



Město Nová Role

ŽÁDOST O PŘIDĚLENÍ BYTU V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU (DPS)

Jméno a  
příjmení: ..... datum nar.: .....

Trvalé bydliště: .....

Rodinný stav: .....

Po přijetí do DPS

dám byt k dispozici městu:                      ano                      ne

Pečovatelská služba zavedena :                      ano                      ne

Průkaz TP, ZTP, ZTP/P :                      ano                      ne

Nejbližší příbuzní, jméno příjmení, adresa:

.....  
.....

**Prohlášení :**

Nejsem vlastníkem ani spoluvlastníkem objektu bydlení, vlastníkem ani spoluvlastníkem bytu. Pokud není v den podání žádosti zavedena pečovatelská služba, souhlasím závazně s jejím zavedením nejpozději při přidělení bytu v DPS.

Výše uvedené údaje jsou pravdivé.

V Nové Roli dne: .....

podpis: .....

Příloha: lékařská zpráva



**MĚSTO NOVÁ ROLE**

**ZDRAVOTNÍ DOTAZNÍK PRO ŽADATELE O BYT**  
**V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU Nová Role**  
( dům s byty zvláštního určení )

**Pan, paní:** .....

**Nar.:** ..... **Bytem :** .....

Odůvodňuje současný zdravotní stav  
potřebu poskytování pečovatelské služby?      ano      ne

Schopen/na kolektivního soužití      ano      ne

Schopen/na pohybu bez cizí pomoci      ano      ne

Jiná sdělení lékaře:

*Dne:*

*Razítko a podpis lékaře:*



## Město Nová Role

### Pravidla pro umístování občanů do zařízení sociální péče města Nová Role

Dům s pečovatelskou službou Nová Role, Nádražní ul. 254

Dům s pečovatelskou službou ( dále jen DPS ) je jednou ze služeb sociálního zabezpečení, jež jsou poskytovány občanům, kteří v důsledku stáří nebo svého zdravotního stavu nejsou plně schopni se o sebe a o svoji domácnost postarat.

DPS umožňuje těmto občanům **ubytování neústavního charakteru**, kde je jim poskytována pečovatelská služba tak, aby si mohli alespoň v částečné míře zajišťovat své životní potřeby při zachování vlastního soukromí.

#### 1.

DPS je určen občanům se státním občanstvím, kteří dosáhli věku rozhodného pro přiznání starobního nebo plného invalidního důchodu, jejichž zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují **potřebu pečovatelské služby** ( v potřebném rozsahu ) a jsou tak schopni vést poměrně samostatný život.

Dále pak pro manželské dvojice či jiné dvojice např. sourozenci, dvojice jiných příbuzných, druh a družka apod., jestliže alespoň u jednoho z nich zdravotní stav a sociální poměry odůvodňují potřebu pečovatelské služby a druhý mu ze závažných důvodů potřebnou péči sám nemůže poskytnout.

Každý z dvojice podává samostatnou žádost.

DPS není určen k dlouhodobému ubytování dospělých dětí, jiných příbuzných či známých obyvatel DPS.

#### 2.

Byty v DPS :

Byty 0+1 – garsoniéra - pro jednotlivce

Byty 1+1 - pro jednotlivce nebo pro dvojici

Byty bezbariérové – pro občany vozíčkáře, nebo ZTP/P, ZTP

#### 3.

Byty v DPS jsou podle § 10 občanského zákoníku **byty v domech zvláštního určení** .

Smlouvu o nájmu tohoto bytu lze uzavřít pouze za předpokladu, že nový nájemce není vlastníkem ani spoluvlastníkem objektu bydlení, vlastníkem ani spoluvlastníkem bytu.

V případě bytu ve vlastnictví města musí být jeho nájem ukončen písemnou dohodou. Výjimka z této podmínky platí jen pro případ, že s nájemcem dosavadního bytu ve vlastnictví města žily předtím ve společné domácnosti členové rodiny – příslušníci domácnosti, kteří splňují podmínky pro přechod nájmu podle § 708 občanského zákoníku.

#### 4.

Žádost o přidělení bytu v DPS, kde je poskytována pečovatelská služba v potřebné rozsahu, je **zařazena do pořadníku uchazečů při splnění těchto podmínek:**

- se **žádostí na předepsaném tiskopise je předloženo vyjádření lékaře o zdravotním stavu s uvedením potřeby poskytování pečovatelské služby.**
- **žadatel není vlastníkem či spoluvlastníkem objektu bydlení nebo**

**vlastníkem či spoluvlastníkem bytu.**

**- žadatel doloží, že má zavedenou pečovatelskou službu**

Přidělení bytu je vázáno pořadníkem uchazečů dle doby podání žádostí, dále aktuální potřebností a zdravotním stavem žadatele.

Přednostně jsou umisťováni potřební občané s trvalým pobytem v Nové Roli.

#### 5.

Přidělení bytu v DPS, projedná a schválí rada města Nová Role po projednání a doporučení z poradní komise rady města, komise sociální a zdravotní .

O přidělení bytu v DPS je žadatel následně vyrozuměn pracovníkem správního odboru Městského úřadu .

Nájemní smlouva s nájemcem bude uzavřena na dobu určitou ( 1 rok ) firmou Norobyť s.r.o. Nová Role.

#### 6.

Odmítne-li žadatel zařazený v pořadníku umístění v DPS, ale na evidenci své žádosti stále trvá, předloží toto písemně na předepsaném tiskopise správnímu odboru MěÚ s tím, že v případě opětovného zájmu toto opět oznámí správnímu odboru MěÚ . Pořadí je přitom v rámci pořadníku zachováno beze změny.

#### 7.

Zrušit žádost o umístění v DPS lze pouze písemně .

#### 8.

V případě, že žadatel, který podal žádost ve dvojici, požádá o zařazení své žádosti samostatně, zůstává datum podání žádosti dle evidence původní žádosti dvojice.

Žadatel však musí splňovat podmínky přidělení bytu v DPS – potřebnost pečovatelské služby.

#### 9.

Požádá-li obyvatel DPS o směnu bytu v rámci DPS, rada města dle doporučení poradní komise sociální a zdravotní, může povolit směnu s uvolněným bytem před umístěním dalšího žadatele z pořadníku .

Tato **Pravidla pro umisťování občanů do DPS v Nové Roli** nabývají účinnosti dnem jejich schválení radou města Nová Role.

Rada města schválila dne 2. 8. 2004

Ladislav Cinegr  
místostarosta města

Václav Heřman  
starosta města