na vědomí žádost JSDH NR JPO III na pořízení nového zásahového vozidla „cisternová automobilová stříkačka MAN“ v plném vybavení za předpokládanou částku Kč 10 mil. včetně DPH a **ukládá** EO MěÚ prověřit možnosti podání žádosti o dotaci do vhodného dotačního titulu a **předložit návrh do ZMě.**

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/733/8/22

Věc: Kostel - Restaurování fresek na čelní stěně

RMě:

- a) **bere na vědomí** předložené cenové nabídky na restaurování fresek na čelní stěně presbytáře v kostele sv. Michaela.
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy s MgA. Jakubem Kándlem, Horní 1462/2, 140 00 Praha, IČO 87936551 na komplexní restaurování fresek na čelní stěně presbytáře v kostele sv. Michaela za cenu Kč =855 000,-- bez DPH.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/734/8/22

Věc: PD parkoviště MSRP a napojení na sjezd z obchvatu

RMě:

- a) **bere na vědomí** obdržené cenové nabídky na zpracování projektové dokumentace ve věci parkoviště u Multifunkčního sportovně relaxačního parku v Nové Roli a jeho napojení na sjezd z plánovaného obchvatu města, a vzhledem k jejich výši a rovněž v souvislosti s tím, že projektové práce na obchvatu města doposud probíhají a nebylo tedy dosud požádáno ani o vydání územního rozhodnutí,
- b) **neschvaluje** žádnou z předložených cenových nabídek na zpracování PD parkoviště u MSRP a zároveň
- c) **doporučuje** ZMě vyjmout PD parkoviště u MSRP a jeho napojení na sjezd z obchvatu města z plánu investičních akcí, uvedených v rozpočtu města pro rok 2022 a **ukládá** EO MěÚ předložit návrh do ZMě na RO na přesun fin. prostředků za akce PD parkoviště u MSRP do kapitálové rezervy.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/735/8/22

Věc: Instalace herních prvků na hřiště v ulici Svobodova a Pod Nádražím a úprava svahu na hřišti v ulici Pod Nádražím

RMě bere na vědomí obdrženou cenovou nabídku č. *NAB-2022-003346 ze dne 27.7.2022* ve věci dodání a instalace herních prvků typu „stezka dovednosti“ a „věž se skluzavkou“, s uvažovaným umístěním na dětském hřišti v ulici Svobodova (u kolejí) a Pod Nádražím, za cenu =349 218,10,- Kč vč. DPH, a dále cenovou nabídku č. *NAB-2022-003469 ze dne 9.8.2022* ve věci nutných terénních úprav a provedení zděné palisády, za účelem srovnání nevhodného svahu na dětském hřišti v ulici Pod Nádražím, pro potřeby instalace výše zmíněného herního prvku „věž se skluzavkou“, za cenu =183 623,55,- + =31 000,- Kč (doplnění částky za odvoz a likvidaci zeminy),

vydané firmou BONITA Group Service, s.r.o., Čedlosy 583, 664 24 Drásov, IČO 2773 8795. Celková nabídková cena je =563 841, 65,- Kč vč. DPH.

RMě souhlasí s pořízením, umístěním a instalací výše uvedených herních prvků, včetně provedení výše uvedených terénních úprav a souvisejících prací za účelem vyrovnání nevhodného svahu na dětském hřišti v ulici Pod Nádražím, za uvedenou nabídkovou cenu 563 841,65,- Kč vč. DPH, dle obdržených cenových nabídek.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/736/8/22

Věc: Výběr zhotovitele PD - Příčná ulice

RMě:

a) bere na vědomí výsledek výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce ulice Příčná v Nové Roli“.

b) schvaluje uzavření smluvního vztahu s vítězným uchazečem společností GEOprojectKV s.r.o., Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary, IČO 06032354, DIČ CZ06032354 s nejnižší nabídkovou cenou vč. 21% DPH = 127 171,00 Kč.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/737/8/22

Věc: Stavební úpravy zubní ordinace

RMě:

a) bere na vědomí předložené cenové nabídky od MDDr. Kateřiny Bůžkové, nájemce zubní ordinace, na nutné stavební úpravy (klimatizace, elektro, osvětlení, rozvody vody, odpady, obklady, vinyl, posunutí dveří, snížení stropů, výmalba, nábytek) prostor zubní ordinace ve zdravotním středisku Rolavská 237 v celkové částce Kč 2 mil. včetně DPH.

b) schvaluje výjimku zadávání veřejné zakázky malého rozsahu oproti vnitřní směrnici města pro zadávání veřejných zakázek platné od 19.8.2019, schválené v RMě 19/07-2) 19.8.2019. RMě využila článek D bodu 1 směrnice a rozhodla o výjimce přidělení zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy zubní ordinace“ oproti čl. B bodu 4 směrnice z důvodu využití zřetele časové tísně a nedostatku dodavatelů na trhu a dále přímé znalosti potřeb zubní ordinace nájemcem prostor a jeho časové flexibilitě s ohledem na plánované otevření zubní ordinace od ledna 2023.

c) schvaluje úhradu provedených nutných stavebních úprav prostor zubní ordinace dle předložené cenové nabídky nájemci zubní ordinace v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou.

d) schvaluje uzavření DPP na částku Kč 9 999/měsíčně na dobu od 1. 8. do 31. 12. 2022 na výkon koordinátora stavebních úprav zubní ordinace s *******doporučuje** ZMě revokovat usn. z 27. ZMě ze dne 29. 6. 2022 na RO č. 13/2022 na částku Kč 2 mil. a **ukládá** EO MěÚ připravit návrh na revokaci RO do ZMě.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/738/8/22

Věc: Stanovisko PČR k umístění pevné překážky na začátek cyklostezky do Staré Role

RMě bere na vědomí nesouhlasné stanovisko DI PČR Karlovy Vary k návrhu umístění pevné překážky (uzamykatelné závory) na začátek stezky pro pěší a cyklisty v ulici Polní a **ukládá** OSA MěÚ Nová Role zajistit výměnu dopravního značení C9a za dopravní značku B11 (zákaz vjezdu

všech motorových vozidel) s dodatkovou tabulkou „Vjezd na povolení města Nová Role“, jak je uvedeno v návrhu PČR.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/739/8/22

Věc: Zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro lékaře před ZS, Rolavská ulice

RMě bere na vědomí žádosti MUDr. Štěpána Nováčka, praktického lékaře pro dospělé a MDDr. Kateřiny Bůžkové, zubní lékařky, o zřízení vyhrazeného parkovacího stání pro jejich motorová vozidla před budovou zdravotního střediska a **ukládá** OSA MěÚ zajistit vydání povolení zvláštního užívání místní komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování a stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích k osazení dopravního značení IP12 (vyhrazené parkoviště) s dodatkovou tabulkou názvu pro jednotlivé ordinace lékařů ve zdravotním středisku a toto následně zrealizovat.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/740/8/22

Věc: Souhlas města se stavbou

RMě:

a) bere na vědomí žádost pana ***** o souhlas se stavbou z pohledu vlastníka sousední nemovitosti a do vyřízení směny pozemků také za vlastníka pozemků, na kterých má být budoucí stavba realizována.

b) souhlasí se stavbou opěrné gabionové zdi dle dodané projektové dokumentace a to na části pozemku p. č. 138/2 ve vlastnictví žadatele a dále na částech pozemcích p. č. 136/3 a 136/8 ve vlastnictví města Nová Role vše v k. ú. Nová Role.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/741/8/22

Věc: Souhlas vlastníka pozemku se stavbou oplocení

RMě:

a) bere na vědomí žádost slečny ***** o souhlas vlastníka nemovitosti města Nová Role se stavbou oplocení pozemku p. č. 308/23 (446 m²) odděleného dle návrhu geometrického plánu od pozemku p. č. 308/1 oba v k. ú. Mezirolí.

b) souhlasí se stavbou oplocení drátěným pletivem o výšce 150 cm.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadatelce.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Usnesení č. RMě/742/8/22

Věc: Domovní ČOV pro objekt na st.p.č. 1238 k.ú. Nová Role

RMě:

a) bere na vědomí opětovnou žádost společnosti ZAKRA s.r.o., Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň, IČO 08064458 o souhlas s umístěním stavby domovní ČOV s akumulací nádrží a následným odvozem přečištěných splaškových vod akreditovanou společností.

b) souhlasí se stavbou domovní ČOV na pozemku p. č. 1147/18 v k. ú. Nová Role dle takto přepracované projektové dokumentace.

c) ukládá OSA MěÚ zajistit sdělení rozhodnutí RMě žadateli.

Usnesení schváleno 3 hlasy

Jitka Pokorná, v. r.
starostka města

Jiří Sýkora
místostarosta města

Jedná se o upravenou anonymizovanou verzi usnesení.
Plné znění zápisu je uloženo na městském úřadu Nová Role.